

Onderwerp: verwijdering van asbestdaken

BESLISPUNTEN

1. In te stemmen met het in de bijlage weergegeven ambitie ten aanzien van de gemeentelijke rol bij het verwijderen van asbestdaken.
2. In te stemmen met het in de bijlage opgenomen uitwerkingsplan ter realisering van de ambitie.
3. De kosten in 2018 en 2019 van € 50.000 per jaar te dekken uit de reserve platteland en de kosten van het gratis afleveren van asbest bij de milieustraat van € 20.000 per jaar (2018 en 2019) te laste te brengen van het product huisvuil.
4. Dit advies aan te bieden aan het presidium.

INLEIDING

Per 1 januari 2024 is het verboden om asbest toegepast te hebben dat aan de buitenlucht is blootgesteld. Al in 2016 hebben uw college en de raad de gevaren van asbest erkend (gezondheidsrisico's, asbestbranden). Daarom is de ambitie uitgesproken in 2024 een asbestarme gemeente te zijn. Daartoe is een plan van aanpak gemaakt. Het plan van aanpak is er op gericht eerst een inventarisatie van asbestdaken te maken en op basis daarvan een **uitwerkingsplan** te maken waarin de rol van de gemeente beschreven wordt in de vorm van acties.

Inmiddels is de inventarisatie gemaakt. Ook is er een overzicht gemaakt over de mogelijke rollen van de gemeente en acties die bij die rollen voor de doelgroepen mogelijk zijn. Dit overzicht is de basis geweest voor het bepalen van de ambitie en het benoemen van de acties in het uitwerkingsplan.

Er lijkt nog veel tijd te zijn tot 2024. Toch is het zaak om nu al voorbereidingen te treffen. Dat past bij de wens van de raad en uw college om een rol te nemen die passend is bij de middelen die de gemeente voorhanden heeft. Daarom is nu een uitwerkingsplan gemaakt. Gedurende de tijd is het mogelijk het plan aan te passen.

BEOOGD EFFECT

Het verwijderen van asbest op daken draagt bij aan een duurzame en leefbare omgeving. Dit komt uit de doelenboom Milieu.

Het uitvoeren van de acties in het uitwerkingsplan draagt bij aan het prettig wonen en werken in Twenterand. Dit is ontleend aan de doelenboom Bouwen, wonen en ruimtelijke ordening.

ARGUMENTEN

1.1 De raad heeft de richting aangegeven voor de ambitie.

Op 7 maart 2017 is er een interactieve bijeenkomst geweest met de gemeenteraad. Eén van de onderwerpen tijdens die bijeenkomst was de verwijdering van asbestdaken. Een onderdeel van de presentatie van dit onderwerp was het benoemen, per doelgroep, wat de gemeente kan doen bij het verwijderen van asbestdaken. Met behulp van een zevental vragen is vervolgens gepeild welke ambitie de raad heeft in de bijdrage aan het verwijderen van asbestdaken.

1.2 De ambitie is richtinggevend voor het uitwerkingsplan.

Belangrijk punt is de ambitie dat de pandeigenaren verantwoordelijk blijven. De gemeente geeft geen subsidie maar ziet voor zich wel een rol in ontzorging. In het kader van de ontzorging worden pilots gehouden voor het bedrijventerreinen, buitengebied en woongebieden. Bij de voorbereiding van de pilots

wordt samengewerkt met andere partijen zoals provincie en woningbouwvereniging. Een andere manier van ontzorging is voor particulieren door saneringspakketten beschikbaar te stellen en verwijderde en deugdelijk verpakte asbestplaten gratis te laten afleveren bij de milieustraat. Ten behoeve van dit laatste punt is zowel in 2018 als 2019 een bedrag van € 20000,-- beschikbaar die te laste gebracht wordt van het product huisvuil. De raad heeft aangegeven bereid te zijn om het versneld verwijderen van asbestdaken in financiële zin te stimuleren. Daarom wordt voorgesteld om zowel in 2018 als 2019 een bedrag te onttrekken aan de reserve platteland en onder te brengen in een nieuw budget asbest. Dit budget is dan beschikbaar voor kosten van de pilots, communicatie en de saneringspakketten.

