

Besluit Eureka



Colofon

Vormgeving

Chris Koning (VNG)

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1: Algemene bepalingen	5
Hoofdstuk 2: Doelen	6
Afdeling 2.1: Doelen omgevingsplan	6
Hoofdstuk 4: Aanwijzingen in de fysieke leefomgeving	7
Afdeling 4.1: Thema's	7
Afdeling 4.2: Gebiedstypen	8
Hoofdstuk 5: Activiteiten	11
Afdeling 5.1: Algemene bepalingen	11
Afdeling 5.2: Thematische activiteiten	12
Afdeling 5.3: Gebiedsgerichte activiteiten met gebruiksruimte	22
Bijlage 1: Begrippen	32
Bijlage 2: Goothoogte	33
Bijlage 3: Gezamenlijke geluid	34
Toelichting	36
Artikelsgewijze toelichting	36
Afdeling 5.1: Algemene bepalingen	40
Afdeling 5.2: Thematische activiteiten	40
Afdeling 5.3: Gebiedsgerichte activiteiten met gebruiksruimte	42

Artikel I [Optioneel opschrift]

Het omgevingsplan Breda wordt gewijzigd zoals is aangegeven in WijzigBijlage 1.

Artikel II [Optioneel opschrift]

Het gehele bestemmingsplan Linie-Doornbos voor de locatie Eureka! (NL.IMRO.0758.BP2012020001-0501) vervalt.

Artikel III Dit besluit treedt in werking op 17 december 2022.

Aldus besloten in de vergadering d.d. 24 september 2022

De griffier,

De voorzitter,

[Titel regeling]

Hoofdstuk 1: Algemene bepalingen

Artikel 1.1 Begripsbepalingen

Bijlage I bij dit omgevingsplan bevat begripsbepalingen voor de toepassing van dit omgevingsplan.

Artikel 1.2 Aanvullende begripsbepalingen

Artikel 1.1 van het Omgevingsbesluit, artikel 1.1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving, artikel 1.1 van het Besluit activiteiten leefomgeving en artikel 1.1 van het Besluit bouwwerken leefomgeving, zijn van overeenkomstige toepassing op dit omgevingsplan, tenzij in bijlage I daarvan is afgeweken.

Hoofdstuk 2: Doelen

Afdeling 2.1 Doelen omgevingsplan

Artikel 2.1 Doelen omgevingsplan

Dit omgevingsplan is, met het oog op de doelen van artikel 1.3 van de Omgevingswet, gericht op:

- a. een evenwichtige toedeling van functies aan locaties;
- b. het beschermen van een goed woon- en leefklimaat;
- c. het waarborgen van de veiligheid;
- d. het beschermen van de gezondheid;
- e. het beschermen van het milieu;
- f. het beschermen van omgevingskwaliteit
- g. het beschermen van stedenbouwkundige en landschappelijke waarden;
- h. het beschermen van cultuurhistorische waarden;
- i. het behoud van cultureel erfgoed;
- j. het beschermen van de architectonische kwaliteit van bouwwerken;
- k. het realiseren van een hoge architectonische kwaliteit van het openbaar gebied en van bebouwing;
- l. het beschermen tegen de gevolgen van klimaatverandering;
- m. het beperken van wateroverlast;
- n. het waarborgen van een goede kwaliteit van bouwwerken;
- o. het beheren van watersystemen;
- p. het gebruiken van bouwwerken;
- q. het bereiken en in stand houden van voldoende woonruimte;
- r. het aanbieden van een gevarieerde woningvoorraad;
- s. het behouden van een klimaatbestendig watersysteem;
- t. het realiseren van een klimaatbestendig woongebied;
- u. het realiseren van een akoestisch aanvaardbaar woongebied;
- v. het realiseren van een veilig woongebied;
- w. het realiseren van een fietsvriendelijk woongebied;
- x. het realiseren van een suburbaan woonmilieu in een groen-blauwe setting; en
- y. het realiseren van een speel- en beweegvriendelijk woongebied.

Hoofdstuk 4: Aanwijzingen in de fysieke leefomgeving

Afdeling 4.1 Thema's

Paragraaf 4.1.1 (Bouw)werken

Artikel 4.1 Toepassingsbereik

Deze paragraaf gaat over activiteiten met betrekking tot bouwwerken en andere werken.

Artikel 4.2 Doelen

- 1 Voor activiteiten met betrekking tot bouwwerken en andere werken gelden de volgende doelen;
 - a. het beschermen van stedenbouwkundige en landschappelijke waarden;
 - b. het beschermen van cultuurhistorische waarden;
 - c. het beschermen van de gezondheid;
 - d. het beschermen van de architectonische kwaliteit van bouwwerken.
- 2 In aanvulling op het eerste lid gelden binnen Woongebied-Transformatie de volgende doelen:
 - a. het realiseren van een suburbaan woonmilieu in een groen-blauwe setting;
 - b. het behoud van cultureel erfgoed;
 - c. het realiseren van een klimaatbestendig woongebied.

Artikel 4.3 Hoofdgebouwen bouwen

Met het oog op de doelen, bedoeld in artikel 4.2, wordt bij het bouwen van hoofdgebouwen binnen het Woongebied-Transformatie voldaan aan:

- a. paragraaf 5.2.1 Bouwen - algemeen;
- b. paragraaf 5.2.3 Bouwen van een hoofdgebouw – categorie II;
- c. paragraaf 5.2.40 Bodemgevoelig gebouw bouwen PM; en
- d. paragraaf 5.2.44 Duurzaamheid.

Artikel 4.4 Bijbehorende bouwwerken bouwen

Met het oog op de doelen, bedoeld in artikel 4.2, wordt bij het bouwen van een bijbehorend bouwwerk binnen Woongebied-Transformatie voldaan aan:

- a. paragraaf 5.2.1 Bouwen - algemeen; en
- b. paragraaf 5.2.8 Bouwen van een bijbehorend bouwwerk.

Artikel 4.5 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde bouwen

Met het oog op de doelen, bedoeld in artikel 4.2, wordt bij het bouwen van een bouwwerk, geen gebouw zijnde binnen Woongebied-Transformatie voldaan aan:

- a. paragraaf 5.2.1 Bouwen - algemeen; en
- b. paragraaf 5.2.9 Bouwen van een bouwwerk, geen gebouw zijnde.

Artikel 4.9 Erven, terreinen, tuinen en dakterrassen gebruiken

Met het oog op de doelen, bedoeld in artikel 4.2, wordt bij het gebruiken van open erven, terreinen, tuinen en dakterrassen voldaan aan paragraaf 5.2.15 Gebruik van open erven, terreinen, tuinen en dakterrassen.

Paragraaf 4.1.2 Woonruimte

Artikel 4.13 Toepassingsbereik

Deze paragraaf gaat over activiteiten met betrekking tot woonruimte.

Artikel 4.14 Doelen

Voor activiteiten met betrekking tot woonruimte gelden de volgende doelen:

- a. het bereiken en in stand houden van voldoende woonruimte;
- b. het aanbieden van een gevarieerde woningvoorraad; en
- c. het beschermen van een goed woon- en leefklimaat.

Artikel 4.15 Woonruimte toevoegen

Met het oog op de doelen, bedoeld in artikel 4.14, wordt bij het toevoegen van woonruimte voldaan aan de regels in paragraaf 5.2.16 Woonruimte toevoegen.

Artikel 4.17 Woonruimte gebruiken

Met het oog op de doelen, bedoeld in artikel 4.14, wordt bij het gebruiken van woonruimte voldaan aan paragraaf 5.2.18 Woonruimte gebruiken.

Artikel 4.18 Beroep of bedrijf aan huis uitoefenen

Met het oog op de doelen, bedoeld in artikel 4.14, wordt bij het uitoefenen van een beroep of bedrijf aan huis voldaan aan paragraaf 5.2.19 Beroep of bedrijf aan huis.

Paragraaf 4.1.4 Cultureel erfgoed

Artikel 4.32 Toepassingsbereik

Deze paragraaf gaat over activiteiten met betrekking tot cultureel erfgoed.

Artikel 4.33 Doelen

Voor activiteiten met betrekking tot cultureel erfgoed gelden de volgende doelen:

- a. het beschermen van landschappelijke of stedenbouwkundige waarden; en
- b. het behoud van cultureel erfgoed.

Artikel 4.1000 Activiteiten in gebieden met een archeologische verwachting

Met het oog op de doelen, bedoeld in artikel 4.33, wordt bij het verrichten van activiteiten in gebieden met een archeologische verwachting voldaan aan paragraaf 5.2.34 Activiteiten in gebieden met archeologische verwachting.

Afdeling 4.2 Gebiedstypen

Paragraaf 4.2.1 Algemeen

Artikel 4.53 Toepassingsbereik

Deze afdeling gaat over de volgende activiteiten met gebruikruimte:

- a. agrarische activiteiten;
- b. bedrijfsactiviteiten;
- c. culturele activiteiten;
- d. detailhandelsactiviteiten;
- e. dienstverleningsactiviteiten;
- f. horeca-activiteiten;
- g. industriële activiteiten;
- h. kantooractiviteiten;
- i. maatschappelijke activiteiten;
- j. recreatie-activiteiten;
- k. sportactiviteiten; en
- l. wonen.

Paragraaf 4.2.4 Woongebied-transformatie

Artikel 4.61 Aanwijzing

Er is een gebiedstype Woongebied-Transformatie.

Artikel 4.62 Doelen en waarden

Binnen het 'Woongebied-Transformatie' gelden de volgende doelen als bedoeld in artikel 2.1:

- a. het waarborgen van de veiligheid;
- b. het beschermen van een goed woon- en leefklimaat;
- c. het beschermen van de gezondheid;
- d. het beschermen van het milieu;
- e. het beschermen van landschappelijke of stedenbouwkundige waarden;
- f. het waarborgen van een goede kwaliteit van bouwwerken;
- g. het beschermen van cultureel erfgoed;
- h. het beschermen tegen de gevolgen van klimaatverandering;
- i. het beschermen van omgevingskwaliteit;
- j. het bereiken en in stand houden van voldoende woonruimte;
- k. het realiseren van een hoge architectonische kwaliteit van het openbaar gebied en van bebouwing;
- l. het realiseren van een fietsvriendelijk woongebied;
- m. het realiseren van een akoestisch aanvaardbaar woongebied;
- n. het realiseren van een veilig woongebied;
- o. het realiseren van een klimaatbestendig woongebied; en
- p. het realiseren van een speel- en beweegvriendelijk woongebied.

Artikel 4.63 Regels voor activiteiten met gebruikruimte

- 1 Met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties worden binnen het Woongebied-Transformatie, voor zover het gaat om activiteiten met gebruikruimte als bedoeld in artikel 4.53, alleen de volgende activiteiten verricht:
 - a. dienstverleningsactiviteiten, uitsluitend binnen woongebied-locatie De plint
 - b. horeca-activiteiten, uitsluitend binnen woongebied-locatie De plint en voor zover de horeca-activiteiten niet inpandig plaatsvinden, uitsluitend binnen Locatie Terras.
 - c. maatschappelijke activiteiten:
 1. uitsluitend als het gaat om het exploiteren van een kliniek voor verslavingszorg, als bedoeld in Artikel 5.1063 Maatschappelijke activiteit – categorie I, binnen de woongebied-locatie kliniek voor verslavingszorg; of
 2. uitsluitend als het gaat om een begraafplaats binnen de woongebied-locatie begraafplaats.
 - d. wonen.
- 2 Bij het verrichten van dienstverleningsactiviteiten wordt voldaan aan:
 - a. Paragraaf 5.3.15 Gebouw met parkeerbehoefte toevoegen – algemeen PM;
 - b. Paragraaf 5.3.16 / 5.3.17 / 5.3.18 Gebouw met parkeerbehoefte toevoegen – categorie I / categorie II/categorie III PM;
 - c. Paragraaf 5.3.21 Kwetsbare gebouwen en locaties toevoegen – categorie I PM;
 - d. Paragraaf 5.3.22 Kwetsbare gebouwen en locaties toevoegen – categorie II PM; en
 - e. Paragraaf 5.3.101 Dienstverleningsactiviteit verrichten.
- 3 Bij het verrichten van horeca-activiteiten wordt voldaan aan:
 - a. Paragraaf 5.3.5 Geluidveroorzakende activiteit verrichten;
 - b. Paragraaf 5.3.15 Gebouw met parkeerbehoefte toevoegen – algemeen PM;
 - c. Paragraaf 5.3.16 / 5.3.17 / 5.3.18 Gebouw met parkeerbehoefte toevoegen – categorie I/categorie II/categorie III PM;
 - d. Paragraaf 5.3.21 Kwetsbare gebouwen en locaties toevoegen – categorie I PM;
 - e. Paragraaf 5.3.22 Kwetsbare gebouwen en locaties toevoegen – categorie II PM; en
 - f. voor zover de activiteit betrekking heeft op:
 1. Horeca-activiteit – categorie I wordt voldaan aan: Paragraaf 5.3.45 Horeca-activiteit verrichten – categorie I;
 2. Horeca-activiteit – categorie II wordt voldaan aan: Paragraaf 5.3.46 Horeca-activiteit verrichten – categorie II; of
 3. Horeca-activiteit – categorie III wordt voldaan aan: Paragraaf 5.3.100 Horeca-activiteit verrichten – categorie III.

- 4 Bij het verrichten van maatschappelijke activiteiten wordt voldaan aan:
 - a. voor zover het gaat om maatschappelijke activiteiten – categorie I:
 1. Paragraaf 5.3.3 Trillinggevoelig gebouw toevoegen PM;
 2. Paragraaf 5.3.7 Geluidgevoelig gebouw toevoegen binnen geluidsaandachtsgebied – categorie I;
 3. Paragraaf 5.3.12 Geurgevoelig gebouw toevoegen – categorie II PM;
 4. Paragraaf 5.3.15 Gebouw met parkeerbehoefte toevoegen – algemeen PM;
 5. Paragraaf 5.3.16 / 5.3.17 / 5.3.18 Gebouw met parkeerbehoefte toevoegen – categorie I/categorie II/categorie III PM;
 6. Paragraaf 5.3.21 Kwetsbare gebouwen en locaties toevoegen – categorie I PM;
 7. Paragraaf 5.3.22 Kwetsbare gebouwen en locaties toevoegen – categorie II PM; en
 8. Paragraaf 5.3.102 Maatschappelijke activiteit verrichten – categorie I.
 - b. voor zover het gaat om maatschappelijke activiteiten – categorie II:
 1. Paragraaf 5.3.15 Gebouw met parkeerbehoefte toevoegen – algemeen PM;
 2. Paragraaf 5.3.16 / 5.3.17 / 5.3.18 Gebouw met parkeerbehoefte toevoegen – categorie I/categorie II/categorie III PM; en
 3. Paragraaf 5.3.103 Maatschappelijke activiteit verrichten – categorie II.
- 5 Bij wonen wordt voldaan aan:
 - a. Paragraaf 5.3.3 Trillinggevoelig gebouw toevoegen PM;
 - b. Paragraaf 5.3.7. Geluidgevoelig gebouw toevoegen binnen een geluidsaandachtsgebied – categorie I;
 - c. Paragraaf 5.3.12 Geurgevoelig gebouw toevoegen – categorie II PM;
 - d. Paragraaf 5.3.15 Gebouw met parkeerbehoefte toevoegen – algemeen PM;
 - e. Paragraaf 5.3.16 / 5.3.17 / 5.3.18 Gebouw met parkeerbehoefte toevoegen – categorie I/categorie II/categorie III PM;
 - f. Paragraaf 5.3.21 Kwetsbare gebouwen en locaties toevoegen – categorie I PM; en
 - g. Paragraaf 5.3.22 Kwetsbare gebouwen en locaties toevoegen – categorie II PM.
- 6 Bij het bieden van gelegenheid voor het tanken van voertuigen of werktuigen wordt voldaan aan:
 - a. Paragraaf 5.3.21 Kwetsbare gebouwen en locaties toevoegen – categorie I PM; en
 - b. Paragraaf 5.3.104 Bieden van gelegenheid voor het tanken van voertuigen of werktuigen.

Hoofdstuk 5 Activiteiten

Afdeling 5.1 Algemene bepalingen

Artikel 5.1000 Voorrangsbepaling

De regels in paragraaf § 22.2.3 Bouwen en in stand houden van bouwwerken zijn niet van toepassing voor zover die regels in strijd zijn met regels in hoofdstuk 5.

Artikel 5.1 Toepassingsbereik

Met uitzondering van afdeling 5.1 en paragraaf 5.3.1 zijn afdelingen en paragrafen in dit hoofdstuk alleen van toepassing voor zover dat in hoofdstuk 4 is bepaald.

Artikel 5.2 Normadressaat

Aan de hoofdstukken 4 en 5 wordt voldaan door degene die de activiteit verricht, tenzij anders is bepaald. Diegene draagt zorg voor de naleving van de regels over de activiteit.

Artikel 5.3 Maatwerkvoorschriften

- 1 Een maatwerkvoorschrift kan worden gesteld, of een vergunningvoorschrift als bedoeld in artikel 4.5 van de wet kan aan een omgevingsvergunning als bedoeld in dit hoofdstuk worden verbonden, over de regels over activiteiten in dit hoofdstuk, tenzij anders is bepaald.
- 2 Met een maatwerkvoorschrift of vergunningvoorschrift kan worden afgeweken van de regels over activiteiten in dit hoofdstuk, tenzij anders is bepaald of hoofdstuk 5 van het Besluitkwaliteit leefomgeving zich daar tegen verzet.
- 3 Een maatwerkvoorschrift wordt niet gesteld als over dat onderwerp een voorschrift aan een omgevingsvergunning als bedoeld in dit hoofdstuk kan worden verbonden.
- 4 Het eerste en tweede lid gelden niet voor zover het stellen van maatwerkvoorschriften is uitgesloten in het Besluit activiteiten leefomgeving.
- 5 Bij het stellen van een maatwerkvoorschrift over de regels in dit hoofdstuk worden de oogmerken, met het oog waarop de regels in de betreffende titel, afdeling of paragraaf zijn gesteld, in acht genomen.

Artikel 5.4 Specifieke zorgplicht

Degene die een activiteit als bedoeld in dit hoofdstuk verricht en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat die activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor de oogmerken, met het oog waarop de regels in de betreffende titel, afdeling of paragraaf zijn gesteld, is verplicht:

- a. alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen;
- b. voor zover deze niet kunnen worden voorkomen: die gevolgen zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken; en
- c. als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt: die activiteit achterwege te laten, voor zover dat redelijkerwijs van diegene kan worden gevraagd.

Artikel 5.5 Algemene gegevens bij een melding

Een melding wordt ondertekend en bevat ten minste:

- a. de aanduiding van de activiteit;
- b. de naam en het adres van degene die de activiteit verricht;
- c. het adres waarop de activiteit wordt verricht; en
- d. de dagtekening.

Artikel 5.6 Algemene gegevens bij het verstrekken van gegevens en bescheiden

Als gegevens en bescheiden worden verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders, worden die ondertekend en voorzien van:

- a. de aanduiding van de activiteit;
- b. de naam en het adres van degene die de activiteit verricht;
- c. het adres waarop de activiteit wordt verricht; en
- d. de dagtekening.

Artikel 5.7 Gegevens bij het wijzigen van naam, adres of normadressaat

- 1 Voordat de naam of het adres, bedoeld in de artikelen artikel 5.5 of artikel 5.6, wijzigen, worden de daardoor gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.
- 2 Ten minste vier weken voor de activiteit dooreen ander zal gaan worden verricht, worden de daardoor gewijzigde gegevens verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders.

Artikel 5.8 Gegevens en bescheiden op verzoek van het college van burgemeester en wethouders

- 1 Op verzoek van het college van burgemeester en wethouders worden de gegevens en bescheiden verstrekt die nodig zijn om te bezien of de algemene regels in dit hoofdstuk en maatwerkvoorschriften op grond van dit hoofdstuk voor de activiteit toereikend zijn gezien de ontwikkelingen van de technische mogelijkheden tot het beschermen van de fysieke leefomgevingen de ontwikkelingen met betrekking tot de kwaliteit van de fysieke leefomgeving.
- 2 Gegevens en bescheiden worden verstrekt voor zover degene die de activiteit verricht er redelijkerwijs de beschikking over kan krijgen.

Artikel 5.12 Gegevens en bescheiden bij een ongewoon voorval

- 1 Zodra de volgende gegevens en bescheiden bekend zijn, worden ze verstrekt aan het college van burgemeester en wethouders:
 - a. informatie over de oorzaken van het ongewoon voorval en de omstandigheden waaronder het ongewoon voorval zich heeft voorgedaan;
 - b. informatie over de vrijgekomen stoffen en hun eigenschappen;
 - c. andere gegevens die nodig zijn om de aard en de ernst van de gevolgen voor de fysieke leefomgeving te kunnen inschatten; en
 - d. informatie over de maatregelen die zijn getroffen of worden overwogen om de nadelige gevolgen van het ongewoon voorval te voorkomen als bedoeld in artikel 19.1, eerste lid, van de Omgevingswet.
- 2 Het eerste lid geldt niet voor milieubelastende activiteiten die zijn aangewezen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteitenleefomgeving.

Afdeling 5.2 Thematische activiteiten

Paragraaf 5.2.1 Bouwen – algemeen

Artikel 5.1001 Toepassingsbereik

Deze paragraaf gaat over het bouwen van bouwwerken.

