



Nummer:

I 201700135

Ontvangstdatum:

14 februari 2017

Vereniging van Nederlandse Gemeenten

t.a.v. de heer A. Verweij

Postbus 30435,

2500 GK DEN HAAG

Postadres:
Postbus 10.000
9244 ZP BEETSTERZWAAG

Bezoekadres:
Hoofdstraat 82
9244 CR BEETSTERZWAAG

Telefoon 0512 386 222
Telefoon +31 (0)512 386 222
Telefax +31 (0)512 381 875

www.gemeenteopsterland.nl
P10@opsterland.nl

verzendsdatum : 3 februari 2017 13 FEB 2017
uw kenmerk : -
ons kenmerk : P10.17.001
onderwerp : Inbreng VNG-reactie Invoeringswet Omgevingswet
in afschrift aan : -

Beetsterzwaag, 3 februari 2017

Geachte heer Verweij,

Wij hebben in het kader van de consultatieronde Invoeringswet Omgevingswet kennis genomen van het betreffende wetvoorstel (publicatiedatum 05-01-2017). Uit de stukken is ons niet gebleken dat er specifieke plattelands onderwerpen in het wetsvoorstel aan de orde komen die noodzaken tot een zelfstandige reactie van de P10 aan het ministerie van Infrastructuur en Milieu op het wetsvoorstel. Gelet op dit gegeven willen wij de VNG bij deze verzoeken de onderstaande opmerkingen en vraag te betrekken in de VNG-reactie op het wetsvoorstel.

Nadeelcompensatie (Hoofdstuk 15 Invoeringswet Omgevingswet)

De huidige planschaderegeling uit de Wet ruimtelijke ordening kent op basis van artikel 6.1 lid 4 en 5 een verjaringstermijn van vijf jaar voor het kunnen indienen van een verzoek tot toekenning van planschade na het onherroepelijk worden van een planologische maatregel. In het kader van het overgangsrecht zoals dat nu is geformuleerd in de Invoeringswet Omgevingswet worden de op dat moment vigerende bestemmingsplannen en beheersverordeningen van rechtswege omgevingsplannen in de zin van de Omgevingswet bij de inwerkingtreding van die wet. Vanaf dat moment krijgt het bevoegd gezag gedurende tien jaar de gelegenheid om die plannen te transformeren in "echte" omgevingsplannen. Onder de vigerende ruimtelijke plannen die van rechtswege een omgevingsplan worden zullen plannen zitten die op dat moment al vijf jaar of ouder zijn. Wij vinden het niet wenselijk dat ingevolge de voorgestelde nieuwe regeling nadeelcompensatie in de Invoeringswet Omgevingswet inmiddels vervallen aanspraken op (plan)schade zouden kunnen herleven.

Daarnaast zouden wij in Memorie van Toelichting (MvT) graag het belang van het hanteren van een maatschappelijk risico van 5% steviger onderbouwd willen zien. Dit met het oog op het feit dat indertijd het wetsvoorstel van de regering voor een aanpassing van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, dat in de introductie van een maatschappelijk risico van 5% in de planschaderegeling, vrij lichtvaardig door de Tweede Kamer werd geamendeerd. Het maatschappelijk risico werd daarbij teruggebracht tot 2%.

Vraag met betrekking tot het overgangsrecht omgevingsplan

Blijft het mogelijk om tijdens de overgangperiode een zogenaamd (ruimtelijk) postzegelplan vast te stellen? Enerzijds lijkt die ruimte er wel te zijn (MvT, bladzijde 64, Aanpak tijdens de overgangsfase). Anderzijds rijst er twijfel gelet op diezelfde MvT bladzijde 63 laatste zin.

Een punt van zorg is dat er op enkele plaatsen voorgesorteerd lijkt te worden op een inwerkingtreding van de Omgevingswet voordat deze is aangevuld met de zogenaamde aanvullingswetten (natuur, geluid, bodem, grondeigendom). De stelselwijziging is gewenst, maar al complex genoeg om niet belast te worden met de invoering van een stelsel dat nog niet af is en pas later zal worden aangevuld. Volgens de toelichting zullen overgangsrechtelijke bepalingen gekoppeld worden aan de betreffende aanvullingswetten. Dit bevreemd ons. De aanvullingswetten beogen immers de Omgevingswet aan te vullen. Pas als die af is kan er goed gekeken worden naar de overgangsrechtelijke implicaties van het gehele stelsel. We verzoeken u daarom om met de Invoeringswet pas op de plaats te maken totdat de aanvullingswetten in de Omgevingswet verwerkt zijn.

Wij verzoeken u bovenstaande te betrekken bij de uitwerking van de VNG-reactie op het wetsvoorstel Invoeringswet Omgevingswet zoals dat op 5 januari jongstleden voor een consultatieronde bekend is gemaakt door het ministerie van Infrastructuur en Milieu.

Hoogachtend,



Ir. Ellen van Selm

Burgemeester van Opsterland / Voorzitter P10

De P10 is een samenwerkingsverband van vijftien grote plattelandsgemeenten in Nederland: Aa en Hunze, Berkelland, Borger-Odoorn, Bronckhorst, Goeree-Overflakkee, Hof van Twente, Hollands Kroon, Hulst, Ooststellingwerf, Opsterland, Peel en Maas, Schouwen-Duiveland, Sluis, Tynaarlo en Westerveld.