

Ik ga verhuizen of een huis kopen



Waarom kies je voor dit life event?

- Bij verhuizen en/of een huis kopen, komen vaak eenmalige of onvoorziene kosten kijken.
- Ook komen er vaak toekomstige structurele kosten (b.v. nutlasten) of toekomstige gebeurtenissen (b.v. arbeidsongeschiktheid) bij kijken.
- Verhuizen en wennen aan een nieuw huis en/of omgeving is een stressvolle gebeurtenis, waardoor er niet altijd voldoende ruimte is om het financiële aspect goed te overzien.
- Verhuizen hangt regelmatig samen met andere life events. Dat vergroot het risico op financiële zorgen.

In 2023 verhuisd

1,73 mln



In 2023 verhuisd binnen gemeente

0,91 mln

Wat zeggen de cijfers?

- In 2023 verhuisden 1,73 miljoen mensen. Het merendeel (0,91 miljoen) verhuisde naar een andere woning binnen dezelfde gemeente. ➔
- Met de Lokale Monitor Wonen (LMW) kunt u inzicht krijgen in de cijfers binnen uw gemeente. ➔



Quick wins

- Welkomstkaart met informatie over hulp bij financiële vragen.
- Informatie over hulp bij geldzaken bij ketenpartners.
- Samenwerking afdeling bijzondere bijstand.



Wat bestaat er al?

- Wat moet ik regelen?, Rijksoverheid. Woning huren ➔ | Woning kopen, 1 ➔ | 2 ➔ Op kamers ➔ | Hypotheek aanvragen ➔
- Verhuizen en wonen, Wijzer in geldzaken. ➔
- Alles over wonen, Nibud. ➔
- Overzicht kosten bij het kopen van een woning, Rijksoverheid. ➔
- Financiële checklist verhuizing, FinFin. ➔
- Overzicht kosten bij het kopen van een woning, Vereniging Eigen Huis. ➔
- Overzicht gevolgen huurtoeslag, Dienst Toeslagen. ➔



Voorbeelden

Is jouw gemeente al met dit life event aan de slag? Laat het ons weten!



Speciale aandachtsgroepen

- Jongeren (met name jongeren die opgroeiden in armoede). ➔
- Mensen die na de verhuizing met pensioen gaan. ➔
- Samenhang met andere levensgebeurtenissen, bijvoorbeeld scheiden of overlijden naaste. ➔

Deze actiekaart is onderdeel van 'Aanpak preventie life events'. ➔



Rapporten en onderzoeken

- Verkennend onderzoek levensgebeurtenis verhuizen, Digitale Overheid. ➔



Partners

Extern

- Woningbouwcorporaties
- Regionale banken
- Lokale hypotheekadviseurs
- Renovaties en herstructureringsprojecten
- Makelaars
- Notaris
- Ondersteuning bij voorrangsdiensverlening, Het Vierde huis/Woningnet ➔

Intern binnen je gemeente

- Burgerzaken
- Bijzondere bijstand (verhuiskosten)
- Urgentiecommissie