Artikel 5.1002 Oogmerken

De regels in deze afdeling zijn gesteld met het oog op:

- a. het beschermen van stedenbouwkundige waarden;
- b. het beschermen van de architectonische kwaliteit van bouwwerken;
- c. het beschermen van het woon- en leefklimaat;
- d. het beschermen van de gezondheid.

Artikel 5.1003 Meetbepalingen

Voor de toepassing van de regels wordt op de volgende wijze gemeten:

bouwhoogte:

vanaf het straatpeil tot aan het hoogste punt van het gebouw of van het bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen;

bouwhoogte voor erfafscheidingen op gebouwen:

vanaf bovenkant vloer van het betreffende gebouw tot aan het hoogste punt van de erfafscheiding;

oppervlakte van een bouwwerk:

tussen de buitenwerkse gevelvlakken of het hart van de scheidingsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk;

diepte van een gebouw:

de lengte van een gebouw gemeten loodrecht vanaf de voorgevel, of vanaf de gevel waaraan wordt gebouwd; en

goothoogte van een bouwwerk:

vanaf het straatpeil tot aan de bovenkant van de goot, of de druiplijn, het boeibord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel, dan wel de positie zoals in bijlage 2 bepaald.

Artikel 5.21 Verboden bouwactiviteiten

De volgende bouwactiviteiten worden niet verricht:

- a. bouwactiviteiten als bedoeld in artikel 2.29 van het Besluit bouwwerken leefomgeving, die niet voldoen aan de eisen in:
 1. dat artikel; en
 2. de paragrafen paragraaf 5.2.2 tot en met paragraaf 5.2.10; en
- b. bouwactiviteiten anders dan de bouwactiviteiten, bedoeld in de paragrafen paragraaf 5.2.2 tot en met paragraaf 5.2.10.

Artikel 5.1004 Specifieke vergunningsvoorschriften

Een vergunningvoorschrift over de plaats en de afmetingen van de bebouwing, kan worden gesteld voor:

- a. een samenhangend straat- en bebouwingsbeeld;
- b. een goede woonsituatie;
- c. de verkeersveiligheid;
- d. de sociale veiligheid; en
- e. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Paragraaf 5.2.3 Hoofdgebouw bouwen – categorie II

Artikel 5.1005 Toepassingsbereik

Deze paragraaf gaat over het bouwen van hoofdgebouwen binnen Woongebied-Transformatie.

Artikel 5.1006 Oogmerken

De regels in deze afdeling zijn gesteld met het oog op:

- a. het beschermen van stedenbouwkundige waarden;
- b. het beschermen van de architectonische kwaliteit van bouwwerken;
- c. het beschermen van het woon- en leefklimaat; en
- d. het beschermen van de gezondheid.

Artikel 5.1007 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Het is verboden zonder omgevingsvergunning een hoofdgebouw te bouwen binnen Woongebied-Transformatie.

Artikel 5.1008 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 5.1007, worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. de plattegronden van alle verdiepingen en een doorsnede-tekening voor de nieuwe situatie en, voor zover daarvan sprake is, de bestaande situatie;
- b. het beoogde gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende gronden waarop de aanvraag betrekking heeft;
- c. een opgave van de bruto inhoud in m³ en de bruto vloeroppervlakte in m²;
- d. een situatietekening van de bestaande toestanden en een situatietekening van de nieuwe toestand met daarop de afmetingen van het perceel en het bebouwd oppervlak, en de situering van het bouwwerk ten opzichte van de perceelsgrenzen en de wegzijde; en
- e. de hoogte van het bouwwerk ten opzichte van het straatpeil en het aantal bouwlagen.

Artikel 5.1009 Beoordelingsregels omgevingsvergunning

- 1 De omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 5.1007, wordt alleen verleend als:
 - a. het hoofdgebouw binnen het bouwvlak ligt;
 - b. het hoofdgebouw niet hoger is dan maximum bouwhoogte (m);
 - c. het hoofdgebouw voor grondgebonden woningen niet dieper is dan 11,5 meter;
 - d. het bebouwingspercentage voor de grondgebonden woningen niet meer bedraagt dan 70%;
 - e. een ondergelegen (parkeer)dek niet bij het bebouwingspercentage wordt meegerekend;
 - f. er niet meer dan 307 woningen worden gebouwd;
 - g. naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders in voldoende mate wordt voorzien in ruimte voor het parkeren of stallen van auto's en fietsen;
 - h. het aangevraagde bouwwerk naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders een bijdrage levert aan het verbeteren van de stedenbouwkundige structuur;
 - b. landschappelijke en cultuurhistorische waarden naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders niet onevenredig worden aangetast;
 - c. de maatvoering van het aangevraagde bouwwerk naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders aansluit op de maatvoering van omliggende bebouwing;
 - d. de bouw- en gebruiksmogelijkheden van omliggende gebouwen en locaties naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders niet onevenredig worden aangetast; en
 - e. het gebruik van het aangevraagde bouwwerk in overeenstemming is met het toegelaten gebruik.
- 3 In aanvulling op het eerste lid, wordt de omgevingsvergunning, in zone gevelafstand 1, alleen verleend als de afstand tussen de gevels van de gebouwen ten minste 25 meter bedraagt.
- 4 In aanvulling op het eerste lid, wordt de omgevingsvergunning, in zone gevelafstand 2, alleen verleend als de afstand tussen de gevels van de gebouwen ten minste 15 meter bedraagt.
- 5 In aanvulling op het eerste lid, wordt de omgevingsvergunning, in zone gevelafstand 3, alleen verleend als de afstand tussen de gevels van de gebouwen ten minste 10 meter bedraagt.

Paragraaf 5.2.8 Bijbehorend bouwwerk bouwen

Artikel 5.1010 Toepassingsbereik

Deze paragraaf gaat over het bouwen van bijbehorende bouwwerken bij hoofdgebouwen van grondgebonden woningen binnen Woongebied-Transformatie.

Artikel 5.1011 Oogmerken

De regels in deze afdeling zijn gesteld met het oog op:

- a. het beschermen van stedenbouwkundige waarden;
- b. het beschermen van de architectonische kwaliteit van bouwwerken;
- c. het beschermen van het woon- en leefklimaat; en
- d. het beschermen van de gezondheid.

Artikel 5.1012 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Het is verboden zonder omgevingsvergunning een bijbehorend bouwwerk bij een hoofdgebouw voor een grondgebonden woning te bouwen binnen Woongebied-Transformatie.

Artikel 5.1013 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 5.1012, worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. de plattegronden van alle verdiepingen en een doorsnedetekening voor de nieuwe situatie en, voor zover daarvan sprake is, de bestaande situatie;
- b. het beoogde gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende gronden waarop de aanvraag betrekking heeft;
- c. een opgave van de bruto inhoud in m³ en de bruto vloeroppervlakte in m²;
- d. een situatietekening van de bestaande toestanden en een situatietekening van de nieuwe toestand met daarop de afmetingen van het perceel en het bebouwd oppervlak, en de situering van het bouwwerk ten opzichte van de perceelsgrenzen en de wegzijde; en
- e. de hoogte van het bouwwerk ten opzichte van het straatpeil en het aantal bouwlagen.

Artikel 5.1014 Beoordelingsregels omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning wordt alleen verleend als:

- a. het bouwwerk:
 1. grondgebonden is;
 2. is gelegen in het achtererfgebied;
 3. is gelegen in de zijdelingse bouwperceelgrens, of op een minimum afstand van 1 meter van deze grens;
 4. is gelegen op een afstand van meer dan 1 meter vanaf openbaar toegankelijk gebied;
 5. een bouwhoogte heeft van maximaal 5 meter;
 6. een goothoogte heeft van maximaal 3 meter; en
- b. de gezamenlijke oppervlakte van de vrijstaande bijbehorende bouwwerken bij een hoofdgebouw niet meer is dan 30 m²;
- c. naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders in voldoende mate wordt voorzien in ruimte voor het parkeren of stallen van auto's en fietsen;
- d. het aangevraagde bouwwerk naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders een bijdrage levert aan het verbeteren van de stedenbouwkundige structuur;
- e. landschappelijke en cultuurhistorische waarden naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders niet onevenredig worden aangetast;
- f. de maatvoering van het aangevraagde bouwwerk naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders aansluit op de maatvoering van omliggende bebouwing;
- g. de bouw- en gebruiksmogelijkheden van omliggende gebouwen en locaties naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders niet onevenredig worden aangetast; en

- h. het gebruik van het aangevraagde bouwwerk in overeenstemming is met het toegelaten gebruik.

Paragraaf 5.2.9 Bouwwerk, geen gebouw zijnde bouwen

Artikel 5.1015 Toepassingsbereik

Deze paragraaf gaat over het bouwen van een bouwwerk, geen gebouw zijnde binnen Woongebied-Transformatie.

Artikel 5.1016 Oogmerken

De regels in deze afdeling zijn gesteld met het oog op:

- a. het beschermen van stedenbouwkundige waarden;
- b. het beschermen van de architectonische kwaliteit van bouwwerken;
- c. het beschermen van het woon- en leefklimaat; en
- d. het beschermen van de gezondheid.

Artikel 5.1017 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Het is verboden zonder omgevingsvergunning een bouwwerk, geen gebouw zijnde te bouwen binnen Woongebied-Transformatie.

Artikel 5.1018 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 5.1017, worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. de plattegronden van alle verdiepingen en een doorsnede-tekening voor de nieuwe situatie en, voor zover daarvan sprake is, de bestaande situatie;
- b. het beoogde gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende gronden waarop de aanvraag betrekking heeft;
- c. een opgave van de bruto inhoud in m³ en de bruto vloeroppervlakte in m²;
- d. een situatietekening van de bestaande toestanden en een situatietekening van de nieuwe toestand met daarop de afmetingen van het perceel en het bebouwd oppervlak, en de situering van het bouwwerk ten opzichte van de perceelsgrenzen en de wegzijde; en
- e. de hoogte van het bouwwerk ten opzichte van het straatpeil en het aantal bouwlagen.

Artikel 5.1019 Beoordelingsregels omgevingsvergunning

1. De omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 5.1017, wordt alleen verleend als:
 - a. het aangevraagde bouwwerk naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders een bijdrage levert aan het verbeteren van de stedenbouwkundige structuur;
 - b. landschappelijke en cultuurhistorische waarden naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders niet onevenredig worden aangetast;
 - c. de maatvoering van het aangevraagde bouwwerk naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders aansluit op de maatvoering van omliggende bebouwing;
 - d. de bouw- en gebruiksmogelijkheden van omliggende gebouwen en locaties naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders niet onevenredig worden aangetast; en
 - e. het gebruik van het aangevraagde bouwwerk in overeenstemming is met het toegelaten gebruik.
2. In aanvulling op het eerste lid wordt de omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 5.1017, binnen Deelgebied Woongebied alleen verleend als de activiteit betrekking heeft op een van de volgende bouwwerken:
 - a. erf- of perceelafscheidingsen voor de voorgevelrooilijn hoger dan 1,25 m;
 - b. erf- of perceelafscheidingsen elders hoger dan 2 m;
 - c. overkappingen niet hoger dan 3 m;
 - d. lichtmasten niet hoger dan 8 m;
 - e. kunstobject niet hoger dan 6 m; of
 - f. overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde hoger dan 3 m.

3. In aanvulling op het eerste lid wordt de omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 5.1017, binnen Deelgebied Verblijfsgebied alleen verleend als de activiteit betrekking heeft op een van de volgende bouwwerken:
 - a. erf- of perceelafscheidingen hoger dan 1,25 meter;
 - b. overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde hoger dan 3 meter;
 - c. speelvoorzieningen niet hoger dan 5 meter;
 - d. lichtmasten niet hoger dan 8 meter; of
 - e. kunstobjecten niet hoger dan 6 meter.
4. In aanvulling op het eerste lid wordt de omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 5.1017, binnen Deelgebied Groengebied alleen verleend als de activiteit betrekking heeft op een van de volgende bouwwerken:
 - a. erf- of perceelafscheidingen niet hoger dan 2 meter;
 - b. de speelvoorziening niet hoger dan 5 meter;
 - c. de lichtmast niet hoger dan 8 meter;
 - d. het kunstobject niet hoger dan 6 meter; of
 - e. overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde niet hoger dan 3 meter.

Paragraaf 5.2.15 Gebruik van open erven, terreinen, tuinen en dakterrassen

Artikel 5.106 Toepassingsbereik

Deze paragraaf gaat over het gebruiken van open erven, terreinen, tuinen en dakterrassen.

Artikel 5.107 Oogmerken

De regels in deze paragraaf zijn gesteld met het oog op:

- a. het beschermen van een goed woon- en leefklimaat; en
- b. het beschermen van de gezondheid.

Artikel 5.1020 Specifieke zorgplicht gebruik van tuinen en dakterrassen

1. De specifieke zorgplicht, bedoeld in artikel 5.4, houdt voor het gebruiken van een open erf, terrein, tuin of dakterras in ieder geval in dat:
 - a. de eigenaar of degene die uit anderen hoofde bevoegd is tot het treffen van voorzieningen aan het open erf, terrein, tuin of dakterras en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat de staat van het open erf, terrein, tuin of dakterras tot gevaar voor de gezondheid of de veiligheid kan leiden, verplicht is alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om dat gevaar te voorkomen of niet te laten voortduren;
 - b. degene die een open erf, terrein, tuin of dakterras gebruikt en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat dit gebruik tot gevaar voor de gezondheid of de veiligheid kan leiden, verplicht is alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om dat gevaar te voorkomen of niet te laten voortduren; en
 - c. degene die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat zijn handelen of nalaten op een open erf, terrein, tuin of dakterras overlast of hinder veroorzaakt of kan veroorzaken voor de omgeving, verplicht is alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die overlast of hinder te voorkomen of niet te laten voortduren.
2. Het eerste lid, aanhef en onder c, gaat in ieder geval over overlast of hinder door:
 - a. het op hinderlijke wijze verspreiden van rook, roet, walm, stof, stank, vocht of irriterend materiaal; en
 - b. het veroorzaken van overlast door geluid, trilling, dieren of verontreiniging.

Paragraaf 5.2.16 Woonruimte toevoegen

Artikel 5.111 Toepassingsbereik

Deze paragraaf gaat over het toevoegen van nieuwe woonruimte.

Artikel 5.112 Oogmerken

De regels in deze paragraaf zijn gesteld met het oog op:

- a. het beschermen van een goed woon- en leefklimaat;
- b. het beschermen van de gezondheid; en
- c. het behoud en de samenstelling van de woningvoorraad.

Artikel 5.115 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Het is verboden zonder omgevingsvergunning woonruimte toe te voegen.

Artikel 5.116 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. een overzicht van het aantal te bouwen woningen;
- b. een overzicht van het aantal te bouwen woningen dat gebruikt wordt als sociale huurwoning;
- c. de huurprijs van de te bouwen woningen die gebruikt worden als sociale huurwoning; en
- d. de doelgroep die in de sociale huurwoningen mag wonen.

Artikel 5.117 Beoordelingsregels omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning wordt alleen verleend als er naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:

- a. het woon- en leefmilieu;
- b. de privacy van omwonenden; en
- c. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Paragraaf 5.2.18 Woonruimte gebruiken

Artikel 5.124 Toepassingsbereik

Deze paragraaf gaat over wonen.

Artikel 5.125 Oogmerken

De regels in deze paragraaf zijn gesteld met het oog op:

- a. het beschermen van een goed woon- en leefklimaat; en
- b. het beschermen van de gezondheid.

Artikel 5.126 Algemene regel over wonen

In een woning woont één huishouden.

Artikel 5.1021 Aanwijzing verboden gevallen

Het is verboden om een woning te gebruiken voor kamerverhuur.

Artikel 5.1022 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Het is verboden zonder omgevingsvergunning een bijbehorend bouwwerk bij een woning als huisvesting voor mantelzorg te gebruiken.

Artikel 5.1023 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning mantelzorg

Bij de aanvraag voor de omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. een opgave van de bruto inhoud in m³ en de bruto vloeroppervlakte in m² van het deel van het bouwwerk dat gebruikt gaat worden voor huisvesting voor mantelzorg; en
- b. de locatie van het bijbehorende bouwwerk.

Artikel 5.1024 Beoordelingsregels omgevingsvergunning mantelzorg

De omgevingsvergunning wordt alleen verleend als:

- a. maximaal 30 m² van het bijbehorende bouwwerk voor mantelzorg wordt gebruikt; en

- b. er naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:
 - 1. de bedrijfsvoering en ontwikkelingsmogelijkheden voor omliggende bedrijven; en
 - 2. het woon- en leefklimaat ter plaatse van omliggende gronden.

Paragraaf 5.2.19 Beroep of bedrijf aan huis uitoefenen

Artikel 5.127 Toepassingsbereik

Deze paragraaf gaat over het uitoefenen van een beroep of bedrijf aan huis.

Artikel 5.128 Oogmerken

De regels in deze paragraaf zijn gesteld met het oog op:

- a. het beschermen van een goed woon- en leefklimaat;
- b. het beschermen van de gezondheid; en
- c. ruimte bieden aan economische activiteiten.

Artikel 5.129 Algemene regels uitoefenen beroep of bedrijf aan huis

Het beroep of bedrijf aan huis wordt in de woonruimte uitgeoefend.

Artikel 5.1025 Verboden gebruik

Het is verboden aan het wonen ondergeschikte activiteiten in de vorm van bed and breakfast te verrichten.

Artikel 5.1026 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Het is verboden zonder omgevingsvergunning aan het wonen ondergeschikte activiteiten in de vorm van beroep en bedrijf aan huis te verrichten in een bijbehorend bouwwerk.

Artikel 5.1027 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. een opgave van de bruto inhoud in m³ en de bruto vloeroppervlakte in m² van het deel van het bouwwerk dat gebruikt gaat worden voor een beroep of bedrijf aan huis;
- b. de locatie van het bouwwerk; en
- c. het beoogde beroep en bedrijf aan huis.

Artikel 5.1028 Beoordelingsregels omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning wordt alleen verleend als:

- a. maximaal 30 m² van het bijbehorende bouwwerk voor het uitoefenen van een beroep of bedrijf aan huis wordt gebruikt;
- b. het uitoefenen van een beroep of bedrijf aan huis niet tot zodanige verkeersaantrekkende werking leidt, dat een onevenredige aantasting van de verkeersontsluitings- en parkeersituatie ter plaatse ontstaat; en
- c. het uitoefenen van een beroep of bedrijf aan huis qua aard, omvang en uitstraling past in een woonomgeving.

Paragraaf 5.2.34 Activiteiten in een gebied met archeologische verwachtingen

Artikel 5.202 Toepassingsbereik

Deze paragraaf gaat over het verrichten van activiteiten in een gebied met archeologische verwachtingen.

Artikel 5.203 Oogmerken

De regels in deze paragraaf zijn gesteld met het oog op:

- a. het belang van het behoud van cultureel erfgoed;

- b. het voorkomen van ontsiering, beschadiging of sloop van aantoonbaar te verwachten archeologische monumenten;
- c. het conserveren en in stand houden van aantoonbaar te verwachten archeologische monumenten; en
- d. het beschermen en veiligstellen van aantoonbaar te verwachten archeologische monumenten.

Artikel 5.1029 Specifieke zorgplicht

Degene die een activiteit, als bedoeld in artikel 5.202, verricht en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat die activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor aantoonbaar te verwachten archeologische monumenten is verplicht:

- a. alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen;
- b. als die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, die gevolgen zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken; en
- c. als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt, die activiteit achterwege te laten als dat redelijkerwijs van diegene kan worden gevraagd.

Artikel 5.1030 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

- 1 Het is verboden zonder omgevingsvergunning te graven in een gebied met archeologische verwachtingen;
- 2 Het verbod uit het eerste lid geldt niet voor vernieuwen na sloop, indien:
 - a. de bestaande oppervlakte van het bouwwerk gelijk blijft;
 - b. de situering van het bouwwerk gelijk blijft; en
 - c. de bijbehorende grondwerkzaamheden niet dieper zijn dan 30 cm ten opzichte van het bestaand maaiveld.
- 3 Het verbod uit het eerste lid geldt niet voor het uitvoeren van activiteiten met een oppervlakte van minder dan 100 m².
- 4 Het verbod uit het eerste lid geldt niet voor het uitvoeren van activiteiten als:
 - a. op basis van een archeologisch onderzoek wordt aangetoond dat er geen archeologische monumenten aanwezig zijn; of
 - b. geen archeologische monumenten worden aangetast.
- 5 Het verbod uit het eerste lid geldt niet voor activiteiten bij normaal onderhoud aan bouwwerken of andere werken.

Artikel 5.1031 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning

- 1 Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 5.1030, worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:
 - a. een omschrijving van de aard van de activiteit, met vermelding van:
 - 1. de omvang in vierkante meters; en
 - 2. de diepte, in centimeters ten opzichte van het maaiveld;
 - b. een topografische kaart voorzien van een noordpijl en minimaal twee coördinatieparen, met de exacte locatie en omvang van de activiteit; en
 - c. doorsnedetekeningen met de exacte locatie, omvang en diepte van de afzonderlijke ingrepen ten opzichte van het maaiveld.
- 2 Als dit naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders noodzakelijk is, worden in aanvulling op het eerste lid, de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:
 - a. een rapport waarin de archeologische waarde van dat deel van het archeologisch monument waarop de activiteit van invloed is, in voldoende mate nader is vastgesteld;
 - b. een rapport waarin de gevolgen van de activiteit op het archeologisch monument in voldoende mate inzichtelijk zijn gemaakt; en
 - c. detailtekeningen met van de afzonderlijke ingrepen:
 - 1. de exacte locatie;
 - 2. de omvang; en
 - 3. de diepte ten opzichte van het maaiveld.

Artikel 5.1032 Eisen aan tekeningen

Tekeningen, als bedoeld in artikel 5.1031, eerste lid, aanhef en onder c, hebben een schaal die niet kleiner is dan:

- a. 1:2000, als het gaat om een topografische kaart;
- b. 1:100, als het gaat om een funderingstekening of doorsnedetekening; en
- c. 1:50, als het gaat om een detailtekening.

Artikel 5.1033 Beoordelingsregels omgevingsvergunning

- 1 De omgevingsvergunning, bedoeld in artikel 5.1030, wordt alleen verleend als:
 - a. op basis van een archeologisch onderzoek wordt aangetoond dat er geen archeologische monumenten aanwezig zijn; of
 - b. passende maatregelen zijn genomen om de aanwezige archeologische monumenten veilig te stellen.
- 2 Er is sprake van een passende maatregel als het gaat om:
 - a. het aanbrengen van een beschermingslaag;
 - b. het opgraven van de archeologische artefacten;
 - c. het documenteren van de archeologische monumenten; of
 - d. andere met het bevoegd gezag overeengekomen maatregelen.

Paragraaf 5.2.40 Bodemgevoelig gebouw bouwen

PM

Paragraaf 5.2.44 Duurzaamheid

Artikel 5.251 Toepassingsbereik

Deze paragraaf gaat over het bouwen van bouwwerken.

Artikel 5.1073 Oogmerken

De regels in deze paragraaf zijn gesteld met het oog op het beperken van wateroverlast.

Artikel 5.254 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Het is verboden zonder omgevingsvergunning een hoofdgebouw te bouwen binnen het Woongebied-Transformatie dat niet voorziet in een waterbergingsvoorziening met voldoende waterbergingscapaciteit.

Artikel 5.1034 Bijzondere aanvraagvereisten

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning voor het bouwen van een hoofdgebouw met waterbergingsvoorziening worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt tekeningen van de eventuele waterbergingsvoorziening.

Artikel 5.1035 Beoordelingsregels omgevingsvergunning

1. De omgevingsvergunning wordt alleen verleend als de waterbergingsvoorziening:
 - a. bij vervanging van de bestaande afwaterende verharding; een afwaterend verhard oppervlak heeft van minimaal 20 liter per m²;
 - b. bij de toename in afwaterend verhard oppervlak ten opzichte van de bestaande situatie een afwaterend verhard oppervlak heeft van:
 - i. minimaal 78 liter per m²; of
 - ii. 60 liter per m² bij een duurzame invulling van de waterbergingsvoorziening.
2. In uitzondering op het eerste lid, mag de omgevingsvergunning verleend worden als naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders:
 - a. het redelijkerwijs niet mogelijk is om te voorzien in een waterbergingsvoorziening met voldoende capaciteit;
 - b. reeds anderszins in een waterbergingsvoorziening is voorzien; of
 - c. een groen dak wordt aangelegd met een minimale capaciteit van 20 liter per m².

Afdeling 5.3 Gebiedsgerichte activiteiten met gebruiksruimte

Paragraaf 5.3.1 Algemeen

Artikel 5.259 Toepassingsbereik

Deze afdeling is van toepassing op activiteiten met gebruiksruimte.

Artikel 5.260 Oogmerken

De regels in deze afdeling zijn gesteld met het oog op:

- a. het waarborgen van de veiligheid;
- b. het beschermen van de gezondheid; en

Artikel 5.262 Samenhangende activiteiten

In deze afdeling wordt voor de regels over geluid, geur (PM) en trillingen (PM) als één activiteit met gebruiksruimte beschouwd:

- a. activiteiten als bedoeld in de afdelingen 3.3 tot en met 3.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving; of
- b. als het gaat om andere activiteiten dan bedoeld onder a, meerdere activiteiten die worden verricht op dezelfde locatie en die:
 1. rechtstreeks met elkaar samenhangen en met elkaar in technisch verband staan; of
 2. elkaar functioneel ondersteunen.

Artikel 5.265 Meldingsplicht

- 1 Het is verboden om een activiteit met gebruiksruimte, anders dan wonen, te verrichten zonder dit ten minste vier weken voor het begin ervan te melden.
- 2 Het eerste lid is niet van toepassing op:
 - a. activiteiten met gebruiksruimte waarvoor een omgevingsvergunning is vereist;
 - b. [PM bijvoorbeeld activiteiten die in de bruidsschat zijn omgezet en die in het Activiteitenbesluit zijn aangewezen als type A-inrichtingen].
- 3 Een melding wordt ondertekend en bevat ten minste:
 - a. de begrenzing van de locatie waar de activiteit wordt verricht; en
 - b. een onderbouwing dat kan worden voldaan aan de regels in deze titel over geluid en geur.
- 4 Bij een melding voor een geluidrelevante activiteit [PM] wordt een akoestisch onderzoek overgelegd.
- 5 Het bevoegd gezag kan bij maatwerkvoorschrift bepalen dat het overleggen van een akoestisch onderzoek, bedoeld in het vierde lid, niet is vereist, als aannemelijk is dat wordt voldaan aan de regels in het omgevingsplan.

Paragraaf 5.3.3 Trillinggevoelig gebouw toevoegen

PM

Paragraaf 5.3.5 Geluidveroorzakende activiteit verrichten

Artikel 5.278 Toepassingsbereik

- 1 Deze paragraaf gaat over het verrichten van activiteiten met gebruiksruimte die geluid veroorzaken.
- 2 Deze paragraaf gaat niet over:
 - a. wonen;
 - b. activiteiten die in hoofdzaak in de openbare buitenruimte worden verricht;
 - c. evenementen die niet plaatsvinden op een locatie voor evenementen;
 - d. windturbines en windparken;
 - e. civiele buitenschietschietbanen, militaire buitenschietschietbanen en militaire springterreinen;
 - f. spoorvoertuigen op spoorwegemplacements die onderdeel zijn van een hoofdspoorweg of een bij omgevingsverordening aangewezen lokale spoorweg;

- g. doorgaand verkeer op wegen, vaarwegen en spoorwegen;
- h. de inzet van motorvoertuigen of helikopters voor spoedeisende medische hulpverlening, ongevallenbestrijding, brandbestrijding, gladheidbestrijding en het vrijmaken van de weg na een ongeval;
- i. onversterkt menselijk stemgeluid, tenzij het muziekgeluid is of daarmee vermengd is; en
- j. de viering van de volgende collectieve festiviteiten [PM] of festiviteiten die plaatsvinden op de locatie waar de activiteit wordt verricht, gedurende maximaal [aantal PM] etmalen per jaar, als:
 1. de naleving van deze regels redelijkerwijs niet kan worden gevergd;
 2. het bevoegd gezag en omwonenden tenminste 72 uur voor begin ervan over de festiviteit worden geïnformeerd; en
 3. de overschrijding van de regels door de festiviteit uiterlijk om [tijdstip PM] wordt beëindigd.

Artikel 5.279 Waar waarden gelden

De waarden in deze paragraaf voor het geluid door een activiteit gelden, tenzij anders bepaald:

- a. op een geluidgevoelig gebouw dat op grond van dit omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit is toegelaten, anders dan een woonschip of woonwagen:
 1. als het gaat om een geluidgevoelig gebouw: op de gevel; of
 2. als het gaat om een nieuw te bouwen geluidgevoelig gebouw: op de locatie waar een gevel mag komen;
- b. voor zover er binnen 10 meter vanaf de grens van de locatie waar de activiteit wordt verricht geen geluidgevoelig gebouw is gelegen of ingesloten, en de activiteit wordt verricht binnen gemengd gebied: op een afstand van 10 meter van de grens van de locatie waar de activiteit wordt verricht, voor zover het de normen voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau betreft; en
- c. op een woonschip of woonwagen: op de begrenzing van de locatie voor het plaatsen van dat woonschip of die woonwagen.

Artikel 5.280 Geluid op een geluidgevoelig gebouw

Bij het verrichten van een activiteit is het geluid niet meer dan de waarden, bedoeld in tabel 5.25.

Tabel 5.25

	07.00-19.00u	19.00-23.00u	23.00-07.00u
Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau L _{A,r} ,LT als gevolg van activiteiten	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
Maximaal geluidniveau L _{Amax} veroorzaakt door aandrijfgeluid van transportmiddelen	--	70 dB(A)	70 dB(A)
Maximaal geluidniveau L _{Amax} veroorzaakt door andere piekgeluiden	--	65 dB(A)	65 dB(A)

Artikel 5.286 Geluid binnen een in- of aanpandig geluidgevoelig gebouw

Bij het verrichten van een activiteit is het geluid in geluidgevoelige ruimten binnen in- en aanpandige geluidgevoelige gebouwen niet meer dan de waarden, bedoeld in tabel 5.29.

Tabel 5.29

	07.00-19.00u	19.00-23.00u	23.00-07.00u
Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau LAr,LT als gevolg van activiteiten	35 dB(A)	30 dB(A)	25 dB(A)
Maximaal geluidniveau LAm _{ax} veroorzaakt door aandrijfgeluid van transportmiddelen	--	55 dB(A)	55 dB(A)
Maximaal geluidniveau LAm _{ax} veroorzaakt door andere piekgeluiden	--	45 dB(A)	45 dB(A)

Artikel 5.1036 Waarde bestaande tankstations – afwijkende dagindeling

- 1 Dit artikel is alleen van toepassing op het bieden van gelegenheid voor het tanken van motorvoertuigen van derden als deze activiteit al rechtmatig wordt verricht of is toegestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van dit omgevingsplan.
- 2 In afwijking van artikel 5.280 en 5.286 is het geluid door het bieden van gelegenheid voor het tanken van motorvoertuigen van derden op een geluidgevoelig gebouw, niet hoger dan de waarde, bedoeld in tabel 5.1000.

Tabel 5.1000 waarde voor geluid op een geluidgevoelig gebouw door het bieden van gelegenheid van tanken van motorvoertuigen van derden

	07.00 – 21.00 uur	21.00-07.00 uur
Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau LAr, LT als gevolg van activiteiten	50 dB(A)	40 dB(A)
Maximaal geluidniveau LAm _{ax} veroorzaakt door het aandrijfgeluid van transportmiddelen	70 dB(A)	70 dB(A)
Maximaal geluidniveau LAm _{ax} veroorzaakt door andere piekgeluiden	70 dB(A)	65 dB(A)

- 3 De in het tweede lid opgenomen maximale geluidniveaus LAm_{ax} zijn niet van toepassing op laden en lossen in de periode tussen 07.00 en 21.00 uur.

Paragraaf 5.3.7 Geluidgevoelig gebouw toevoegen binnen geluidaandachtsgebied – categorie I

Artikel 5.294 Toepassingsbereik

Deze paragraaf gaat over het toevoegen van een geluidgevoelig gebouw binnen een geluidaandachtsgebied van een weg en een spoorweg.

Artikel 5.295 Oogmerken

De regels in deze paragraaf zijn gesteld met het oog op:

- a. een aanvaardbaar akoestisch klimaat;
- b. het beschermen van een goed woon- en leefklimaat; en
- c. het beschermen van de gezondheid.

Artikel 5.1037 Meet- en rekenbepaling

De geluidwering van de gevel wordt berekend aan de hand van de cumulatieve geluidbelasting van alle wegen (rijkswegen, provinciale wegen en lokale wegen inclusief 30 km-wegen), spoorwegen en gezondeerde industrieterreinen.

Artikel 5.297 Grenswaarden

Bij het toevoegen van een geluidgevoelig gebouw wordt voldaan aan de waarden en aantallen, bedoeld in tabel 5.1.

Tabel 5.1: grenswaarden per bron en per gebiedstype.

Waarden per gebied	Geluidsbronsoort en aantallen woningen per gebied			
	- Provinciale wegen - Rijkswegen	-	- Lokale spoorwegen -	-
Woongebied- transformatie	n.v.t. Totaal 307 woningen	51 dB (Lden)	59 dB (Lden)	n.v.t.
Woongebied (PM)	XX Lden (> 50 en < 60 Lden)	XX Lden (>54 en < 70 Lden)	XX Lden (> 55 Lden en < 65 Lden)	n.v.t.
	Xx woningen	Xx woningen	Xx woningen	Xx woningen

Artikel 5.298 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Het is verboden om zonder omgevingsvergunning een geluidgevoelig gebouw toe te voegen.

Artikel 5.299 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. een akoestisch rapport waaruit blijkt dat wordt voldaan aan:
 1. de grenswaarde(n), bedoeld in tabel 5.1000; en
 2. de waarde voor het gezamenlijke geluid, bedoeld in Artikel 5.1042.
- b. het beoogde gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende gronden waarop de aanvraag betrekking heeft;
- c. bij grondgebonden woningen: het geluid op de gevel van de begane grond;
- d. bij gestapelde woningen: het geluid op de gevel ter plaatse van te openen delen; en
- e. het aantal woningen of de bruto vloeroppervlak in m² van de activiteit.

Artikel 5.300 Beoordelingsregels omgevingsvergunning

- 1 Een omgevingsvergunning voor het toevoegen van een geluidgevoelig gebouw wordt verleend als naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders sprake is van een aanvaardbaar akoestisch klimaat.
- 2 Er is sprake van een aanvaardbaar akoestisch klimaat als:
 - a. geluidgevoelige gebouwen voldoen aan de in tabel 5.1 gestelde grenswaarden voor geluid per bron;
 - b. iedere woning op de begane grond een gevel heeft waar de geluidbelasting voldoet aan de standaardwaarde(n) bedoeld in tabel 5.78t Besluit kwaliteit leefomgeving;
 - c. gestapelde woningen hebben een gevel hebben waarin ter plaatse van te openen delen de geluidbelasting voldoet aan de standaardwaarde(n) bedoeld in tabel 5.78t Besluit kwaliteit leefomgeving; en
 - d. bij iedere woning die een buitenruimte heeft wordt voldaan wordt aan de standaardwaarde(n) bedoeld in tabel 5.78t Besluit kwaliteit leefomgeving, waarbij onder een buitenruimte mede kan worden verstaan een serre of afgesloten balkon, voor zover in die ruimte sprake is van buitenlucht condities.

Artikel 5.1038 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen bij overschrijding standaardwaarde

Het is verboden zonder omgevingsvergunning een geluidgevoelig gebouw toe te voegen in een geluids aandachtsgebied, als het geluid op dat gebouw hoger is dan de standaardwaarde, bedoeld in tabel 5.78t bij artikel 5.78t van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

Artikel 5.1039 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning bij overschrijding standaardwaarde

Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

een akoestisch rapport waaruit blijkt dat wordt voldaan aan:

- a. de grenswaarde(n) bedoeld in tabel 5.78u Besluit kwaliteit leefomgeving; en
 - 1. de waarde voor het gezamenlijke geluid, bedoeld in artikel 5.1042;
 - 2. het beoogde gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende gronden waarop de aanvraag betrekking heeft;
- b. bij grondgebonden woningen: het geluid op de gevel van de begane grond;
- c. bij gestapelde woningen: het geluid op de gevel ter plaatse van te openen delen; en
- d. het aantal woningen of de bruto vloeroppervlak in m² van de activiteit; en
- e. een overzicht van eventuele geluidsbeperkende maatregelen met bijbehorende onderbouwing.

Artikel 5.1040 Beoordelingsregels omgevingsvergunning bij overschrijding standaardwaarde

- 1 Een omgevingsvergunning voor het toevoegen van een geluidgevoelig gebouw waarbij het geluid op dat gebouw hoger is dan de standaardwaarde, bedoeld in tabel 5.78t van het Besluit kwaliteit leefomgeving wordt alleen verleend als naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders:
 - a. er geen geluidsbeperkende maatregelen kunnen worden getroffen om aan de standaardwaarde te voldoen;
 - b. de overschrijding van de standaardwaarde door het treffen van geluidsbeperkende maatregelen zoveel mogelijk wordt beperkt;
 - c. het geluid op geluidgevoelige gebouwen niet hoger is dan de grenswaarde, bedoeld in tabel 5.78u bij artikel 5.78u van het Besluit kwaliteit leefomgeving; en
 - d. voldaan wordt aan artikel 5.1041.
- 2 Geluidsbeperkende maatregelen, als bedoeld in het eerste lid, aanhef en onder a en b, worden in aanmerking genomen als:
 - a. die financieel doelmatig zijn; en
 - b. daartegen geen overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of technische aard bestaan.

Artikel 5.1041 Geluid: overschrijding standaardwaarde

Bij overschrijding van een standaardwaarde van meer dan 5 dB bevat een geluidgevoelig gebouw minimaal één geluidluwe gevel.

Artikel 5.1042 Gezamenlijk geluid

Voor de toepassing van Artikel 5.300 en Artikel 5.1040 is het gezamenlijke geluid op de gevel van geluidgevoelige gebouwen bepaald en opgenomen in 'bijlage 3' bij dit omgevingsplan.

Paragraaf 5.3.12 Geluidgevoelig gebouwen toevoegen – categorie II

PM

Paragraaf 5.3.15 Gebouw met parkeerbehoefte toevoegen – algemeen

PM

Paragraaf 5.3.16/5.3.17/5.3.18 Gebouw met parkeerbehoefte toevoegen – categorie I/categorie II/categorie III

PM

Paragraaf 5.3.21 Kwetsbare gebouwen en locaties toevoegen – categorie I

PM

Paragraaf 5.3.22 Kwetsbare gebouwen en locaties toevoegen – categorie II

PM

Paragraaf 5.3.45 Horeca-activiteit verrichten – categorie I

Artikel 5.461 Toepassingsbereik

- 1 Deze paragraaf gaat over het verrichten van horeca-activiteit - categorie I als bedoeld in artikel 5.463.
- 2 Horeca-activiteiten worden alleen verricht in woongebied-locatie De plint.

Artikel 5.462 Oogmerken

De regels in deze paragraaf zijn gesteld met het oog op:

- a. het beschermen van duurzame economische ontwikkeling van gebieden;
- b. het beschermen van de ruimte voor bedrijfsactiviteiten; en
- c. het stimuleren van de levendigheid van de openbare ruimte.

Artikel 5.463 Horeca-activiteit – categorie I

Onder horeca-activiteit - categorie I wordt verstaan:

- a. het uitoefenen van een zelfstandig daghorecabedrijf, dat in hoofdzaak is gericht op het verstrekken van maaltijden, drank en consumptie-ijs voor consumptie ter plaatse; en
- b. het exploiteren van een terras.

Artikel 5.465 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Het is verboden zonder omgevingsvergunning horeca-activiteiten te verrichten.

Artikel 5.1043 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. een opgave van de bruto inhoud in m³ en de bruto-vloeroppervlakte in m² van het deel van het bouwwerk dat gebruikt gaat worden voor horeca-activiteiten;
- b. een beschrijving van de beoogde horeca-activiteit; en
- c. de locatie van de beoogde horeca-activiteit.

Artikel 5.1044 Beoordelingsregels omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning wordt alleen verleend als:

- a. de horeca-activiteit voldoet aan artikel 5.463;
- b. de horeca-activiteit(en) worden verricht op de begane grond en de eerste verdieping;
- c. naar het oordeel van het college van burgemeester en wethouders, gelet op de aard en de ligging van de andere gebruiksactiviteiten in de omgeving en het karakter van de locatie:
 1. de aard en omvang van de horeca-activiteit past binnen de omgeving; en
 2. de horeca-activiteit ondersteunend is aan het stimuleren van de levendigheid van de openbare ruimte;
- d. de maximum bruto-vloeroppervlakte van de horeca-activiteiten, als bedoeld in paragraaf 5.3.45, paragraaf 5.3.46, en paragraaf 5.3.100, tezamen met de dienstverlening-activiteiten niet meer bedraagt dan 300 m²; en
- e. het college van burgemeester en wethouders de openingstijden van de zelfstandige daghorecabedrijven nader hebben bepaald in de voorschriften bij de vergunning.

Artikel 5.1045 Terras bij horeca-activiteit

Het exploiteren van een terras wordt alleen verricht binnen Locatie Terras.

Paragraaf 5.3.46 Horeca-activiteit verrichten – categorie II

Artikel 5.466a Toepassingsbereik

- 1 Deze paragraaf gaat over het verrichten van horeca-activiteiten – categorie II als bedoeld in artikel 5.1046.
- 2 Horeca-activiteiten worden alleen verricht in woongebied-locatie De plint.

Artikel 5.467 Oogmerken

De regels in deze paragraaf zijn gesteld met het oog op:

- a. het beschermen van duurzame economische ontwikkeling van gebieden;
- b. het beschermen van de ruimte voor bedrijfsactiviteiten; en
- c. het stimuleren van de levendigheid van de openbare ruimte.

Artikel 5.1046 Horeca-activiteit – categorie II

Onder horeca-activiteit - categorie II wordt verstaan:

- a. het uitoefenen van een bedrijf, zoals een restaurant, dat in hoofdzaak is gericht op het verstrekken van maaltijden voor consumptie ter plaatse, met als nevenactiviteit het verstrekken van alcoholhoudende en alcoholvrije dranken; en
- b. het exploiteren van een terras.

