Datum
2 juli 2025

Kenmerk
BBPZ/LS/RBos/25-059

Aan
Tweede Kamer der Staten-Generaal
T.a.v. de fractievoorzitters en de woordvoerders Wonen en Asiel

Onderwerp
Uitsluiten urgentie statushouders

Beste fractievoorzitters, woordvoerders Wonen en Asiel,

Gisteren heeft uw Kamer gestemd over de amendementen en moties zoals ingediend bij het debat over de Wet versterking regie volkshuisvesting. Het amendement Mooiman (Kamerstuk 36512, nr.30) over het uitsluiten van urgentie voor statushouders is hierbij met een hoofdelijke stemming aangenomen. VNG, Woonbond en Aedes hebben zorgen over dit vergaande amendement en voorzien dat de uitvoering voor onmogelijkheden wordt gesteld.

Het amendement, dat niet getoetst is op uitvoerbaarheid en juridische houdbaarheid, gaat een stuk verder dan de door minister Keijzer voorgestelde Wijziging van de Huisvestingswet inzake het verbod op voorrang voor statushouders (nu ter toetsing bij de Raad van State) en de kabinetsdoelstelling zoals geformuleerd in het Regeerprogramma:

> *"Het kabinet wil gelijke kansen voor woningzoekenden op de woningmarkt creëren. We wijzigen daarom de Huisvestingswet 2014 en stellen een verbod op voorrang in voor statushouders bij de toewijzing van sociale huurwoningen op grond van het feit dat zij statushouder zijn."*

Met dit amendement worden er juist ongelijke kansen gecreëerd voor woningzoekenden met een verblijfsvergunning die met urgentie op zoek zijn naar een huis. Statushouders maken geen enkele aanspraak meer op welke vorm van urgentie ook. Een dakloos gezin met minderjarige kinderen krijgt nu met de Wet versterking regie volkshuisvesting urgentie. Een dakloos gezin met minderjarige kinderen met een verblijfsvergunning krijgt géén urgentie. Maar ook statushouders die om medische of sociale redenen een urgentie nodig hebben, kunnen die niet meer krijgen.

Gemeenten hebben straks nog wel een taakstelling, maar kunnen die niet meer uitvoeren omdat er geen enkel instrument meer is om statushouders met urgentie te huisvesten. Zowel de uitvoerbaarheid van de taakstelling voor de gemeenten wordt hierdoor onmogelijk, alsmede het toezicht door provincies op het uitvoeren van deze taak door gemeenten. Gevolg is dat de opvang steeds verder volloopt met statushouders die niet gehuisvest kunnen worden. Dit zal leiden tot chaos in de opvang en mogelijke dakloosheid onder statushouders, zoals in België bijvoorbeeld aan de hand is.
Begin 2026 zullen er nog ruim onvoldoende alternatieven beschikbaar zijn zoals woning delen en opstartwoningen. Daarbij kan specifiek daarvoor dan ook geen voorrang meer gegeven worden.

Dit amendement zorgt ervoor dat er een onderscheid wordt gemaakt tussen mensen dat je niet wilt maken, en waarvan het ook hoogst onzeker is of dit standhoudt bij de rechter. Urgentie voor een woning moet voor iedereen gelijk zijn, ongeacht of je in Nederland bent geboren of hier later naartoe bent gekomen en een verblijfsvergunning hebt gekregen.

Wij roepen u daarom op om de stemmingen over de Wet versterking regie volkshuisvesting uit te stellen en de Raad van State te vragen een spoedadvies uit te brengen over dit amendement. Gezien de zwaarte en vergaande gevolgen van dit amendement vinden wij dat hier passend.

We zijn zeer bereid om een en ander nader toe te lichten of nadere informatie te verstrekken.

Met vriendelijke groet
Mede namens Sharon Dijksma (voorzitter VNG) en Zeno Winkels (directeur Woonbond)

Liesbeth Spies
Voorzitter Aedes vereniging van woningcorporaties

Een afschrift van deze brief wordt verstuurd aan de minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening.