



VTH-netwerksessie

Voorbeeldbrieven Vergunning

dinsdag 19 december 2023

Tom Bouwhuis (gemeente Deventer)

Sandra Anzion (VNG)

Programma

- inleiding
- aanpak brieven regio IJsselland (Tom Bouwhuis, gemeente Deventer)
- de nieuwe voorbeeldbrieven (Tom Bouwhuis, gemeente Deventer)
- terminologie activiteiten (Sandra Anzion, VNG)
- twee binnenplanse OPA's bij bouwen (Sandra Anzion, VNG)
- inwerkingtreding & bezwaar en beroep (Sandra Anzion, VNG)
- voorbeeld-checklisten IJsselland omgevingstafel, BOPA en Wkb (Ellen Zwiers, Processpecialisten)
- afronding



Wat vooraf ging + nu + vervolg

- vooraf: eerdere VTH-netwerksessies over voorbeeldbrieven
- vooraf: al diverse voorbeeldbrieven op de VNG-site
- nu: batch 6 met voorbeeldbrieven vergunning (1^e ronde) + deze VTH-netwerksessie
- vervolg: 2^e ronde batch 6, batch 7 en batch 8
- vervolg: wo 14 februari 2024 10 uur: VTH-netwerksessie voorbeeldbrieven Toezicht & Handhaving
- januari: herhaling basiskennissessie vergunningen do 25 januari 2024
- januari: VTH-netwerksessie OPA-vergunningplichten omgevingsplan van rechtswege (datum volgt zsm)

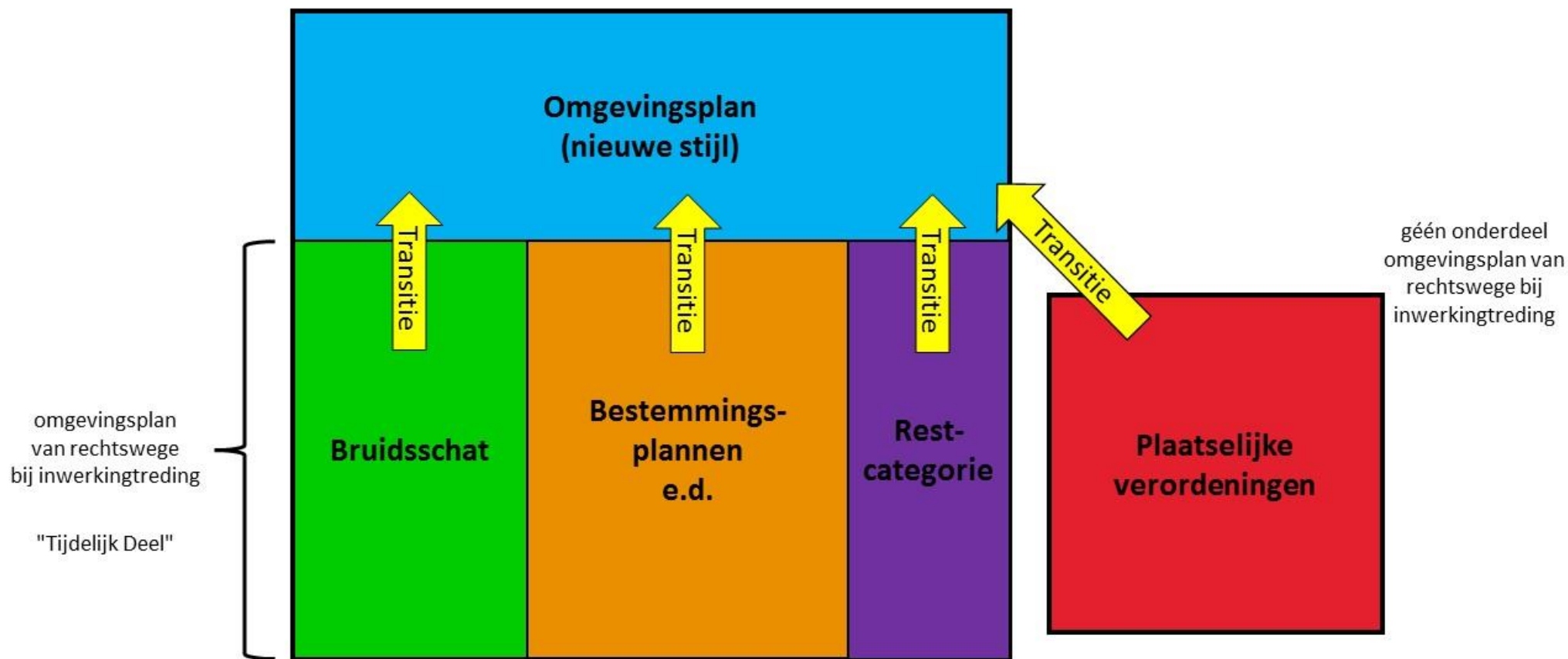
Terminologie activiteiten

- juridisch
 - voordeel van die gebruiken: zo vind je ze in de wetteksten
 - nadeel van die gebruiken: zijn niet altijd heel begrijpelijk
- omgevingsloket (DSO)
 - voordeel van die gebruiken: die kom je tegen bij het aanvragen/melden
 - nadeel van die gebruiken: zijn niet altijd heel begrijpelijk

Tabel loket-termen en juridische termen

loket-term	juridische term	artikel vergunningplicht
bouwactiviteit (technisch)	bouwactiviteit	art. 2.25/2.26 Bbl
bouwactiviteit (omgevingsplan)	omgevingsplanactiviteit bouwwerken	art 22.26 omgevingsplan
afwijken van de regels in het omgevingsplan	omgevingsplanactiviteit: omgevingsvergunning afwijking van regels van het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet	art 22.280 omgevingsplan
etc		

OPA-vergunningplichten in omgevingsplan



Twée binnenplanse OPA's bij bouwen per 1-1-2024

- bruidsschat:
 - **afd. 22.2: 'ruimtelijke' bouwvergunning:**
 - **art. 22.26 omgevingsplan: vergunningplicht "omgevingsplanactiviteit bouwwerken"**
- bruidsschat in combinatie met bestemmingsplannen e.d.:
 - **afd. 22.5: binnenplanse afwijk-vergunning op grond van bestemmingsplan**
 - **22.280 omgevingsplan: vergunningplicht**

Transitiefase vanaf 1-1-2024

- gemeente kan zelf OPA-vergunningplichten stellen in omgevingsplan
 - wellicht is enige stroomlijning wenselijk !

Inwerkingtreding besluit omgevingsvergunning: Wabo

- huidige regeling reguliere procedure Wabo (art. 6.1 Wabo):
 - reguliere procedure: hoofdregel: dag na bekendmaking
 uitzondering: dag na afloop bezwaartermijn
- uitzondering:
 - 'uitgestelde inwerkingtreding'
 - vanwege 'onomkeerbare gevolgen'
 - art 6.1 lid 2 Wabo onder a bepaalt in welke gevallen: aanleg, monumenten, sloop, kappen
- als verzoek om voorlopige voorziening in bezwaar-/beroepstermijn:
 - besluit treedt niet in werking voordat rechter op dat verzoek heeft beslist

Inwerkingtreding besluit omgevingsvergunning: Ow

- toekomstige regeling reguliere procedure Ow (art. 16.79 Ow):
 - reguliere procedure: dag na bekendmaking
- uitzondering:
 - 'uitgestelde inwerkingtreding' van 4 weken
 - vanwege 'onomkeerbare gevolgen'
 - dit moet bevoegd gezag bepalen in de omgevingsvergunning bij 'onomkeerbare gevolgen'
 - als verzoek om voorlopige voorziening binnen de termijn van 4 weken:
 - besluit treedt niet in werking voordat rechter op dat verzoek heeft beslist