Artikel 5.1047 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Het is verboden zonder omgevingsvergunning horeca-activiteiten te verrichten.

Artikel 5.1048 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. een opgave van de bruto inhoud in m³ en de bruto-vloeroppervlakte in m² van het deel van het bouwwerk dat gebruikt gaat worden voor horeca-activiteiten;
- b. een beschrijving van de beoogde horeca-activiteit; en
- c. de locatie van de beoogde horeca-activiteit.

Artikel 5.1049 Beoordelingsregels omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning wordt alleen verleend als:

- a. de horeca-activiteiten voldoet aan artikel 5.1046;
- b. horeca-activiteit(en) worden verricht op de begane grond en de eerste verdieping;
- c. naar het oordeel van burgemeester en wethouders, gelet op de aard en de ligging van de andere gebruiksactiviteiten in de omgeving en het karakter van de locatie:
 - 1. de aard en omvang van de horeca-activiteit past binnen de omgeving; en
 - 2. de horeca-activiteit ondersteunend is aan het stimuleren van de levendigheid van de openbare ruimte;
- d. de maximum bruto-vloeroppervlakte van de horeca-activiteiten van alle horeca categorieën, als bedoeld in paragraaf 5.3.45, paragraaf 5.3.46, en paragraaf 5.3.100, tezamen met de dienstverlening-activiteiten niet meer bedraagt dan 300 m²; en
- e. het college van burgemeester en wethouders de openingstijden van de zelfstandige horeca-bedrijven nader hebben bepaald in de voorschriften bij de vergunning.

Artikel 5.1050 Terras bij horeca-activiteit

Het exploiteren van een terras wordt alleen verricht binnen Locatie Terras.

Paragraaf 5.3.100 Horeca-activiteit verrichten – categorie III

Artikel 5.466b Toepassingsbereik

- 1 Deze paragraaf gaat over het verrichten van horeca-activiteiten – categorie III, als bedoeld in artikel 5.1051.
- 2 Horeca-activiteiten worden alleen verricht in woongebied-locatie De plint.

Artikel 5.462 Oogmerken

De regels in deze paragraaf zijn gesteld met het oog op:

- a. het beschermen van duurzame economische ontwikkeling van gebieden;
- b. het beschermen van de ruimte voor bedrijfsactiviteiten; en
- c. het stimuleren van de levendigheid van de openbare ruimte.

Artikel 5.1051a Horeca-activiteit – categorie III

Onder horeca-activiteit - categorie III wordt verstaan:

- a. het uitoefenen van een bedrijf dat in hoofdzaak is gericht op het ter plaatse verstrekken en consumeren van dranken, waarbij geen sprake is van een seksinrichting; en
- b. het exploiteren van een terras.

Artikel 5.1051b Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Het is verboden zonder omgevingsvergunning horeca-activiteiten te verrichten.

Artikel 5.1052 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. een opgave van de bruto inhoud in m³ en de bruto-vloeroppervlakte in m² van het deel van het bouwwerk dat gebruikt gaat worden voor horeca-activiteiten;
- b. een beschrijving van de beoogde horeca-activiteit; en
- c. de locatie van de beoogde horeca-activiteit.

Artikel 5.1053 Beoordelingsregels omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning wordt alleen verleend als:

- a. de horeca-activiteit voldoet aan artikel 5.1051.
- b. horeca-activiteit(en) worden verricht op de begane grond en de eerste verdieping;
- c. naar het oordeel van burgemeester en wethouders, gelet op de aard en de ligging van de andere gebruiksactiviteiten in de omgeving en het karakter van de locatie:
 1. de aard en omvang van de horeca-activiteit past binnen de omgeving; en
 2. de horeca-activiteit ondersteunend is aan het stimuleren van de levendigheid van de openbare ruimte;
- d. de maximum bruto-vloeroppervlakte van de horeca-activiteiten, als bedoeld in paragraaf 5.3.45, paragraaf 5.3.46, en paragraaf 5.3.100, tezamen met de dienstverlening-activiteiten niet meer bedraagt dan 300 m²; en
- e. het college van burgemeester en wethouders de openingstijden van de zelfstandige horeca-bedrijven nader hebben bepaald in de voorschriften bij de vergunning.

Artikel 5.1054 Terras bij horeca-activiteit

Het exploiteren van een terras wordt alleen verricht binnen Locatie Terras.

Paragraaf 5.3.101 Dienstverleningsactiviteit verrichten

Artikel 5.1055 Toepassingsbereik

- 1 Deze paragraaf gaat over het verrichten van zelfstandige dienstverleningsactiviteiten.
- 2 Dienstverleningsactiviteiten worden alleen verricht in woongebied-locatie De plint.

Artikel 5.1056 Oogmerken

De regels in deze paragraaf zijn gesteld met het oog op:

- a. het beschermen van duurzame economische ontwikkeling van gebieden;
- b. het beschermen van de ruimte voor bedrijfsactiviteiten; en
- c. het stimuleren van de levendigheid van de openbare ruimte.

Artikel 5.1057 Dienstverleningsactiviteit

Onder dienstverleningsactiviteit wordt verstaan: een bedrijf of instelling waarvan de werkzaamheden bestaan uit het bedrijfsmatig verlenen van diensten, waarbij het publiek rechtstreeks te woord wordt gestaan en geholpen.

Artikel 5.1058 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Het is verboden zonder omgevingsvergunning dienstverleningsactiviteiten te verrichten.

Artikel 5.1059 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 5.1058, worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. een opgave van de bruto inhoud in m³ en de bruto vloeroppervlakte in m² van het deel van het bouwwerk dat gebruikt gaat worden voor dienstverleningsactiviteiten; en
- b. een beschrijving van de beoogde dienstverleningsactiviteiten.

Artikel 5.1060 Beoordelingsregels omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 5.1058, wordt alleen verleend als:

- a. dienstverleningsactiviteiten worden verricht op de begane grond en de eerste verdieping;
- b. de maximum bruto-vloeroppervlakte van de dienstverleningsactiviteiten en horeca-activiteiten niet meer bedraagt dan 300 m²; en
- c. naar het oordeel van burgemeester en wethouders de dienstverleningsactiviteiten:
 1. ondersteunend zijn voor de functie van de plint, doormiddel van het stimuleren van de levendigheid van de openbare ruimte; en
 2. passen binnen de woonomgeving.

Paragraaf 5.3.102 Maatschappelijke activiteit verrichten – categorie I

Artikel 5.1061 Toepassingsbereik

- 1 Deze paragraaf gaat over het verrichten van maatschappelijke activiteiten – categorie I als bedoeld in artikel 5.1063.
- 2 Maatschappelijke activiteiten, voor zover het gaat om een kliniek voor verslavingszorg, worden alleen verricht ter plaatse van de locatie 'woongebied-locatie kliniek voor verslavingszorg'.

Artikel 5.1062 Oogmerk

De regels in deze paragraaf zijn gesteld met het oog op:

- a. het bieden van ruimte aan maatschappelijke activiteiten; en
- b. het beschermen van een goed woon- en leefklimaat.

Artikel 5.1063 Maatschappelijke activiteit – categorie I

Onder maatschappelijke activiteit – categorie I wordt verstaan:

- a. het verrichten van onderwijsactiviteiten; en
- b. het verrichten van medische of paramedische activiteiten in de vorm van:
 - i. een kliniek voor verslavingszorg; en
 - ii. PM.

Artikel 5.1064 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Het is verboden zonder omgevingsvergunning maatschappelijke activiteiten te verrichten voor zover het gaat om een kliniek voor verslavingszorg.

Artikel 5.1065 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. een opgave van de bruto inhoud in m³ en de bruto-vloeroppervlakte in m² van het deel van het bouwwerk dat gebruikt gaat worden voor maatschappelijke activiteiten;
- b. een beschrijving van de beoogde maatschappelijke activiteit; en
- c. de locatie van de beoogde maatschappelijke activiteit.

Artikel 5.1066 Beoordelingsregels

De omgevingsvergunning wordt alleen verleend als:

- a. de maatschappelijke activiteiten voldoen aan artikel 5.1063; en
- b. naar het oordeel van burgemeester en wethouders, gelet op de aard en de ligging van de andere gebruiksactiviteiten in de omgeving en het karakter van de locatie: de aard en de omvang van de maatschappelijke activiteit past binnen de omgeving.

Paragraaf 5.3.103 Maatschappelijke activiteit verrichten – categorie II

Artikel 5.1067 Toepassingsbereik

- 1 Deze paragraaf gaat over het verrichten van maatschappelijke activiteiten – categorie II als bedoeld in artikel 5.1069.
- 2 Maatschappelijke activiteiten worden alleen verricht ter plaatse van de locatie 'woongebied-locatie begraafplaats'.

Artikel 5.1068 Oogmerk

De regels in deze paragraaf zijn gesteld met het oog op:

- a. het bieden van ruimte aan maatschappelijke activiteiten; en
- b. het beschermen van een goed woon- en leefklimaat.

Artikel 5.1069 Maatschappelijke activiteit – categorie II

Onder maatschappelijke activiteit – categorie II wordt verstaan het verrichten van begraafplaats-activiteiten.

Artikel 5.1070 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Het is verboden zonder omgevingsvergunning maatschappelijke activiteiten te verrichten.

Artikel 5.1071 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. een opgave van de bruto inhoud in m³ en de bruto-vloeroppervlakte in m² van het deel van het bouwwerk dat gebruikt gaat worden voor maatschappelijke activiteiten;
- b. een beschrijving van de beoogde maatschappelijke activiteit; en
- c. de locatie van de beoogde maatschappelijke activiteit.

Artikel 5.1072 Beoordelingsregels

De omgevingsvergunning wordt alleen verleend als:

- a. de maatschappelijke activiteiten voldoen aan artikel 5.1069; en
- b. naar het oordeel van burgemeester en wethouders, gelet op de aard en de ligging van de andere gebruiksactiviteiten in de omgeving en het karakter van de locatie: de aard en de omvang van de maatschappelijke activiteit past binnen de omgeving.

Paragraaf 5.3.104 Bieden van gelegenheid voor het tanken van voertuigen of werktuigen

PM

Bijlage 1 Begrippen

- a. Afwaterend verhard oppervlak: verhard oppervlak voorzien van een afvoer waar hemelwater afstroomt naar de riolering of het oppervlaktewater, met uitzondering van een groen dak waarbij de capaciteit van de waterbergingsvoorziening minimaal 20 liter per m² bedraagt;
- b. Bebouwingspercentage: het deel van het bouwwerkperceel uitgedrukt in procenten dat bebouwd mag worden;
- c. Duurzame invulling van de waterbergingsvoorziening: minimaal in stand houden en waar mogelijk verbeteren van het watersysteem door infiltratie of verdamping en zuivering in een bovengronds systeem.
- d. Geluidluwe gevel: een gevel die in beperkte mate door geluid wordt belast (belasting onder de standaardwaarde) en waaraan ten minste één verblijfsruimte met te openen delen grenst.
- e. Groen dak: een waterbergingsvoorziening op het dak waarbij een laag is aangebracht die hoofdzakelijk bestaat uit substraat met levende planten, waardoor het hemelwater vertraagd wordt afgevoerd.
- f. De Plint: begane grond en de eerste verdieping ter plaatse van woongebied-locatie De Plint.
- g. Straatpeil:
 - 1. voor een bouwwerk waarvan de hoofdtoegang direct aan de weg grenst, de hoogte van de weg ter plaatse van die hoofdtoegang; en
 - 2. voor een bouwwerk waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst, de hoogte van het terrein ter plaatse van die hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw.
- h. Waterbergingsvoorziening: boven- en/of ondergrondse voorzieningen voor de berging en infiltratie van hemelwater in de bodem.

Toelichting op Bijlage 1 – Begrippen:

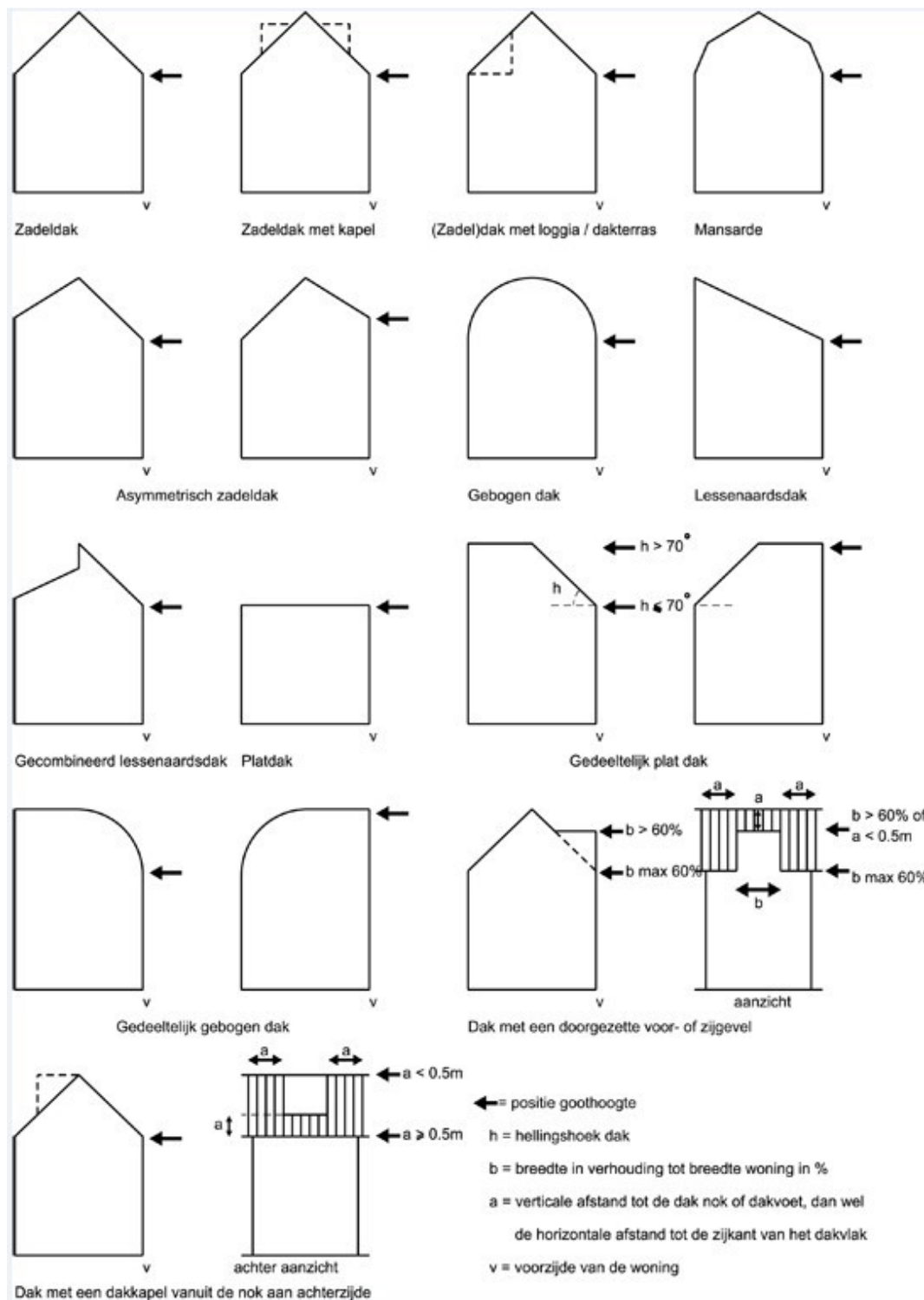
Toelichting op afwaterend verhard oppervlak (a):

Hoofdgebouwen, bijgebouwen, inritten en overige terreinverhardingen worden beschouwd als afwaterend verhard oppervlak als ze zijn voorzien van een afvoer

Voorbeelden van een waterbergingsvoorziening (g):

Wadi's, verlagings in het groen, waterbergende verharding, waterberging op het dak, grindkoffers, infiltratiekragen en/of het aanbrengen of vergroten van (bestaande) greppels, (zak)sloten, watergangen en vijvers.