1.3. Vroegtijdige verwijdering van asbestdaken draagt bij aan gezondheid en veiligheid voor inwoners.

In de loop van de tijd verweren asbesthoudende platen als gevolg van weersinvloeden. Door het verweren komen eerder de schadelijke asbestvezels vrij. Hoe eerder de asbesthoudende dakbedekking verwijderd wordt hoe beter dat is voor de gezondheid voor alle inwoners. Ook verminderd de kans op asbestbranden wat ten goede komt aan de veiligheid. Twenterand heeft in het verleden al de nadelige gevolgen ervaren van de asbestbrand in Vroomshoop.

1.4 Vroegtijdige verwijdering leidt tot minder handhaving.

Als de gemeente niets doet en niet stimuleert tot het verwijderen van de asbestdaken is de kans groot dat er vanaf 2024 een ruime mate van handhaving van het verbod nodig is. Hoe meer handhaving nodig is, hoe meer middelen van de gemeente nodig zijn.

2.1 De gekozen acties passen binnen de ambitie.

Om de ambitie te realiseren zullen er acties nodig zijn. Die zijn in het uitwerkingsplan per doelgroep benoemd. Voor het bepalen van de actiepunten is gebruik gemaakt van de notitie "Aanpak van asbestdaken na de inventarisatie".

2.2 Communicatie belangrijk is.

Voordat overige acties plaatsvinden is communicatie nodig. In eerste instantie is dat voor bewustwording. Daarbij moeten pandeigenaren gewezen worden op de noodzaak van het verwijderen van asbestdaken en dat zij zelf in eerste instantie verantwoordelijk zijn. Voor het uitvoeren van acties gericht op de daadwerkelijke verwijdering is meer gerichte communicatie nodig naar de pandeigenaren.

2.3 Samenwerking met andere partijen belangrijk is.

Met name bij het uitvoeren van pilots is samenwerking met nadere partijen onontbeerlijk. Vooral kan gedacht worden aan het in beweging krijgen van een consortium dat de uitvoering ter hand neemt. De provincie is hierbij een belangrijke schakel omdat die bereid is faciliterend op te treden. Verder wordt getracht om in samenwerking met de woningbouwvereniging een pilot te draaien.

KANTTEKENINGEN

1. De actie gratis brengen op de milieustraat kan zo succesvol zijn dat de geraamde kosten fors hoger worden dan het geraamde bedrag van € 20.000 per jaar.

Wanneer hier sprake van is kan de regeling niet direct worden beëindigd in verband met de gelijke behandeling van inwoners. Mocht in het eerste jaar blijken dat veel meer asbest wordt gebracht dan ingeschat, dan zal in het tarievenvoorstel voor 2019 opnieuw een tarief voor asbest geïntroduceerd worden.

2. *De actie gratis brengen op de milieustraat kan leiden tot misbruik.*

Uit ervaringen bij andere gemeenten blijkt dat er kans is op misbruik. Om misbruik te voorkomen moeten duidelijke regels opgesteld worden. Een van die regels is dat van elk perceel maximaal 35 m²/525 kg in totaal gebracht mag worden en dat bij het bezoek aan de milieustraat de acceptatiebrief van de melding getoond moet worden.

UITVOERING

In het uitwerkingsplan staat per actiepunt wanneer de uitvoering daarvan gepland is. Daarbij is er sprake van een fasering. Het jaar 2017 zal vooral gebruikt worden voor de bewustwording en de nodige ambtelijke voorbereidingen. Deze bewustmaking zal in de loop van de tijd gecontinueerd worden. Na deze fase komt uitvoering van de pilots die in 2017 gestart wordt en doorloopt in 2018. In deze periode valt ook de voorbereiding van het vervolg aan actiepunten. De derde fase, het daadwerkelijk verwijderen, zal met name in 2019 opgepakt worden.

FINANCIËN

Ter dekking van de kosten wordt zowel in 2018 als in 2019 € 50.000 geraamd voor sanering asbestdaken. Dit bedrag wordt onttrokken uit de reserve platteland. Verder wordt zowel in 2018 als in 2019 maximaal € 20.000, ten laste gebracht van de post huisvuil. Wanneer in het eerste jaar blijkt dat de kosten hoger worden dan € 20.000 per jaar dan zal in 2019 een tarief geheven worden voor de inlevering van asbest.

COMMUNICATIE

De communicatie naar de verschillende doelgroepen is opgenomen in het uitwerkingsplan.

PORTEFEUILLE

Milieu

Platteland