

Bijlage advies verwijdering asbestdaken.

Inleiding

In 2016 hebben zowel het college als de raad de ambitie uitgesproken om in 2024 een asbestarm Twenterand te realiseren. Om de opgave hiervoor te weten te komen is een inventarisatie uitgevoerd waaruit is gebleken hoeveel panden er zijn met asbestdaken en wat de oppervlakte aan asbest is van die daken. Bij de inventarisatie is een uitsplitsing gemaakt per doelgroep.

Vervolgens is hier een uitwerkingsplan opgenomen met acties die de gemeente kan uitvoeren per doelgroep.

Ambitie

Op 7 maart 2017 is een bijeenkomst met de gemeenteraad gehouden waarbij een peiling is gedaan naar de ambitie van de raad ten aanzien van de gemeentelijke rol bij het verwijderen van asbestdaken. Uit die peiling is het volgende naar voren gekomen:

- De eigenaren van de asbestdaken zijn en blijven verantwoordelijk
- Voor de gemeente is wel een rol te vinden in ontzorging, maar geen volledige ontzorging
- Particulieren met een asbestdak van maximaal 35 m² kunnen een saneringspakket ontvangen en het asbest gratis wegbrengen naar de milieustraat
- Voor de (voormalige) agrarische bedrijven en overige bedrijven kunnen pilots uitgevoerd worden in samenwerking met overige partijen
- Wat het tempo betreft kan de tijd worden genomen, passend bij de huidige ambtelijke capaciteit maar wel voor 2024
- Met de woningcoöperatie met de rol voornamelijk in samenwerking gezocht worden
- De bereidheid om het versneld verwijderen van asbestdaken in financiële zin te stimuleren.

Uitwerkingsplan

Hieronder zijn per doelgroep de actiepunten opgenomen die passen bij de hierboven weergegeven ambitie. Per actiepunt is de periode opgenomen en de kosten.

Doelgroep	Actiepunt	Periode	Kosten De dekking van de kosten is vermeld in de adviesnota
Algemeen	Algemene communicatie voor bewustwording	2017-2023	€ 2.000
	Opzetten van een informatiepunt	2017	
Particulieren (met asbestdak tot maximaal 35 m ²)	Gerichte communicatie aan eigenaren van panden	2018-2019	€ 1.000
	Samenstellen van saneringspakketten	2017	
	Beschikbaar stellen saneringspakket (2 per pand)	2018-2019	€ 17.750 *
	Gratis afleveren asbest bij de milieustraat	2018-2019	€ 40.000 **
(Voormalige) agrarische bedrijven	Voorbereiding pilot gericht op ontzorgen ***	2017	€ 9.750

	Selecteren gebied voor de pilot	2017	****
	Uitvoeren van de pilot	2018	****
	Op basis van pilot andere gebieden	2018-2019	****
Overige bedrijven	Selecteren van bedrijven door hun locatie risicovol zijn bij asbestbranden	2017	
	Deze bedrijven kunnen meegenomen worden in de pilot voor agrarische bedrijven	2018	****
	Andere bedrijven uit deze doelgroep gebiedsgewijs benaderen	2018-2019	****
Gemeentelijke gebouwen	Saneren van het enige gemeentelijk pand dat nog een asbestdak heeft	2017	
Panden van Mijande Wonen	Samen met Mijande een pilot opzetten	2017-2018	€ 5.000

* Kosten pakket worden geschat op € 5,00. Per pand is dat € 10. Er zijn 1775 panden x € 10 is € 17.750

** Dit bedrag is niet voldoende voor het totale dakoppervlak van 32.778 m². Per m² wegen asbestplaten 15 kg.. Het storttarief bij het afvalbrengpunt is € 0,13. De transportkosten vanaf de milieustraat zijn € 70 per keer

*** Bij het ontzorgen wordt gedacht aan het inzetten van een consortium waarin de betonketen, leveranciers nieuwe daken, inventariseerders, en saneerders deelnemen die op basis van menu's aanbiedingen doen. Accountants kunnen informeren over financiën en belasting en subsidie aanvragen. Provincie is ondersteunende partij bij het opzetten

**** Voor deze actiepunten zijn geen specifieke bedragen opgenomen.