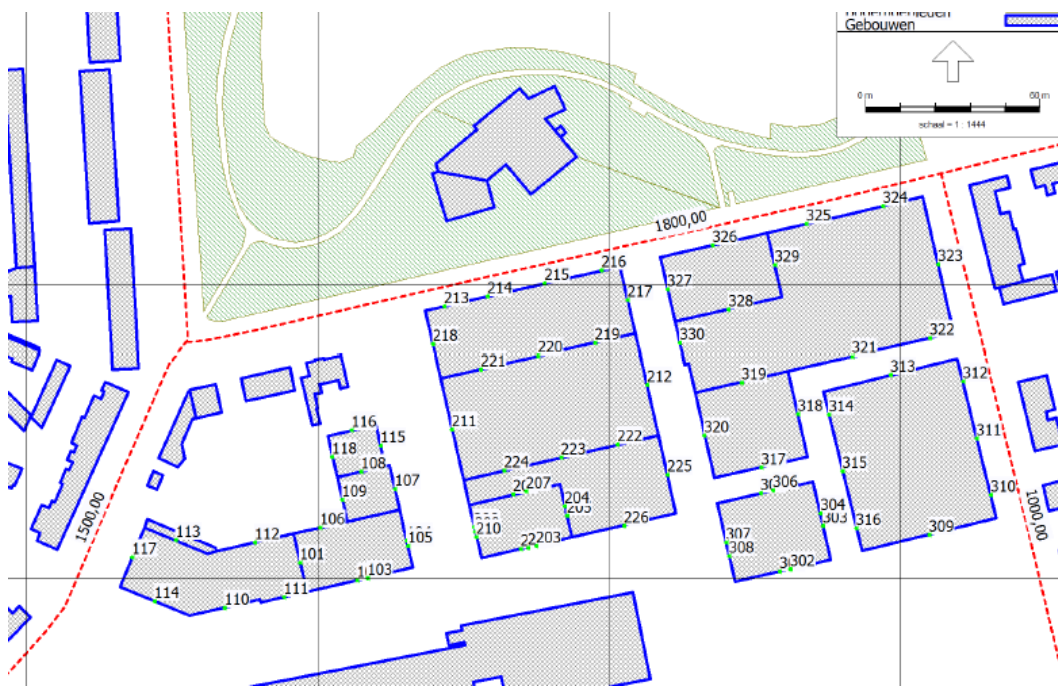
Bijlage 2 Goothoogte



Bijlage 3 Gezamenlijke geluid

Nummer gevel	Hoogte in meter	Gezamenlijk geluid (Lden)	Nummer gevel	Hoogte in meter	Gezamenlijk geluid (Lden)	Nummer gevel	Hoogte in meter	Gezamenlijk geluid (Lden)
101 E	13,5	52	201 A	1,5	48	301 A	1,5	53
101 F	16,5	54	201 B	4,5	49	301 B	4,5	53
102 A	1,5	48	201 C	7,5	52	301 C	7,5	55
102 B	4,5	49	201 D	10,5	55	301 D	10,5	56
102 C	7,5	50	201 E	13,5	56	301 E	13,5	56
102 D	10,5	51	201 F	16,5	56	301 F	16,5	57
102 E	13,5	53	202 A	19,5	57	302 A	19,5	57
102 F	16,5	56	202 B	22,5	57	302 B	22,5	58
103 A	19,5	57	202 C	25,5	58	302 C	25,5	58
103 B	22,5	57	202 D	28,5	58	302 D	28,5	59
104 A	1,5	51	202 E	31,5	59	303 A	1,5	49
104 B	4,5	51	202 F	34,5	59	303 B	4,5	50
104 C	7,5	52	203 A	37,5	59	303 C	7,5	52
104 D	10,5	53	203 B	40,5	59	303 D	10,5	54
104 E	13,5	53	203 C	43,5	59	303 E	13,5	54
104 F	16,5	55	203 D	46,5	60	303 F	16,5	54
105 A	19,5	55	203 E	49,5	60	304 A	19,5	55
105 B	22,5	56	204 A	37,5	58	304 B	22,5	55
106 A	1,5	49	204 B	40,5	58	304 C	25,5	56
106 B	4,5	50	204 C	43,5	58	304 D	28,5	57
106 C	7,5	52	204 D	46,5	58	305 A	1,5	44
106 D	10,5	54	204 E	49,5	59	305 B	4,5	45
106 E	13,5	55	205 A	22,5	55	305 C	7,5	48
106 F	16,5	55	205 B	25,5	56	305 D	10,5	50
107 A	1,5	51	205 D	28,5	57	305 E	13,5	50
107 B	4,5	51	205 E	31,5	57	305 F	16,5	51
107 C	7,5	53	205 F	34,5	57	306 A	19,5	52
107 D	10,5	53	206 A	22,5	53	306 B	22,5	53
107 E	13,5	53	206 B	25,5	55	306 C	25,5	54
107 F	16,5	54	206 C	28,5	55	306 D	28,5	54
108 D	10,5	53	206 D	31,5	55	307 A	1,5	49
108 E	13,5	55	206 E	34,5	56	307 B	4,5	50
108 F	16,5	56	206 F	37,5	56	307 C	7,5	53
109 A	1,5	48	207 A	37,5	56	307 D	10,5	54
109 B	4,5	49	207 B	40,5	56	307 E	13,5	54
109 C	7,5	52	207 C	43,5	56	307 F	16,5	55
109 D	10,5	53	207 D	46,5	56	308 A	19,5	55
109 E	13,5	54	207 E	49,5	56	308 B	22,5	55
109 F	16,5	54	208 A	1,5	51	308 C	25,5	56
110 A	1,5	50	208 B	4,5	51	308 D	28,5	57
110 B	4,5	51	208 C	7,5	52	309 A	1,5	52
110 C	7,5	52	208 D	10,5	52	309 B	4,5	53
110 D	10,5	53	208 E	13,5	53	309 C	7,5	55
111 A	1,5	48	208 F	16,5	55	310 A	1,5	57
111 B	4,5	49	209 A	19,5	56	310 B	4,5	58
111 C	7,5	50	209 B	22,5	56	310 C	7,5	58
111 D	10,5	52	209 C	25,5	57	311 A	1,5	57
112 A	1,5	50	209 D	28,5	57	311 B	4,5	58
112 B	4,5	52	209 E	31,5	57	311 C	7,5	57
112 C	7,5	54	209 F	34,5	58	312 A	1,5	57
112 D	10,5	54	210 A	37,5	58	312 B	4,5	58
113 B	4,5	52	210 B	40,5	58	312 C	7,5	58
113 C	7,5	54	210 C	43,5	58	313 A	1,5	48
113 D	10,5	55	210 D	46,5	58	313 B	4,5	49
114 A	1,5	53	210 E	49,5	58	313 C	7,5	51
114 B	4,5	54	211 A	1,5	53	314 A	1,5	50
114 C	7,5	55	211 B	4,5	54	314 B	4,5	51
114 D	10,5	55	211 C	7,5	55	314 C	7,5	51
115 A	1,5	52	211 D	10,5	55	315 A	1,5	49
115 B	4,5	53	212 A	1,5	49	315 B	4,5	50
115 C	7,5	53	212 B	4,5	50	315 C	7,5	50
116 A	1,5	52	212 C	7,5	51	316 A	1,5	50
116 B	4,5	53	212 D	10,5	54	316 B	4,5	50
116 C	7,5	55	213 A	1,5	61	316 C	7,5	52
117 A	1,5	57	213 B	4,5	61	317 A	1,5	43
117 B	4,5	58	213 C	7,5	60	317 B	4,5	44
117 C	7,5	58	213 D	10,5	60	317 C	7,5	44
117 D	10,5	58	213 E	13,5	59	318 A	1,5	47
118 A	1,5	48	213 F	16,5	59	318 B	4,5	49
118 B	4,5	49	214 A	1,5	61	318 C	7,5	51
118 C	7,5	52	214 B	4,5	61	319 D	10,5	52
			214 C	7,5	60	320 A	1,5	49
			214 D	10,5	59	320 B	4,5	49
			214 E	13,5	59	320 C	7,5	52
			214 F	16,5	59	321 A	1,5	47
			215 A	1,5	61	321 B	4,5	48
			215 B	4,5	61	321 C	7,5	51
			215 C	7,5	60	321 D	10,5	53
			215 D	10,5	59	322 A	1,5	51
			215 E	13,5	59	322 B	4,5	52
			215 F	16,5	59	322 C	7,5	53
			216 A	1,5	61	322 D	10,5	55
			216 B	4,5	61	323 A	1,5	58
			216 C	7,5	60	323 B	4,5	59
			216 D	10,5	60	323 C	7,5	58
			216 E	13,5	59	323 D	10,5	58
			216 F	16,5	59	324 A	1,5	61
			217 A	1,5	53	324 B	4,5	61
			217 B	4,5	54	324 C	7,5	60
			217 C	7,5	55	324 D	10,5	60
			217 D	10,5	55	325 A	1,5	62
			217 E	13,5	56	325 B	4,5	61
			217 F	16,5	56	325 C	7,5	60
			218 A	1,5	55	325 D	10,5	60
			218 B	4,5	56	326 A	1,5	61
			218 C	7,5	56	326 B	4,5	61
			218 D	10,5	56	326 C	7,5	60
			218 E	13,5	57	326 D	10,5	60
			218 F	16,5	57	326 E	13,5	59
			219 E	13,5	49	327 A	1,5	54
			219 F	16,5	50	327 B	4,5	54
			220 E	13,5	48	327 C	7,5	54
			220 F	16,5	50	327 D	10,5	54
			221 E	13,5	49	327 E	13,5	55
			221 F	16,5	50	328 E	13,5	53
			222 E	13,5	50	329 E	13,5	54
			222 F	16,5	51	330 A	1,5	50
			223 E	13,5	49	330 B	4,5	51
			223 F	16,5	51	330 C	7,5	52
			224 E	13,5	50	330 D	10,5	52
			224 F	16,5	52			
			225 A	1,5	49			
			225 B	4,5	50			
			225 C	7,5	53			
			225 D	10,5	54			
			225 E	13,5	55			
			225 F	16,5	55			
			226 A	1,5	48			
			226 B	4,5	49			
			226 C	7,5	53			
			226 D	10,5	55			
			226 E	13,5	56			
			226 F	16,5	56			

Tabel B1 Gezamenlijke geluid (fictieve waarden)



Figuur B1 Aanduiding gevels

Toelichting

Artikelsgewijze toelichting

Toelichting op totstandkoming voorliggend wijzigingsplan

Voorliggend wijzigingsplan betreft een basismodel omgevingsplan voor het ontwikkelgebied Eureka in de gemeente Breda. Voor dit gebied bestond een bestemmingsplan. Dit bestemmingsplan 'Linie – Doornbos, Eureka!' (zoals vastgesteld 24 juni 2021 en gepubliceerd op ruimtelijkeplannen.nl) is reeds eerder omgezet naar een omgevingsplan. Vervolgens zijn de bestaande regels van het pilot-omgevingsplan Eureka (versie februari 2022) omgezet naar de structuur van de geïntegreerde staalkaart (versie juni 2022). Daarbij zijn zoveel als mogelijk de inhoudelijke regels van het pilot-omgevingsplan Eureka (februari 2022) intact gelaten.

Daarna zijn er regels gemaakt voor activiteiten die veelvuldig voorkomen. Deze regels zijn vervolgens in de geïntegreerde staalkaart structuur geplaatst. Gekozen is voor de volgende activiteiten: waterberging, horecageluid, maatschappelijke activiteiten en tankstation. Daar waar in het vervolg van de toelichting wordt gesproken over 'nieuwe activiteiten' of 'veelvoorkomende activiteiten' worden deze activiteiten bedoeld.

Daarnaast bevat voorliggend wijzigingsbesluit een paragraaf 5.3.101 dienstverleningsactiviteit verrichten, terwijl deze in de geconsolideerde staalkaart ontbreekt. Deze regels zijn in dit wijzigingsbesluit opgenomen omdat het bestemmingsplan Linie-Doornbos, Eureka dergelijke regels bevat.

Toelichting betekenis PM

In dit wijzigingsbesluit staat bij sommige paragrafen PM. Die paragrafen zijn niet nader ingevuld in dit wijzigingsbesluit. Er is een keuze gemaakt uit onderwerpen waarvan verwacht wordt dat deze in de praktijk vaak aan de orde komen bij gebiedsontwikkeling zoals woningbouw. Voor deze onderwerpen zijn regels gemaakt. De overige relevante onderwerpen maken geen onderdeel uit van dit wijzigingsbesluit. Dit terwijl gelet op instructieregels en gelet op de evenwichtige toedeling van functies aan locaties daar in de praktijk wel regels voor moeten worden opgesteld. Om bij gebruik van dit voorbeeld duidelijk te maken waar deze regels in de structuur terecht komen zijn de paragrafen wel genoemd, maar inhoudelijk niet uitgewerkt voor dit wijzigingsbesluit.

Toelichting nummering van artikelen

In voorliggend wijzigingsplan is voor de nummering van artikelen aangesloten bij de staalkaart. Echter daar waar de artikelen als 4.1000 en hoger en 5.1000 en hoger zijn genummerd, gaat het om toegevoegde artikelen ten opzichte van de staalkaart. Voor paragrafen geldt dat paragrafen vanaf x.100 en hoger toegevoegd zijn ten opzichte van de staalkaart.

Toelichting op afwaterend verhard oppervlak (a):

Hoofdgebouwen, bijgebouwen, inritten en overige terreinverhardingen worden beschouwd als afwaterend verhard oppervlak als ze zijn voorzien van een afvoer.

Voorbeelden van een waterbergingsvoorziening (g):

Wadi's, verlaging in het groen, waterbergende verharding, waterberging op het dak, grindkoffers, infiltratiekragen en/of het aanbrengen of vergroten van (bestaande) greppels, (zak)sloten, watergangen en vijvers.

Toelichting Artikel 2.1 Doelen omgevingsplan

In artikel 2.1 zijn alle doelen opgenomen met het oog waarop de regels in dit wijzigingsbesluit zijn gesteld. Door de doelen op deze plaats op te nemen, ontstaat er nog niet direct een verband met de regels in de hoofdstukken 4 en 5 van het omgevingsplan. Dat verband ontstaat pas wanneer de doelen in hoofdstuk 4 van dit plan worden geactiveerd voor bepaalde thema's of gebiedstypen.

Toelichting Artikel 4.9 Erven, terreinen, tuinen en dakterrassen gebruiken

In dit wijzigingsbesluit is artikel 4.9 uitgebreid ten opzichte van de staalkaart. Het gaat hier ook over tuinen en dakterrassen.

Toelichting Artikel 4.14 Doelen

Dit zijn doelen uit de geïntegreerde staalkaart. Deze zijn mede overgenomen in verband met de algemene toepasbaarheid van dit wijzigingsbesluit. De doelen komen terug in de regels van dit wijzigingsbesluit in de regels die zijn gesteld over het aantal sociale huurwoningen, verbod op kamerverhuur, en maximaal 1 huishouden per woning.

Toelichting Artikel 4.53 Toepassingsbereik

In verband met algemene toepasbaarheid van dit plan zijn alle activiteiten uit de staalkaart overgenomen.

Toelichting Artikel 4.62 Doelen en waarden

Dit zijn de doelen uit de geïntegreerde staalkaart, die zijn overgenomen in verband met algemene toepasbaarheid van het wijzigingsbesluit.

Toelichting Artikel 4.63 Regels voor activiteiten met gebruiksruimte

Voor een toelichting op de paragrafen met PM, zie bovenaan de toelichting onder het kopje 'toelichting betekenis PM'.

Eerste lid

In het eerste lid worden activiteiten binnen het Woongebied – Transformatie ingesloten, dus welke activiteiten alleen mogen worden verricht in dit deelgebied. Dat zijn dienstverleningsactiviteiten, horeca-activiteiten, maatschappelijke activiteiten (zoals nader genoemd in het eerste lid), en wonen.

Tweede t/m vijfde lid

Om voorliggend wijzigingsplan algemeen toepasbaar te maken, zijn in het tweede tot en met vijfde lid alle relevante paragrafen aangeven behorende bij de activiteit. Zodoende dient bij het verrichten van de genoemde activiteiten aan de regels uit alle opgesomde paragrafen te worden voldaan. De paragrafen zijn namelijk als relevant gekwalificeerd voor deze activiteiten, bijvoorbeeld omdat een instructieregel daartoe verplicht, zoals in de volgende alinea wordt uitgelegd. Daar waar in de regels achter de paragraaf 'PM' staat, is gekozen om die paragraaf in hoofdstuk 5 van dit wijzigingsbesluit niet uit te werken.

Tweede t/m vijfde lid: relevante paragrafen voor de in het OP opgenomen activiteiten

Artikel 4.63 geeft vanaf het tweede lid een richtingaanwijzer aan; d.w.z. die leden geven per type activiteit aan, aan welke paragrafen moet worden voldaan. Hieronder wordt per paragraaf uitgelegd voor welke activiteiten uit dit omgevingsplan de paragraaf relevant is. Dus bijvoorbeeld of de paragraaf 'geluidgevoelig gebouw toevoegen' relevant is voor het uitvoeren van maatschappelijke activiteiten. Met andere woorden: vindt het uitoefenen van

een maatschappelijke activiteit plaats in een geluidgevoelig gebouw, en zijn bij het uitoefenen van maatschappelijke activiteiten dus de regels uit paragraaf 'geluidgevoelig gebouw toevoegen' relevant?

Toelichting milieuaspecten genoemd in deze paragraaf

- Trillinggevoelig gebouw – artikel 5.80Bkl:
 - Wonen: ja trillinggevoelig gebouw
 - Horeca-activiteiten: Nee.
 - Dienstverleningsactiviteiten: Nee.
 - Maatschappelijk I: ja
 - Maatschappelijk II: nee
- Luchtkwaliteitgevoelig gebouw
 - Par. 5.3.4 luchtkwaliteitgevoelig gebouw toevoegen is niet relevant voor Breda, omdat die paragraaf gaat over aandachtsgebieden luchtkwaliteit. Breda is geen aandachtsgebied luchtkwaliteit.
- Geluidgevoelig gebouw: artikel 3.21 Bkl:
 - Wonen: ja
 - Horeca-activiteiten: Nee
 - Dienstverleningsactiviteiten: Nee.
 - Maatschappelijk I: ja
 - Maatschappelijk II: nee
- Geurgevoelig gebouw, artikel 5.91 Bkl:
 - Wonen: Ja
 - Horeca-activiteiten: Nee
 - Dienstverleningsactiviteiten: Nee.
 - Maatschappelijk I: nee
 - Maatschappelijk II: nee
- Gebouw met een parkeerbehoefte toevoegen (toelichting artikel 5.329 Activiteiten met parkeerbehoefte, staalkaart VNG)
 - Wonen: Ja
 - Horeca-activiteiten: Ja.
 - Dienstverleningsactiviteiten: Ja.
 - Maatschappelijk I: Ja
 - Maatschappelijk II: Ja

Zowel paragraaf 5.3.21 kwetsbare gebouwen en locaties toevoegen – cat. I als paragraaf 5.3.22 kwetsbare gebouwen en locaties toevoegen - cat. II zijn relevant voor dit wijzigingsplan
Deze twee paragrafen uit de geïntegreerde staalkaart gaan over omgevingsveiligheid. Hieronder wordt aangegeven waarom beide paragrafen relevant zijn voor voorliggend wijzigingsplan, en waarom de paragrafen desondanks inhoudelijk niet zijn uitgewerkt.

- *In het omgevingsplan toegestane activiteiten*

Dit wijzigingsbesluit maakt woonactiviteiten, horeca-activiteiten, maatschappelijke activiteiten (o.a. kliniek voor verslavingszorg, (basis)onderwijs) en dienstverleningsactiviteiten mogelijk. Deze activiteiten vinden plaats in beperkt kwetsbare gebouwen (dienstverleningsactiviteit, horeca-activiteit), kwetsbare gebouwen (woonactiviteit) en zeer kwetsbare gebouwen (basisonderwijs). Er is dus met dit omgevingsplan sprake van het toevoegen van dergelijke gebouwen.

Andersom bekeken staat dit wijzigingsbesluit ook toe het bieden van gelegenheid voor het tanken van voertuigen of werktuigen (zie artikel 4.63). Dit is een risicovolle activiteit. Er dienen afstanden te worden aangehouden tussen de risicovolle activiteit en beperkt kwetsbare gebouwen, kwetsbare gebouwen en zeer kwetsbare gebouwen; dit geldt dus ook binnen het plangebied Eureka. Hieronder onder kop 'ligging risicobronnen binnen plangebied Eureka' wordt hier verder op ingegaan.

- *Inhoud van paragraaf 5.3.21 en 5.3.22 uit de geïntegreerde staalkaart*

Paragraaf 5.3.22 uit de geïntegreerde staalkaart gaat over o.a. het bouwen van beperkt kwetsbare gebouwen, kwetsbare gebouwen en zeer kwetsbare gebouwen en, aangezien binnen het plangebied Eureka gebouwd gaat worden, is deze paragraaf dus relevant voor voorliggend wijzigingsbesluit.

Paragraaf 5.3.21 uit de geïntegreerde staalkaart gaat over o.a. het toevoegen van beperkt kwetsbare gebouwen, kwetsbare gebouwen en zeer kwetsbare gebouwen en koppelt dit aan de ligging van deze gebouwen tot het aandachtsgebied plaatsgebonden risico (hierna: PR), een brandaandachtsgebied als bedoeld in artikel 5.12, eerste lid Bkl, een explosieaandachtsgebied als bedoeld in artikel 5.12, tweede lid Bkl, een gifwolkaandachtsgebied als bedoeld in artikel 5.12, derde lid Bkl.

- *Ligging plangebied Eureka tot risicobronnen in de omgeving*

Om na te gaan of Eureka binnen de hierboven genoemde aandachtsgebieden ligt, is de openbare risicokaart en vervolgens bijlage VII van het Bkl geraadpleegd. Uit de risicokaart blijkt dat in de (wijde) omgeving van het plangebied Eureka in werkelijkheid diverse risicobronnen liggen, namelijk een buisleiding (op 900m vanaf plangebied Eureka), twee LPG tankstations (900m, en 1.000m), en spoorlijn Breda-Tilburg (270m). Uit bijlage VII van het Bkl blijkt dat de aandachtsgebied plaatsgebonden risico, de brandaandachtsgebieden, de explosie aandachtsgebieden en de gifwolkaandachtsgebieden van nagenoeg al deze risicobronnen niet tot het plangebied van Eureka reiken, en Eureka dus buiten deze aandachtsgebieden ligt.

Echter, op grond van onderdeel C, onder kop 'Basisnet', uit bijlage VII van het Bkl in combinatie eigen informatie (zie hieronder) blijkt dat Eureka naar verwachting wil binnen het gifwolkaandachtsgebied van de spoorlijn Breda – Tilburg ligt. De afstand van het gifwolkaandachtsgebied is op landelijk niveau nog niet bepaald (zie <https://iplo.nl/thema/externe-veiligheid/basisnet/regels-aandachtsgebieden-binnen-basisnet/>, onder vaste afstanden Basisnet). De kans bestaat dat dit 300 meter gaat worden, zoals blijkt uit eigen informatie. In dat geval ligt Eureka binnen het gifwolkaandachtsgebied van voornoemde spoorlijn; de werkelijke afstand is namelijk 270 meter. Zodoende is ook paragraaf 5.3.22 relevant voor voorliggend wijzigingsbesluit.

- *Ligging risicobronnen binnen plangebied Eureka*

Binnen het plangebied van Eureka wordt toegestaan het bieden van gelegenheid voor het tanken van voertuigen of werktuigen. In onderdeel A, 1a 'Tanken van LPG', in bijlage VII van het Bkl zijn de afstanden van het plaatsgebonden risico en de afstanden van het brand- en explosie aandachtsgebied aangegeven. Volgens artikel 5.15, eerste lid van het Bkl, wordt voor beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen dient binnen een brandaandachtsgebied, explosieaandachtsgebied en een gifwolkaandachtsgebied in een omgevingsplan rekening te worden gehouden met de kans op het overlijden van een groep van tien of meer personen per jaar als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval veroorzaakt door een activiteit.

Aangezien het fictieve tankstation binnen plangebied Eureka waarschijnlijk op vrij korte afstand tot beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen gepland zou worden (het tankstation ligt immers in het plangebied, waar onder andere ook woon-activiteiten, horeca-activiteiten en een (basis)school zijn toegestaan), is voornoemd artikel 5.15 van het Bkl relevant.

Gelet op artikel 5.15 van het Bkl zouden in voorliggend wijzigingsbesluit bijvoorbeeld de volgende artikelen uit de geïntegreerde staalkaart kunnen worden overgenomen: artikel 5.341, eerste (en tweede) lid, artikel 5.342, en artikel 5.343 (aangezien voorliggend bestemmingsplan

een basisschool toelaat; dit is een zeer kwetsbaar gebouw). Gelet op de tijdsspannen waarbinnen dit model omgevingsplan gemaakt moest worden, is dit niet gebeurd. Een gemeente kan ook anderszins rekening houden met het bepaalde in artikel 5.15, eerste lid van het Bkl; namelijk bijvoorbeeld door maatregelen te treffen ter bescherming van personen in de gebouwen (zie artikel 5.15, tweede lid, van het Bkl).

Ook het Bal bevat regels over tankstations; zie paragraaf 3.8.10, en bijvoorbeeld paragraaf 4.35 als het gaat om het tanken en opslaan van LPG.

- *Paragrafen 5.3.21 en 5.3.22 niet uitgewerkt*

Hoewel dus beide paragrafen 5.3.21 en 5.3.22 relevant zijn voor voorliggend wijzigingsplan, zijn deze paragrafen niet uitgewerkt gelet op het tijdsbestek waarin voorliggend model omgevingsplan gemaakt moest worden.

Toelichting op artikel 4.63, derde lid: voor horeca alleen geluidregels opgesteld

Voor horeca-activiteiten zijn in dit wijzigingsbesluit voor wat betreft de milieuaspecten alleen regels gesteld over geluid (paragraaf 5.3.5 geluidveroorzakende activiteit verrichten). Uiteraard kunnen bij horeca-activiteiten ook regels over geur relevant zijn. Betrek in dat geval bijvoorbeeld paragraaf 2.3.15 'niet-industriële voedselbereiding' uit de bruidsschat. Geur kan ook relevant zijn voor andere activiteiten dan horeca. Ga daarom na in het Bkl en het Bal wat over geur is bepaald en bekijk wat in de gemeentelijke geurverordening is geregeld.

Afdeling 5.1 Algemene bepalingen

Toelichting Artikel 5.1000 Voorrangsbepaling

Met deze voorrangsbepaling is geregeld dat de regels uit dit wijzigingsbesluit voorgaan op de regels over bouwen uit hoofdstuk 22 wanneer er sprake is van strijd tussen de regels.

Afdeling 5.2 Thematische activiteiten

Paragraaf 5.2.1 Bouwen – algemeen

Toelichting Artikel 5.1004 Specifieke vergunningsvoorschriften

Dit artikel is opgenomen, omdat daarvoor een bevoegdheid gegeven wordt in het derde lid, onder a van artikel 5.34 van de Ow en de andere artikelen in de bijbehorende paragraaf in de Ow niet dezelfde lading dekken.

De bouwregels in paragraaf 5.2.3, 5.2.8 en 5.2.9 zijn gebaseerd op de bouwregels uit het bestemmingsplan Linie-Doornbos, Eureka (de vergunningplicht, regels over afmetingen etc.) in combinatie met de regels in de betreffende paragrafen in de geïntegreerde staalkaart

Paragraaf 5.2.18 Woonruimte gebruiken

Toelichting - Artikel 5.1022 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Deze regel is gebaseerd op artikel 9 bestemmingsplan Linie-Doornbos, Eureka! O.g.v. artikel 22.36 onder c bruidsschat is dit vergunningvrij. Aangezien de regels uit Eureka beleidsneutraal worden overgenomen is er voor gekozen om deze regel (met de voorrangsbepaling) voor te laten gaan op de regels van de bruidsschat.

Paragraaf 5.2.19 Beroep of bedrijf aan huis uitoefenen

Toelichting - Artikel 5.1025 Verboden gebruik

Deze bepaling is gebaseerd op artikel 5.1 van bestemmingsplan Linie-Doornbos, Eureka!.

Toelichting - Artikel 5.1026 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Deze bepaling is gebaseerd op artikel 5.4 van bestemmingsplan Linie-Doornbos, Eureka! uit BP Eureka.

Paragraaf 5.2.34 Activiteiten in een gebied met archeologische verwachtingen

Toelichting - Artikel 5.1030 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Dit artikel bepaalt dat een omgevingsvergunning nodig is als men wil graven in een gebied met archeologische monumenten. Deze insteek sluit aan op de staalkaart. De insteek is beperkter dan oorspronkelijk in bestemmingsplan Linie-Doornbos, Eureka! waar een vergunningplicht gold voor een breed scala aan activiteiten vallend onder 'werken, geen bouwwerken en werkzaamheden zijnde', zoals onder andere het ontgronden, vergraven, afgraven, egaliseren, diepploegen, woelen en mengen en ophogen van gronden, het aanleggen, verdiepen, verbreden en dempen van sloten, watergangen en overige waterpartijen.

Deze regels zijn gebaseerd op een combinatie van de regels uit artikel 6 van het bestemmingsplan Linie-Doornbos, Eureka!, de regels uit artikel 22.288 van de bruidsschat en verder en de regels uit artikel 5.2.34 van de geïntegreerde staalkaart.

Paragraaf 5.2.40 Bodemgevoelig gebouw bouwen

Toelichting Paragraaf 5.2.40

Deze paragraaf is in afdeling 5.2 toegevoegd, omdat deze paragraaf in art. 4.59 aan is gezet. De paragraaf is inhoudelijk niet uitgewerkt. Een gemeente mag zelf bepalen welke regels ze binnen deze paragraaf wil stellen; al dan niet gebaseerd op de regels uit de geïntegreerde staalkaart van de VNG.

Paragraaf 5.2.44 Duurzaamheid

Toelichting artikel 5.1035

Dit artikel bepaalt dat verboden is zonder omgevingsvergunning een hoofdgebouw te bouwen binnen het Woongebied-Transformatie dat niet voorziet in een waterbergingsvoorziening met voldoende waterbergingscapaciteit. Dit artikel is opgenomen, omdat in de gemeente Breda alleen gebouwd mag worden als er een waterbergingsvoorziening met voldoende capaciteit aanwezig is. Daarom is gekozen om in dit wijzigingsbesluit toe te spitsen op hoofdgebouwen. Het artikel is geplaatst in paragraaf 5.2.44 Duurzaamheid, omdat in deze paragraaf in de geïntegreerde staalkaart meer regels worden gesteld over waterberging.

Bij het opstellen van deze regels is nagegaan of er voor dit onderwerp al regels gesteld zijn in Bbl, Bkl en Bal, maar dat was niet het geval. Ook geeft de provinciale omgevingsverordening geen instructieregels voor waterberging. Om die reden is de inhoud van de regels niet aangepast t.o.v. de bestemmingsplanversie.

In artikel 5.2.5 (specifieke bouwregels) van het bestemmingsplan 'Linie-Doornbos, Eureka!', vastgesteld op 24 juni 2021, is opgenomen hoe de capaciteit van de waterbergingsvoorziening wordt berekend. De beoordelingsregels in dit wijzigingsbesluit zijn gebaseerd op art. 5.2.2 onder b van genoemd bestemmingsplan.

Afdeling 5.3 Gebiedsgerichte activiteiten met gebruiksruimte

Paragraaf 5.3.1 Algemeen

Toelichting Artikel 5.262 Samenhangende activiteiten

Dit artikel is toegevoegd (komt uit 5.262 geïntegreerde staalkaart VNG) zodat het artikel 5.58 Bkl in dit wijzigingsbesluit landt. In dit wijzigingsbesluit worden (vooralsnog) geen regels opgenomen voor activiteiten die geurhinder en trillingshinder kunnen veroorzaken.

Toelichting Artikel 5.265 Meldingsplicht

Dit artikel is overgenomen uit de geïntegreerde staalkaart. Deze regel kan gezien worden als vangnetbepaling om te voorkomen dat bedrijven waarvoor dit wijzigingsbesluit niks regelt zich zomaar kunnen vestigen. Nu moeten deze bedrijven zich in ieder geval melden en dan kan de gemeente als dat nodig is maatwerkvoorschriften stellen m.b.t. geluid en geurbelasting.

Toelichting Artikel 5.265 Meldingsplicht, vierde lid

Ook dit vierde lid is overgenomen uit de geïntegreerde staalkaart. De staalkaart heeft geen definitie van 'geluidrelevante activiteit' opgenomen, wel een voorbeeld: bijvoorbeeld vergelijkbaar met de aanwijzing van inrichtingen in het Activiteitenbesluit waarvoor een geluidonderzoek moet worden uitgevoerd.

Paragraaf 5.3.5 Geluidveroorzakende activiteit verrichten

Toelichting - Artikel 5.278 Toepassingsbereik:

Dit artikel is overgenomen uit de geïntegreerde staalkaart. Alle PM punten zijn in te vullen door de betreffende gemeente, zie huidige APV.

Toelichting – Artikel 5.279 Waar waarden gelden

Dit artikel is overgenomen uit de geïntegreerde staalkaart.

Toelichting - Artikel 5.280 Geluid op een geluidgevoelig gebouw

De waarden in tabel 5.25 zijn overgenomen uit art. 5.65 Bkl, tabel 5.65.1.

Allerlei soorten geluidveroorzakende activiteiten, en dus ook de in dit omgevingsplan nieuw toegevoegde activiteiten (horeca-activiteiten en tankstations, voor zover het om nieuwe tankstations gaat (niet om bestaande tankstations)) moeten voldoen aan de waarden in dit art 5.280 en art. 5.286. Uitleg waar 'bestaande' tankstations aan moeten voldoen, is te vinden bij de toelichting op art. 5.1036 waarde bestaande tankstations – afwijkende dagindeling.

Toelichting - Artikel 5.286 Geluid binnen een in- of aanpandig geluidgevoelig gebouw

Deze waarden in tabel 5.29 komen uit artikel 5.65 Bkl, tabel 5.65.2.

Toelichting Artikel 5.1036 Waarde bestaande tankstations – afwijkende dagindeling Eerste en tweede lid

Dit artikel stelt regels over de geluidbelasting op geluidgevoelige gebouwen van bestaande tankstations. Onder het huidige recht geldt hiervoor het Activiteitenbesluit milieubeheer (Abm), wat onder het nieuwe stelsel overgenomen wordt in artikel 22.64 van de bruidsschat.

Als artikel 5.65 van het Bkl gevolgd (= artikel 5.280 van dit wijzigingsbesluit) zou worden, mogen bestaande tankstations tussen 19.00 en 21.00 uur qua langtijdgemiddeld beoordelingsniveau maximaal 45 dB(A) produceren. Conform de Bruidsschat (artikel 22.64) geldt echter dat tussen 19.00 en 21.00 uur qua langtijdgemiddeld beoordelingsniveau maximaal 50 dB(A) geproduceerd mag worden. De mogelijkheden die de Bruidsschat biedt zijn dus ruimer voor deze tijdsspanne.

Artikel 5.1036 in dit wijzigingsbesluit is aangemaakt om te zorgen dat bestaande rechten van tankstations behouden blijven, namelijk het recht om tussen 19.00 en 21.00 uur maximaal 50 dB(A) aan geluidsniveau te mogen produceren.

Voorliggend artikel 5.1036 in dit wijzigingsbesluit wijkt op twee punten af van artikel 5.65 Bkl, namelijk voor wat betreft de dagindeling en de waarden. Concreter: de dagindeling uit het Abm wordt gebruikt, omdat dit gelet op de bezoekersstromen, beter aansluit bij de exploitatie van tankstations. Het gevolg van deze afwijking is dat tussen 19.00 en 21.00 ten opzichte van de reguliere waarde (5.65 Bkl) een hogere geluidbelasting is toegestaan namelijk 50 dB(A), terwijl in de periode tussen 21.00 en 23.00 uur juist een strengere norm van toepassing is namelijk 40 dB(A).

Afwijkende waarden zijn voor bestaande situaties op grond van artikel 5.66, lid 2, Bkl mogelijk. Voorwaarde is dat voldaan wordt aan de grenswaarde bedoeld in tabel 5.66 Bkl in geluidgevoelige ruimten binnen geluidgevoelige gebouwen (anders dan binnen in- en aanpandige geluidgevoelige gebouwen). Voor bestaande bedrijven geldt deze voorwaarde in de instructieregels echter niet voor het voortzetten van de bestaande geluidwaarden. Daarom kan voor deze groep bedrijven met dit artikel de bestaande regeling worden voortgezet.

De afwijking is aanvaardbaar om de volgende redenen:

- de gedeeltelijke verruiming van de norm wordt 'gecompenseerd' door een gedeeltelijk strengere norm;
- de duur van de verruiming (2 uur per dag) is beperkt;
- er wordt aangesloten bij de situatie die gold voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Nieuwe tankstations moeten voldoen aan art. 5.65 Bkl (= artikel 5.280 'geluid op een geluidgevoelig gebouw' in dit wijzigingsbesluit).

Derde lid

Laden en lossen in de dagperiode en tot 21.00 was ook onder het voorheen geldend recht uitgesloten. Dat wordt in dit onderdeel voortgezet.

Paragraaf 5.3.7 Geluidgevoelig gebouw toevoegen

Toelichting Artikel 5.294 Toepassingsbereik

Dit artikel is gebaseerd op het gelijknamige artikel uit de geïntegreerde staalkaart. Echter, omdat het transformatie Eureka niet binnen een geluidaanbachtgebied van een industrieterrein ligt, is deze paragraaf in dit wijzigingsbesluit alleen van toepassing verklaard op het toevoegen van een geluidgevoelig gebouw binnen een geluidaanbachtgebied van een weg of spoorweg.

Toelichting Artikel 5.295 Oogmerken

Dit artikel is gebaseerd op het gelijknamige artikel uit de geïntegreerde staalkaart.

Toelichting Artikel 5.297 Grenswaarden

In dit wijzigingsbesluit is bovenstaande tabel gespecificeerd per woonwijk of deelgebied, zodat de waarden het beste op die locatie kunnen aansluiten. Hiervoor is een voorzet gedaan met Woongebied-Transformatie wat verder ingevuld kan worden naar mate het omgevingsplan verder ingevuld wordt door een gemeente. De genoemde waarden voor Woongebied-transformatie zijn gebaseerd op de daadwerkelijke geluidswaarden uit de toelichting (paragraaf 5.10) bij het bestemmingsplan Linie-Doornbos, Eureka!

Toelichting - Artikel 5.1037 Meet- en rekenbepaling

Dit artikel staat in de geïntegreerde staalkaart tussen de beoordelingsregels in artikel 5.300, tweede lid. Voor dit wijzigingsbesluit is er voor gekozen om dit op te nemen als algemene regel i.p.v. een beoordelingsregel.

Toelichting Artikel 5.298 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Dit artikel is overgenomen uit de geïntegreerde staalkaart.

Toelichting Artikel 5.299 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning

Dit artikel is overgenomen uit de geïntegreerde staalkaart.

Toelichting Artikel 5.300 Beoordelingsregels omgevingsvergunning

Dit artikel is overgenomen uit de geïntegreerde staalkaart.

Toelichting - Artikel 5.1038 Aanwijzing vergunningplichtige gevallen bij overschrijding standaardwaarde

De artikelen (5.1038 t/m 5.1042) zijn opgenomen, omdat de staalkaart nog geen regels had voor overschrijding standaardwaarde, maar in dit plangebied wordt die waarde overschreden en is dus invulling noodzakelijk om te voldoen aan de instructieregels van het Bkl.

Toelichting Artikel 5.1039 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning bij overschrijding standaardwaarde

Dit artikel is gebaseerd op artikel 5.299 uit de geïntegreerde staalkaart. Daarnaast is sub e toegevoegd aan artikel 5.1039 zodat voldaan kan worden aan de beoordelingsregels in artikel 5.1040.

Toelichting Artikel 5.1040 Beoordelingsregels omgevingsvergunning bij overschrijding standaardwaarde

Deze beoordelingsregels zijn opgenomen om aan de instructieregel van artikel 5.78u Bkl te voldoen i.v.m. overschrijding van de standaardwaarde.

Toelichting - Artikel 5.1041 Geluid: overschrijding standaardwaarde

Dit artikel is opgenomen om te voldoen aan de instructieregel van artikel 5.78ab Bkl. De regel is ook opgenomen in artikel 5.2.5 van het bestemmingsplan Linie-Doornbos, Eureka!

Toelichting - Artikel 5.1042 Gezamenlijk geluid

Dit artikel is opgenomen om te voldoen aan de instructieregel van artikel 5.78ad Bkl.

Paragraaf 5.3.45 Horeca-activiteit verrichten – categorie I, paragraaf 5.3.46 Horeca-activiteit verrichten – categorie II, paragraaf 5.3.100 Horeca-activiteit verrichten – categorie III

Toelichting paragrafen horeca-activiteit categorie I, II en III

Toelichting – artikel 5.461, 5.466a, 5.466b Toepassingsbereik

Horeca-activiteiten zijn in dit wijzigingsbesluit uitsluitend toegestaan ter plaatse van De Plint. Deze bepaling is afkomstig uit artikel 5.1, sub b, van het bestemmingsplan Linie-Doornbos, Eureka!. De Plint is als begrip opgenomen in dit wijzigingsbesluit. Hiermee wordt de begane grond en de eerste verdieping van een gebouw bedoeld.

Toelichting typen horeca-activiteiten

De type horeca-activiteiten zoals in dit wijzigingsbesluit zijn toegestaan, zijn afkomstig uit artikel 1.39 i.c.m. artikel 5.1, van het bestemmingsplan Linie-Doornbos, Eureka!.

Toelichting - Artikel 5.463 Horeca-activiteit – categorie I

Voorbeelden van horeca-activiteit categorie I zijn: een lunchroom, theehuis/koffiehuys of ijssalon (niet limitatief).

Toelichting – Artikel 5.1046 Horeca-activiteit – categorie II

Voorbeeld van een horeca-activiteit – categorie II is een restaurant.

Toelichting - Artikel 5.1051 Horeca-activiteit – categorie III

Voorbeeld van een horeca-activiteit – categorie III is een café/bar, net zijnde een (onder voormalig recht bedoelde) seksinrichting.

Toelichting – artikel 5.465, 5.1047, en 5.1051b, Aanwijzing vergunningplichtige gevallen

Hoewel in de geïntegreerde staalkaart deze activiteiten vergunningvrij zijn, is in dit wijzigingsbesluit ervoor gekozen om overal een vergunningplicht in te stellen, omdat dat aansluit op het gemeentelijk beleid van Breda.

Toelichting - Artikel 5.1045, Artikel 5.1050, 5.1054 Terras-activiteit verrichten bij horeca-activiteit

In dit wijzigingsplan is een bepaling toegevoegd over het plaatsen van een terras op een specifieke locatie ten behoeve van horeca. Dat ontbreekt in de geïntegreerde staalkaart. Deze regel is opgenomen, omdat het stemgeluid van een terras bij een horeca-activiteit hinder kan veroorzaken. Op grond van artikel 5.73 van het Bkl worden er geen geluidwaarden gesteld worden om onversterkt menselijk stemgeluid te reguleren in het omgevingsplan. Er kunnen wel gebruiksregels worden gesteld die menselijk stemgeluid beperken of voorkomen. Voor dit wijzigingsbesluit is daarvoor gekozen door het beperken van de locatie waar terrassen geplaatst mogen worden. Daarnaast bieden de beoordelingsregels voor de vergunningplicht voor de horeca-activiteiten de mogelijkheid voor het college van B&W om de openingstijden van de horeca-activiteit nader te bepalen.

Paragraaf 5.3.101 Dienstverleningsactiviteit verrichten

Toelichting Artikel 5.1055 Toepassingsbereik

Deze paragraaf is toegevoegd aangezien het bestemmingsplan Linie-Doornbos, Eureka! In artikel 5.1, sub b 'dienstverlening' toestond. De geïntegreerde staalkaart bevat op het moment van opstellen van dit wijzigingsbesluit geen paragraaf over dienstverleningsactiviteiten.

Er is geen sprake van overlap met beroep of bedrijf aan huis. In het bestemmingsplan Linie-Doornbos, Eureka! Worden dienstverleningsactiviteiten en beroep of bedrijf aan huis activiteiten als twee verschillende activiteiten gezien. Er gelden verschillende regels voor en ze worden op verschillende locaties uitgeoefend.

Toelichting - Artikel 5.1057 Dienstverleningsactiviteit

Voorbeelden van een dienstverleningsactiviteit zijn: kapperszaak, schoonheidsinstituut, fotostudio, reisbureau en naar aard daarmee gelijk te stellen bedrijven en inrichtingen.

Paragraaf 5.3.102 Maatschappelijke activiteit verrichten – categorie I

Toelichting op Paragraaf 5.3.102 Maatschappelijke activiteit verrichten – categorie I

Deze paragraaf is gemaakt om als voorbeeld te kunnen dienen voor regels die veelvuldig voorkomen, in dit geval regels over maatschappelijke activiteiten. Hierbinnen zijn regels gemaakt voor de volgende type maatschappelijke activiteiten:

Cat. I: daaronder vallen 'milieugevoelige' maatschappelijke activiteiten, zoals in dit geval onderwijsactiviteit en een kliniek voor verslavingszorg.

Cat. II: deze is aangemaakt voor een begraafplaats; dat is een voorbeeld van een niet-milieugevoelige activiteit die niet overal wenselijk is.

Voorliggende paragraaf bevat regels over maatschappelijke activiteiten – categorie I.

Toelichting Artikel 5.1061 Toepassingsbereik

Tweede lid:

In dit wijzigingsbesluit is bepaald dat een kliniek voor verslavingszorg alleen is toegestaan ter plaatse van de locatie 'woongebied-locatie kliniek voor verslavingszorg'. Er zijn namelijk situaties denkbaar waarin een kliniek voor verslavingszorg onwenselijk is, gelet op bijvoorbeeld onwenselijk afval (drugs, spuiten etc.), zoals naast/nabij een kinderopvang of peuterspeelzaal. Gekozen is om een kliniek voor verslavingszorg uitsluitend op specifieke plekken wel toe te staan, in plaats van een kliniek voor verslavingszorg op specifieke plekken te verbieden. Dit omdat het hanteren van de laatste optie naar verwachting tot veel locaties zal leiden waar een dergelijke functie uitgesloten wordt, terwijl het aanwijzen van locaties waar een kliniek voor verslavingszorg wel mag landen, veel gericht kan.

Toelichting Artikel 5.1062 Oogmerk

De regels in deze paragraaf zijn gesteld met het oog op twee doelen, namelijk het bieden van ruimte aan maatschappelijke activiteiten en het beschermen van een goed woon- en leefklimaat (zie ook toelichting op artikel 5.1061 toepassingsbereik).

Toelichting Artikel 5.1063 Maatschappelijke activiteit – categorie I

Zoals aan het begin van de toelichting op deze paragraaf is aangegeven, zijn de regels in deze paragraaf gemaakt voor het verrichten van onderwijsactiviteiten en voor het verrichten van (para)medische activiteiten in een kliniek voor verslavingszorg. Een gemeente kan zelf extra maatschappelijke activiteiten toevoegen aan de opsomming.

Aangezien van 'kliniek voor verslavingszorg' zich niet gemakkelijk laat beschrijven als activiteit, is in sub b een hoofdgroep van dergelijke activiteiten vermeld; 'namelijk het verrichten van medische of paramedische activiteiten in de vorm van ...'. De term paramedische activiteiten is opgenomen, aangezien dit voorkomt in bestemmingsplannen. Hieronder wordt verstaan het uitoefenen van een beroepsactiviteit die samenhangt met geneeskunde, zonder daadwerkelijk te behoren tot het beroep van arts of tandarts. Hieronder worden o.a. begrepen fysiotherapeut, mondhygiënist, verloskundigen en diëtisten.

Toelichting Artikel 5.1064 aanwijzing vergunningplichtige gevallen

In dit wijzigingsbesluit is gekozen om een vergunningplicht in te stellen voor maatschappelijke activiteiten, daar waar het gaat om een kliniek voor verslavingszorg, omdat dit alleen wenselijk is op bepaalde locaties.

Toelichting Artikel 5.1065 Bijzondere aanvraagvereisten omgevingsvergunning

De aanvraagvereisten en beoordelingsregels (artikel 5.1066) voor deze omgevingsvergunning zijn gebaseerd op de aanvraagvereisten in andere paragrafen van dit wijzigingsbesluit, zoals in paragraaf 5.3.7 en 5.3.45.

Toelichting Artikel 5.1066 Beoordelingsregels

Paragraaf 5.3.103 Maatschappelijke activiteit verrichten – categorie II

Toelichting op Paragraaf 5.3.102 Maatschappelijke activiteit verrichten – categorie II

Deze paragraaf is gemaakt om als voorbeeld te kunnen dienen voor regels die veelvuldig voorkomen, in dit geval regels over maatschappelijke activiteiten. Hierbinnen zijn regels gemaakt voor de volgende type maatschappelijke activiteiten:

Cat. I: daaronder vallen 'milieugevoelige' maatschappelijke activiteiten, zoals onderwijsactiviteit en een kliniek voor verslavingszorg.

Cat. II: deze is aangemaakt voor een begraafplaats; dat is een niet-milieugevoelige en een dergelijke activiteit is niet overal wenselijk.

Voorliggende paragraaf bevat regels over maatschappelijke activiteiten – categorie II.

Voor de toelichting op de artikelen binnen paragraaf 5.3.103 wordt verwezen naar de toelichting op paragraaf 5.3.102 'maatschappelijke activiteiten verrichten – categorie I'.

[Einde regeling]

activiteitengroep		
1	aansluitactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Aansluitactiviteit
2	agrarische activiteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/AgarischeActiviteit
3	alarminstallatieactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Alarminstallatieactiviteit
4	beperkingengebiedactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Beperkingengebiedactiviteit
5	beperkingengebiedactiviteit m.b.t. een bergingsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/BeperkingengebiedactiviteitMBTEenBergingsgebied
6	beperkingengebiedactiviteit m.b.t. een installatie in een waterstaatswerk	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/BeperkingengebiedactiviteitMBTEenInstallatiEenWaterstaatswerk
7	beperkingengebiedactiviteit m.b.t. een leiding	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/BeperkingengebiedactiviteitMBTEenLeiding
8	beperkingengebiedactiviteit m.b.t. een luchthaven	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/BeperkingengebiedactiviteitMBTEenLuchthaven
9	beperkingengebiedactiviteit m.b.t. een oppervlaktewaterlichaam	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/BeperkingengebiedactiviteitMBTEenOppervlaktewaterlichaam
10	beperkingengebiedactiviteit m.b.t. een spoorweg	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/BeperkingengebiedactiviteitMBTEenSpoorweg
11	beperkingengebiedactiviteit m.b.t. een waterkering	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/BeperkingengebiedactiviteitMBTEenWaterkering
12	beperkingengebiedactiviteit m.b.t. een waterstaatswerk	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/BeperkingengebiedactiviteitMBTEenWaterstaatswerk
13	beperkingengebiedactiviteit m.b.t. een weg	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/BeperkingengebiedactiviteitMBTEenWeg
14	beperkingengebiedactiviteit m.b.t. een zuiveringtechnisch werk	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/BeperkingengebiedactiviteitMBTEenZuiveringtechnischWerk
15	beperkingengebiedactiviteit m.b.t. grondwater	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/BeperkingengebiedactiviteitMBTGrondwater
16	beperkingengebiedactiviteit m.b.t. zeegebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/BeperkingengebiedactiviteitMBTZeegebied
17	bodemactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Bodemactiviteit
18	bouwactiviteit ruimtelijk	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/BouwactiviteitRuimtelijk
19	bouwactiviteit technisch	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/BouwactiviteitTechnisch
20	cultureel-erfgoedactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/CultureelErfgoedactiviteit
21	cultuuractiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Cultuuractiviteit
22	dienstverleningsactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Dienstverleningsactiviteit
23	dierenactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Dierenactiviteit
24	evenementactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Evenementactiviteit
25	exploitatieactiviteit bedrijf	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/ExploitatieactiviteitBedrijf
26	exploitatieactiviteit detailhandel	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/ExploitatieactiviteitDetailhandel
27	exploitatieactiviteit horeca	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/ExploitatieactiviteitHoreca
28	exploitatieactiviteit kantoor	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/ExploitatieactiviteitKantoor
29	festiviteitactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Festiviteitactiviteit
30	flora- en fauna-activiteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/FloraEnFaunaActiviteit
31	gebruiken-van-bouwwerkenactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/GebruikenVanBouwwerkenactiviteit
32	gelegenheid-tot-zwemmen-en-baden-biedenactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/GelegenheidTotZwemmenEnBadenBiedenactiviteit
33	grafactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Grafactiviteit
34	grondwateractiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Grondwateractiviteit
35	hemelwateractiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Hemelwateractiviteit
36	herstructureringsactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Herstructureringsactiviteit
37	in-stand-houden-van-bouwwerkenactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/InStandHoudenVanBouwwerkenactiviteit
38	jachtgeweeractiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Jachtgeweeractiviteit
39	kampeeractiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Kampeeractiviteit
40	kapactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Kapactiviteit
41	landinrichtingsactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Landinrichtingsactiviteit
42	ligplaatsactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Ligplaatsactiviteit
43	lozingsactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Lozingsactiviteit
44	maatschappelijke activiteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/MaatschappelijkeActiviteit
45	mijnbouwlocatieactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Mijnbouwlocatieactiviteit
46	milieubelastende activiteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/MilieubelastendeActiviteit
47	milieubelastende activiteit met beperkt effect	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/MilieubelastendeActiviteitMetBeperktEffect
48	milieubelastende activiteit overig	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/MilieubelastendeActiviteitOverig
49	moderniseringsactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Moderniseringsactiviteit
50	monumentenactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Monumentenactiviteit
51	natura 2000-activiteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Natura2000Activiteit
52	natuuractiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Natuuractiviteit
53	noordzee-activiteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/NoordzeeActiviteit
54	ontgrondingsactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Ontgrondingsactiviteit
55	ontspanningsactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Ontspanningsactiviteit
56	opslagactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Opslagactiviteit

activiteitengroep		
57	overig	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Overig
58	parkeeractiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Parkeeractiviteit
59	planologische gebruiksactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/PlanologischeGebruiksactiviteit
60	reclameactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Reclameactiviteit
61	recreatieactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Recreatieactiviteit
62	rijksmonumentenactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Rijksmonumentenactiviteit
63	sloopactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Sloopactiviteit
64	sportactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Sportactiviteit
65	standplaatsactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Standplaatsactiviteit
66	stortingsactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Stortingsactiviteit
67	toegangsactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Toegangsactiviteit
68	uitritactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Uitritactiviteit
69	valkeniersactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Valkeniersactiviteit
70	verrichten-van-werken-en-werkzaamhedenactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/VerrichtenVanWerkenEnWerkzaamhedenactiviteit
71	wateronttrekkingsactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Wateronttrekkingsactiviteit
72	waterstaatswerkenactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Waterstaatswerkenactiviteit
73	wegactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Wegactiviteit
74	werelderfgoedactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Werelderfgoedactiviteit
75	woonactiviteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteit/id/concept/Woonactiviteit

activiteitregelkwalificatie		
1	anders geduid	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteitregelkwalificatie/id/concept/AndersGeduid
2	gebod	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteitregelkwalificatie/id/concept/Gebod
3	informatieplicht	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteitregelkwalificatie/id/concept/Informatieplicht
4	meldingsplicht	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteitregelkwalificatie/id/concept/Meldingsplicht
5	toegestaan	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteitregelkwalificatie/id/concept/Toegestaan
6	verbod	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteitregelkwalificatie/id/concept/Verbod
7	vergunningplicht	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteitregelkwalificatie/id/concept/Vergunningplicht
8	zorgplicht	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/activiteitregelkwalificatie/id/concept/Zorgplicht

adressaat		
1	beheerder spoor	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/adressaat/id/concept/BeheerderSpoor
2	fauna-beheereenheid	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/adressaat/id/concept/Fauna-beheereenheid
3	gemeentebestuur	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/adressaat/id/concept/Gemeentebestuur
4	korpschef	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/adressaat/id/concept/Korpschef
5	provinciebestuur	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/adressaat/id/concept/Provinciebestuur
6	rijk	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/adressaat/id/concept/Rijk
7	waterschapsbestuur	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/adressaat/id/concept/Waterschapsbestuur
8	wild-beheereenheid	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/adressaat/id/concept/Wild-beheereenheid
9	zonebeheerder	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/adressaat/id/concept/Zonebeheerder

eenheid		
1	a-gewogen gemiddelde geluidsniveau	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/AGewogenGemiddeldeGeluidsniveau
2	a-gewogen gemiddelde geluidsniveau avondperiode	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/AGewogenGemiddeldeGeluidsniveauAvondperiode
3	a-gewogen gemiddelde geluidsniveau dagperiode	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/AGewogenGemiddeldeGeluidsniveauDagperiode
4	a-gewogen gemiddelde geluidsniveau nachtperiode	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/AGewogenGemiddeldeGeluidsniveauNachtperiode
5	bouwlaag	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/Bouwlaag
6	centimeter	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/Centimeter
7	decibel	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/Decibel
8	decibel met a-weging	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/DecibelMetAWeging
9	gemiddeld geluidsniveau over het etmaal	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/GemiddeldGeluidsniveauOverHetEtmaal
10	graad celsius	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/GraadCelsius
11	graad (hoek)	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/GraadHoek
12	kilogram	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/Kilogram
13	kilometer	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/Kilometer
14	kilopascal	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/Kilopascal
15	kubieke meter	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/KubiekeMeter
16	liter	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/Liter
17	meter	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/Meter
18	microgram per kilogram	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/MicrogramPerKilogram
19	microgram per kubieke meter	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/MicrogramPerKubiekeMeter

eenheid		
20	microgram per liter	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/MicrogramPerLiter
21	milligram	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/Milligram
22	milligram per liter	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/MilligramPerLiter
23	millimeter	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/Millimeter
24	minuut	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/Minuut
25	nog toe te voegen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/NogToeTeVoegen
26	odour unit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/OdourUnit
27	procent	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/Procent
28	seconde	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/Seconde
29	uur	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/Uur
30	vierkante kilometer	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/VierkanteKilometer
31	vierkante meter	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/VierkanteMeter
32	watt	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/eenheid/id/concept/Watt

idealiseratie		
1	exact	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/idealiseratie/id/concept/Exact
2	indicatief	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/idealiseratie/id/concept/Indicatief

instrument		
1	besluit geldelijke regelingen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/BesluitGeldelijkeRegelingen
2	besluit over geluidwerende maatregelen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/BesluitOverGeluidwerendeMaatregelen
3	besluit tot aanwijzing van nationaal park	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/BesluitTotAanwijzingVanNationaalPark
4	besluit tot aanwijzing van natuurgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/BesluitTotAanwijzingVanNatuurgebied
5	besluit tot aanwijzing van zwemlocatie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/BesluitTotAanwijzingVanZwemlocatie
6	besluit tot beperken of verbieden van toegang tot natura 2000-gebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/BesluitTotBeperkenOfVerbiedenVanToegangTotNatura2000Gebied
7	besluit tot buiten toepassing laten van regels	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/BesluitTotBuitenToepassingLatenVanRegels
8	besluit tot erkenning van examens	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/BesluitTotErkenningVanExamens
9	besluit tot instellen van zwemverbod of geven negatief zwemadvies	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/BesluitTotInstellenVanZwemverbodOfGevenNegatiefZwemadvies
10	besluit tot treffen van tijdelijke bodembeschermingsmaatregelen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/BesluitTotTreffenVanTijdelijkeBodembeschermingsmaatregelen
11	besluit tot vaststelling van begin en einde badseizoen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/BesluitTotVaststellingVanBeginEnEindeBadseizoen
12	besluit tot vaststelling van geluidproductieplafonds als omgevingswaarden	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/BesluitTotVaststellingVanGeluidproductieplafondsAlsOmgevingswaarden
13	calamiteitenplan	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/Calamiteitenplan
14	legger	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/Legger
15	maatwerkvoorschrift	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/Maatwerkvoorschrift
16	monitoringsprogramma	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/Monitoringsprogramma
17	omgevingsplan	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/Omgevingsplan
18	omgevingsverordening	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/Omgevingsverordening
19	peilbesluit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/Peilbesluit
20	plan waarvoor passende beoordeling gemaakt moet worden	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/PlanWaarvoorPassendeBeoordelingGemaaktMoetWorden
21	programma	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/Programma
22	projectbesluit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/Projectbesluit
23	ruilbesluit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/Ruilbesluit
24	waterschapsverordening	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/instrument/id/concept/Waterschapsverordening

omgevingsnormgroep		
1	bedrijvigheid	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/Bedrijvigheid
2	bodem	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/Bodem
3	bouwaanduiding	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/Bouwaanduiding
4	externe veiligheid	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/ExterneVeiligheid
5	geluid	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/Geluid
6	geur	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/Geur
7	groen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/Groen
8	licht	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/Licht
9	luchtkwaliteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/Luchtkwaliteit
10	maatvoering bouwen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/MaatvoeringBouwen
11	maatvoering infrastructuur	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/MaatvoeringInfrastructuur
12	natuur	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/Natuur
13	overig	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/Overig

omgevingsnormgroep		
14	parkeren	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/Parkeren
15	trilling	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/Trilling
16	veiligheid waterkering	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/VeiligheidWaterkering
17	water	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/Water
18	waterkwaliteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/Waterkwaliteit
19	wateroverlast	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/Wateroverlast
20	zwemwaterkwaliteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingsnorm/id/concept/Zwemwaterkwaliteit

omgevingswaardegroep		
1	energie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingswaarde/id/concept/Energie
2	geluid	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingswaarde/id/concept/Geluid
3	luchtkwaliteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingswaarde/id/concept/Luchtkwaliteit
4	overig	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingswaarde/id/concept/Overig
5	veiligheid waterkering	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingswaarde/id/concept/VeiligheidWaterkering
6	waterkwaliteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingswaarde/id/concept/Waterkwaliteit
7	wateroverlast	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingswaarde/id/concept/Wateroverlast
8	zwemwaterkwaliteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/omgevingswaarde/id/concept/Zwemwaterkwaliteit

thema		
1	bodem	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/thema/id/concept/Bodem
2	bouwwerken	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/thema/id/concept/Bouwwerken
3	cultureel erfgoed	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/thema/id/concept/CultureelErfgoed
4	energie en natuurlijke hulpbronnen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/thema/id/concept/EnergieEnNatuurlijkeHulpbronnen
5	externe veiligheid	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/thema/id/concept/ExterneVeiligheid
6	geluid	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/thema/id/concept/Geluid
7	gezondheid	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/thema/id/concept/Gezondheid
8	infrastructuur	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/thema/id/concept/Infrastructuur
9	landgebruik	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/thema/id/concept/Landgebruik
10	landschap	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/thema/id/concept/Landschap
11	lucht	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/thema/id/concept/Lucht
12	milieu algemeen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/thema/id/concept/MilieuAlgemeen
13	natuur	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/thema/id/concept/Natuur
14	procedures	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/thema/id/concept/Procedures
15	water en watersystemen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/thema/id/concept/WaterEnWatersystemen

type gebiedsaanwijzing		
1	beperkingengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typegebiedsaanwijzing/id/concept/Beperkingengebied
2	bodem	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typegebiedsaanwijzing/id/concept/Bodem
3	defensie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typegebiedsaanwijzing/id/concept/Defensie
4	energievoorziening	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typegebiedsaanwijzing/id/concept/Energievoorziening
5	erfgoed	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typegebiedsaanwijzing/id/concept/Erfgoed
6	externe veiligheid	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typegebiedsaanwijzing/id/concept/ExterneVeiligheid
7	functie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typegebiedsaanwijzing/id/concept/Functie
8	geluid	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typegebiedsaanwijzing/id/concept/Geluid
9	geur	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typegebiedsaanwijzing/id/concept/Geur
10	landschap	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typegebiedsaanwijzing/id/concept/Landschap
11	leiding	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typegebiedsaanwijzing/id/concept/Leiding
12	lucht	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typegebiedsaanwijzing/id/concept/Lucht
13	mijnbouw	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typegebiedsaanwijzing/id/concept/Mijnbouw
14	natuur	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typegebiedsaanwijzing/id/concept/Natuur
15	recreatie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typegebiedsaanwijzing/id/concept/Recreatie
16	ruimtelijk gebruik	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typegebiedsaanwijzing/id/concept/RuimtelijkGebruik
17	verkeer	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typegebiedsaanwijzing/id/concept/Verkeer
18	water en watersysteem	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typegebiedsaanwijzing/id/concept/WaterEnWatersysteem

geengroep		
1	geen	geen

beperkingengebiedgroep		
1	installatie in waterstaatswerk	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/beperkingengebied/id/concept/InstallatieInWaterstaatswerk

beperkingengebiedgroep		
2	luchthaven	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/beperkingengebied/id/concept/Luchthaven
3	molen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/beperkingengebied/id/concept/Molen
4	overig	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/beperkingengebied/id/concept/Overig
5	spoorweg	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/beperkingengebied/id/concept/Spoorweg
6	waterstaatswerk	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/beperkingengebied/id/concept/Waterstaatswerk
7	weg	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/beperkingengebied/id/concept/Weg

bodemgroep		
1	bodembeheergebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/bodem/id/concept/Bodembeheergebied
2	bodemdalingsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/bodem/id/concept/Bodemdalingsgebied
3	maatregelengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/bodem/id/concept/Maatregelengebied
4	mijnsteengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/bodem/id/concept/Mijnsteengebied
5	ontgrondingsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/bodem/id/concept/Ontgrondingsgebied
6	stortplaats (gesloten)	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/bodem/id/concept/StortplaatsGesloten
7	stortplaats (open)	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/bodem/id/concept/StortplaatsOpen
8	zandwinningsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/bodem/id/concept/Zandwinningsgebied

defensiegroep		
1	maatregelengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/defensie/id/concept/Maatregelengebied
2	militair terrein	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/defensie/id/concept/MilitairTerrein
3	militaire laagvliegroute	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/defensie/id/concept/MilitaireLaagvliegroute
4	radarverstoringsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/defensie/id/concept/Radarverstoringsgebied
5	verstoringsgebied militaire zend- en ontvanginstallatie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/defensie/id/concept/VerstoringsgebiedMilitaireZendEnOntvanginstallatie

energievoorzieningsgroep		
1	bodemenergiegebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/energievoorziening/id/concept/Bodemenergiegebied
2	energieproductiegebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/energievoorziening/id/concept/Energieproductiegebied
3	grootschalige elektriciteitsopwekking	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/energievoorziening/id/concept/GrootschaligeElektriciteitsopwekking
4	hoogspanningsverbinding	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/energievoorziening/id/concept/Hoogspanningsverbinding
5	kernenergiegebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/energievoorziening/id/concept/Kernenergiegebied
6	maatregelengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/energievoorziening/id/concept/Maatregelengebied
7	windturbinegebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/energievoorziening/id/concept/Windturbinegebied
8	zonne-energiegebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/energievoorziening/id/concept/ZonneEnergiegebied

erfgoedgroep		
1	aardkundig waardevol gebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/erfgoed/id/concept/AardkundigWaardevolGebied
2	archeologie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/erfgoed/id/concept/Archeologie
3	beschermd monument	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/erfgoed/id/concept/BeschermdMonument
4	buitenplaats	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/erfgoed/id/concept/Buitenplaats
5	cultureel erfgoed	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/erfgoed/id/concept/CultureelErfgoed
6	cultuurhistorisch beschermd landschap	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/erfgoed/id/concept/CultuurhistorischBeschermdLandschap
7	cultuurhistorisch waardevol gebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/erfgoed/id/concept/CultuurhistorischWaardevolGebied
8	linie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/erfgoed/id/concept/Linie
9	maatregelengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/erfgoed/id/concept/Maatregelengebied
10	werelderfgoed	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/erfgoed/id/concept/Werelderfgoed

externe veiligheidsgroep		
1	aandachtsgebied externe veiligheid	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/externeveiligheid/id/concept/AandachtsgebiedExterneVeiligheid
2	belemmeringengebied buisleidingen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/externeveiligheid/id/concept/BelemmeringengebiedBuisleidingen
3	gebied met ontplofbare stoffen en explosieven	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/externeveiligheid/id/concept/GebiedMetOntplofbareStoffenEnExplosieven
4	maatregelengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/externeveiligheid/id/concept/Maatregelengebied
5	plaatsgebonden risico	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/externeveiligheid/id/concept/PlaatsgebondenRisico
6	risicogebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/externeveiligheid/id/concept/Risicogebied
7	voorschriftengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/externeveiligheid/id/concept/Voorschriftengebied

functiegroep		
1	aandachtsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Aandachtsgebied
2	aandachtsgebied externe veiligheid	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/AandachtsgebiedExterneVeiligheid
3	aandachtsgebied geluid	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/AandachtsgebiedGeluid
4	aandachtsgebied luchtkwaliteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/AandachtsgebiedLuchtkwaliteit
5	aardkundige waarde	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/AardkundigeWaarde
6	agrarisch	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Agrarisch
7	archeologie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Archeologie
8	bebouwingscontour	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Bebouwingscontour
9	bebouwingscontour houtkap	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/BebouwingscontourHoutkap
10	bebouwingscontour jacht	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/BebouwingscontourJacht
11	bedrijf	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Bedrijf
12	bedrijventerrein	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Bedrijventerrein
13	belemmeringsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Belemmeringsgebied
14	beschermd gezicht	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/BeschermdGezicht
15	beschermd landschap	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/BeschermdLandschap
16	beschermd monument	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/BeschermdMonument
17	beschermd boom	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/BeschermdBoom
18	bodembeheergebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Bodembeheergebied
19	bodemdalingsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Bodemdalingsgebied
20	bodemenergiegebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Bodemenergiegebied
21	buitenplaats	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Buitenplaats
22	centrumgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Centrumgebied
23	concentratiegebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Concentratiegebied
24	cultuur	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Cultuur
25	cultuurhistorisch beschermd landschap	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/CultuurhistorischBeschermdLandschap
26	cultuurhistorisch waardevol gebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/CultuurhistorischWaardevolGebied
27	dagrecreatie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Dagrecreatie
28	detailhandel	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Detailhandel
29	dienstverlening	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Dienstverlening
30	duingebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Duingebied
31	duinwatergebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Duinwatergebied
32	energieproductiegebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Energieproductiegebied
33	erfgoed	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Erfgoed
34	gaswinning	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Gaswinning
35	gesloten stortplaats	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/GeslotenStortplaats
36	glastuinbouw	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Glastuinbouw
37	groen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Groen
38	grondwaterbeschermingsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Grondwaterbeschermingsgebied
39	grootschalige elektriciteitsopwekking	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/GrootschaligeElektriciteitsopwekking
40	herstructureringsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Herstructureringsgebied
41	hoogspanningsverbinding	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Hoogspanningsverbinding
42	horeca	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Horeca
43	industrie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Industrie
44	industrieterrein	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Industrieterrein
45	infrastructuur	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Infrastructuur
46	intrekgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Intrekgebied
47	kantoor	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Kantoor
48	kantoorlocatie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Kantoorlocatie
49	landbouw	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Landbouw
50	landelijk gebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/LandelijkGebied
51	luchthaven	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Luchthaven
52	luchtvaart	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Luchtvaart
53	maatschappelijk	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Maatschappelijk
54	mergelwinning	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Mergelwinning
55	militair terrein	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/MilitairTerrein
56	militaire laagvliegroute	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/MilitaireLaagvliegroute
57	moderniseringslocatie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Moderniseringslocatie
58	molen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Molen
59	oliewinning	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Oliewinning
60	ontgrondingsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Ontgrondingsgebied
61	ontspanning	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Ontspanning
62	ontwikkeling landelijke functies	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/OntwikkelingLandelijkeFuncties
63	ontwikkeling stedelijke functies	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/OntwikkelingStedelijkeFuncties
64	open landschap	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/OpenLandschap
65	open stortplaats	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/OpenStortplaats
66	openbaar gebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/OpenbaarGebied
67	overig	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Overig

functiegroep		
68	radarverstoringsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Radarverstoringsgebied
69	recreatie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Recreatie
70	recreatief routenetwerk	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/RecreatiefRoutenetwerk
71	reserveringsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Reserveringsgebied
72	risicogebied externe veiligheid	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/RisicogebiedExterneVeiligheid
73	schaliegaswinning	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Schaliegaswinning
74	spoorweg	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Spoorweg
75	sport	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Sport
76	stedelijk gebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/StedelijkGebied
77	stedelijk gebied-buiten centrum	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/StedelijkGebiedBuitenCentrum
78	stedelijk gebied-centrum dorps	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/StedelijkGebiedCentrumDorps
79	stedelijk gebied-centrum stedelijk	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/StedelijkGebiedCentrumStedelijk
80	stedelijk gebied-groen stedelijk	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/StedelijkGebiedGroenStedelijk
81	stedelijk uitloopgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/StedelijkUitloopgebied
82	stil gebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/StilGebied
83	toepassingsgebied mijnsteen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/ToepassingsgebiedMijnsteen
84	transformatiegebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Transformatiegebied
85	veehouderij	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Veehouderij
86	verblijfsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Verblijfsgebied
87	verblijfsrecreatie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Verblijfsrecreatie
88	verkeer	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Verkeer
89	verstoringsgebied militaire zend- en ontvanginstallatie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/VerstoringsgebiedMilitaireZendEnOntvanginstallatie
90	voorschriftengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Voorschriftengebied
91	waarde	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Waarde
92	water	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Water
93	waterberging	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Waterberging
94	waterkering	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Waterkering
95	waterstaatswerk	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Waterstaatswerk
96	waterwingebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Waterwingebied
97	werelderfgoed	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Werelderfgoed
98	windturbine	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Windturbine
99	wonen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Wonen
100	woongebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Woongebied
101	zandwinning	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Zandwinning
102	zonne-energiegebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/ZonneEnergiegebied
103	zoutwinning	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/Zoutwinning
104	zuivering technisch werk	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/functie/id/concept/ZuiveringtechnischWerk

geluidgroep		
1	aandachtsgebied geluid	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/geluid/id/concept/AandachtsgebiedGeluid
2	agglomeratie richtlijn omgevingslawaai	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/geluid/id/concept/AgglomeratieRichtlijnOmgevingslawaai
3	maatregelengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/geluid/id/concept/Maatregelengebied
4	stiltegebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/geluid/id/concept/Stiltegebied

geurgroep		
1	bebouwingscontour	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/geur/id/concept/Bebouwingscontour
2	concentratiegebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/geur/id/concept/Concentratiegebied
3	maatregelengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/geur/id/concept/Maatregelengebied

landschapgroep		
1	bijzonder provinciaal landschap	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/landschap/id/concept/BijzonderProvinciaalLandschap
2	maatregelengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/landschap/id/concept/Maatregelengebied
3	nationaal landschap	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/landschap/id/concept/NationaalLandschap
4	open landschap	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/landschap/id/concept/OpenLandschap
5	specifiek benoemd landschap	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/landschap/id/concept/SpecifiekBenoemdLandschap

leidinggroep		
1	buisleiding	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/leiding/id/concept/Buisleiding
2	maatregelengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/leiding/id/concept/Maatregelengebied
3	reserveringsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/leiding/id/concept/Reserveringsgebied
4	tracé hoogspanning	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/leiding/id/concept/TraceHoogspanning

luchtgroep		
1	aandachtsgebied luchtkwaliteit	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/lucht/id/concept/AandachtsgebiedLuchtkwaliteit
2	locatie uitgezonderd van nibm	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/lucht/id/concept/LocatieUitgezonderdVanNibm
3	maatregelengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/lucht/id/concept/Maatregelengebied
4	varend ontgassen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/lucht/id/concept/VarendOntgassen

mijnbouwgroep		
1	algemeen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/mijnbouw/id/concept/Algemeen
2	gaswinning	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/mijnbouw/id/concept/Gaswinning
3	maatregelengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/mijnbouw/id/concept/Maatregelengebied
4	mergelwinning	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/mijnbouw/id/concept/Mergelwinning
5	oliewinning	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/mijnbouw/id/concept/Oliewinning
6	schaliegaswinning	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/mijnbouw/id/concept/Schaliegaswinning
7	zoutwinning	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/mijnbouw/id/concept/Zoutwinning

natuurgroep		
1	bebouwingscontour houtkap	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/natuur/id/concept/BebouwingscontourHoutkap
2	bebouwingscontour jacht	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/natuur/id/concept/BebouwingscontourJacht
3	bijzonder nationaal natuurgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/natuur/id/concept/BijzonderNationaalNatuurgebied
4	bijzonder provinciaal natuurgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/natuur/id/concept/BijzonderProvinciaalNatuurgebied
5	habitatrichtlijngebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/natuur/id/concept/Habitatrichtlijngebied
6	maatregelengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/natuur/id/concept/Maatregelengebied
7	nationaal park	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/natuur/id/concept/NationaalPark
8	natura 2000-gebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/natuur/id/concept/Natura2000Gebied
9	natuurbeheergebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/natuur/id/concept/Natuurbeheergebied
10	natuurnetwerk nederland	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/natuur/id/concept/NatuurnetwerkNederland
11	toegangsbeperkingsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/natuur/id/concept/Toegangsbeperkingsgebied
12	vogelrichtlijngebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/natuur/id/concept/Vogelrichtlijngebied

recreatiegroep		
1	dagrecreatie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/recreatie/id/concept/Dagrecreatie
2	kleinschalige voorzieningen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/recreatie/id/concept/KleinschaligeVoorzieningen
3	maatregelengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/recreatie/id/concept/Maatregelengebied
4	verblijfsrecreatie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/recreatie/id/concept/Verblijfsrecreatie

ruimtelijk gebruikgroep		
1	afvalstoffen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/Afvalstoffen
2	bebouwingscontour	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/Bebouwingscontour
3	bedrijventerrein	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/Bedrijventerrein
4	detailhandel	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/Detailhandel
5	glastuinbouw	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/Glastuinbouw
6	industrieterrein	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/Industrieterrein
7	infrastructuur	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/Infrastructuur
8	kantoorlocatie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/Kantoorlocatie
9	landbouw	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/Landbouw
10	landelijk gebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/LandelijkGebied
11	landelijk gebied-agrarisch	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/LandelijkGebiedAgrarisch
12	landelijk gebied-hoofdfunctie landschap	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/LandelijkGebiedHoofdfunctieLandschap
13	landelijk gebied-hoofdfunctie natuur	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/LandelijkGebiedHoofdfunctieNatuur
14	landelijk gebied-stedelijk uitloopgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/LandelijkGebiedStedelijkUitloopgebied
15	landelijk gebied-verweving van functies	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/LandelijkGebiedVerwevingVanFuncties
16	maatregelengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/Maatregelengebied
17	ontwikkeling landelijke functies	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/OntwikkelingLandelijkeFuncties
18	ontwikkeling stedelijke functies	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/OntwikkelingStedelijkeFuncties
19	overig	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/Overig
20	specifiek teeltgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/SpecifiekTeeltgebied
21	stedelijk gebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/StedelijkGebied
22	stedelijk gebied-buiten centrum	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/StedelijkGebiedBuitenCentrum
23	stedelijk gebied-centrum dorps	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/StedelijkGebiedCentrumDorps

ruimtelijk gebruiksgroep		
24	stedelijk gebied-centrum stedelijk	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/StedelijkGebiedCentrumStedelijk
25	stedelijk gebied-groen stedelijk	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/StedelijkGebiedGroenStedelijk
26	veehouderij	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/Veehouderij
27	water	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/ruimtelijkgebruik/id/concept/Water

verkeergroep		
1	luchtvaart	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/verkeer/id/concept/Luchtvaart
2	maatregelengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/verkeer/id/concept/Maatregelengebied
3	recreatieve routenetwerken	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/verkeer/id/concept/RecreatieveRoutenetwerken
4	reserveringsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/verkeer/id/concept/Reserveringsgebied
5	spoorweg	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/verkeer/id/concept/Spoorweg
6	vaarweg	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/verkeer/id/concept/Vaarweg
7	weg	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/verkeer/id/concept/Weg

water en watersysteemgroep		
1	bergingsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Bergingsgebied
2	beschermde gebieden	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/BeschermdeGebieden
3	boringsvrije zone	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/BoringsvrijeZone
4	compartimentskering	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Compartimentskering
5	contour beregeningsbeleid	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/ContourBeregningbeleid
6	duingebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Duingebied
7	duinwatergebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Duinwatergebied
8	gebiedsnorm wateroverlast	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/GebiedsnormWateroverlast
9	grondwaterbeschermingsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Grondwaterbeschermingsgebied
10	grondwaterdeelgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Grondwaterdeelgebied
11	intrekgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Intrekgebied
12	kade	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Kade
13	kustfundament	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Kustfundament
14	maatregelengebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Maatregelengebied
15	natuurbeek	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Natuurbeek
16	onderhoudspad	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Onderhoudspad
17	oppervlaktewaterbeschermingsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Oppervlaktewaterbeschermingsgebied
18	oppervlaktewaterbeheergebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Oppervlaktewaterbeheergebied
19	oppervlaktewaterlichaam	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Oppervlaktewaterlichaam
20	oppervlaktewaterlichaam primair	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/OppervlaktewaterlichaamPrimair
21	oppervlaktewaterlichaam profiel van vrije ruimte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/OppervlaktewaterlichaamProfielVanVrijeRuimte
22	oppervlaktewaterlichaam secundair	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/OppervlaktewaterlichaamSecundair
23	oppervlaktewaterlichaam tertiair	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/OppervlaktewaterlichaamTertiair
24	overige gebieden	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/OverigeGebieden
25	peilgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Peilgebied
26	projectgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Projectgebied
27	reserveringsgebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Reserveringsgebied
28	specifiek benoemd gebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/SpecifiekBenoemdGebied
29	vaarweg	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Vaarweg
30	waterberging	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Waterberging
31	waterkering	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Waterkering
32	waterkering overig	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/WaterkeringOverig
33	waterkering primair	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/WaterkeringPrimair
34	waterkering profiel van vrije ruimte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/WaterkeringProfielVanVrijeRuimte
35	waterkering regionaal	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/WaterkeringRegionaal

water en watersysteemgroep		
36	waterstaatswerk	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Waterstaatswerk
37	watersysteem	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Watersysteem
38	waterwingebied	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Waterwingebied
39	zuivering technisch werk	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/ZuiveringtechnischWerk
40	zwemlocatie	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/waterenwatersysteem/id/concept/Zwemlocatie

type norm		
1	aaneengebouwd	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Aaneengebouwd
2	aantal aaneen te bouwen woningen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/AantalAaneenTeBouwenWoningen
3	aantal aaneen te bouwen wooneenheden	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/AantalAaneenTeBouwenWooneenheden
4	aantal bedrijfswoningen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/AantalBedrijfswoningen
5	aantal bedrijven	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/AantalBedrijven
6	aantal bezoekers	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/AantalBezoekers
7	aantal bouwlagen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/AantalBouwlagen
8	aantal gebouwen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/AantalGebouwen
9	aantal gebouwen met functionele binding	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/AantalGebouwenMetFunctioneleBinding
10	aantal parkeerplaatsen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/AantalParkeerplaatsen
11	aantal rijstroken	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/AantalRijstroken
12	aantal sporen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/AantalSporen
13	aantal winkels	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/AantalWinkels
14	aantal woningen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/AantalWoningen
15	aantal wooneenheden	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/AantalWooneenheden
16	antennemast	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Antennemast
17	bebouwde oppervlakte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/BebouwdeOppervlakte
18	bebouwingspercentage	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Bebouwingspercentage
19	bijgebouwen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Bijgebouwen
20	bouwhoogte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Bouwhoogte
21	breedte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Breedte
22	dakhelling	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Dakhelling
23	diepte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Diepte
24	gestapeld	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Gestapeld
25	gothoogte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Gothoogte
26	hoogte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Hoogte
27	kap	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Kap
28	karakteristiek	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Karakteristiek
29	lengte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Lengte
30	maatvoering	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Maatvoering
31	maximum aantal aaneen te bouwen woningen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumAantalAaneenTeBouwenWoningen
32	maximum aantal aaneen te bouwen wooneenheden	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumAantalAaneenTeBouwenWooneenheden
33	maximum aantal bedrijfswoningen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumAantalBedrijfswoningen
34	maximum aantal bedrijven	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumAantalBedrijven
35	maximum aantal bezoekers	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumAantalBezoekers
36	maximum aantal bouwlagen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumAantalBouwlagen
37	maximum aantal gebouwen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumAantalGebouwen
38	maximum aantal gebouwen met functionele binding	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumAantalGebouwenMetFunctioneleBinding
39	maximum aantal parkeerplaatsen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumAantalParkeerplaatsen
40	maximum aantal rijstroken	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumAantalRijstroken
41	maximum aantal sporen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumAantalSporen
42	maximum aantal winkels	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumAantalWinkels
43	maximum aantal woningen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumAantalWoningen
44	maximum aantal wooneenheden	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumAantalWooneenheden
45	maximum bebouwde oppervlakte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumBebouwdeOppervlakte
46	maximum bebouwingspercentage	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumBebouwingspercentage
47	maximum bouwhoogte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumBouwhoogte
48	maximum breedte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumBreedte
49	maximum dakhelling	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumDakhelling
50	maximum diepte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumDiepte
51	maximum gothoogte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumGothoogte
52	maximum hoogte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumHoogte

type norm		
53	maximum lengte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumLengte
54	maximum oppervlakte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumOppervlakte
55	maximum verticale bouwdiepte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumVerticaleBouwdiepte
56	maximum vloeroppervlakte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumVloeroppervlakte
57	maximum vloeroppervlakte bruto	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumVloeroppervlakteBruto
58	maximum vloeroppervlakte netto	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumVloeroppervlakteNetto
59	maximum volume	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MaximumVolume
60	minimum aantal aanen te bouwen woningen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumAantalAanenTeBouwenWoningen
61	minimum aantal aanen te bouwen wooneenheden	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumAantalAanenTeBouwenWooneenheden
62	minimum aantal bedrijfswoningen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumAantalBedrijfswoningen
63	minimum aantal bedrijven	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumAantalBedrijven
64	minimum aantal bezoekers	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumAantalBezoekers
65	minimum aantal bouwlagen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumAantalBouwlagen
66	minimum aantal gebouwen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumAantalGebouwen
67	minimum aantal gebouwen met functionele binding	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumAantalGebouwenMetFunctioneleBinding
68	minimum aantal parkeerplaatsen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumAantalParkeerplaatsen
69	minimum aantal rijstroken	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumAantalRijstroken
70	minimum aantal sporen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumAantalSporen
71	minimum aantal winkels	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumAantalWinkels
72	minimum aantal woningen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumAantalWoningen
73	minimum aantal wooneenheden	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumAantalWooneenheden
74	minimum bebouwde oppervlakte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumBebouwdeOppervlakte
75	minimum bebouwingspercentage	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumBebouwingspercentage
76	minimum bouwhoogte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumBouwhoogte
77	minimum breedte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumBreedte
78	minimum dakhelling	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumDakhelling
79	minimum diepte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumDiepte
80	minimum goothoogte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumGoothoogte
81	minimum hoogte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumHoogte
82	minimum lengte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumLengte
83	minimum oppervlakte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumOppervlakte
84	minimum verticale bouwdiepte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumVerticaleBouwdiepte
85	minimum vloeroppervlakte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumVloeroppervlakte
86	minimum vloeroppervlakte bruto	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumVloeroppervlakteBruto
87	minimum vloeroppervlakte netto	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumVloeroppervlakteNetto
88	minimum volume	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/MinimumVolume
89	nog toe te voegen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/NogToeTeVoegen
90	nokrichting	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Nokrichting
91	onderdoorgang	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Onderdoorgang
92	oppervlakte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Oppervlakte
93	plat dak	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/PlatDak
94	twee-aaneen	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/TweeAaneen
95	verticale bouwdiepte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/VerticaleBouwdiepte
96	vloeroppervlakte	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Vloeroppervlakte
97	vloeroppervlakte bruto	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/VloeroppervlakteBruto
98	vloeroppervlakte netto	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/VloeroppervlakteNetto
99	volume	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Volume
100	vrijstaand	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/typenorm/id/concept/Vrijstaand

bron nauwkeurigheid		
1	BGT	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/bronnauwkeurigheid/id/concept/BGT
2	BRK	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/bronnauwkeurigheid/id/concept/BRK
3	achtergrond	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/bronnauwkeurigheid/id/concept/Achtergrond
4	berekend	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/bronnauwkeurigheid/id/concept/Berekend
5	anders	http://standaarden.omgevingswet.overheid.nl/bronnauwkeurigheid/id/concept/Anders

soort besluit		
1	Compact	BesluitCompact
2	Klassiek	BesluitKlassiek

soort regeling		
1	AMvB	/join/id/stop/regelingtype_001
2	Ministeriële Regeling	/join/id/stop/regelingtype_002

soort regeling		
3	Omgevingsplan	/join/id/stop/regelingtype_003
4	Omgevingsverordening	/join/id/stop/regelingtype_004
5	Waterschapsverordening	/join/id/stop/regelingtype_005
6	Omgevingsvisie	/join/id/stop/regelingtype_006
7	Projectbesluit	/join/id/stop/regelingtype_007
8	Instructie	/join/id/stop/regelingtype_008
9	Voorbeschermingsregels	/join/id/stop/regelingtype_009
10	Programma	/join/id/stop/regelingtype_010
11	Reactieve interventie	/join/id/stop/regelingtype_011
12	Aanwijzingsbesluit N2000	/join/id/stop/regelingtype_012
13	Toegangsbeperkingsbesluit	/join/id/stop/regelingtype_013
14	Omgevingsplanregels uit projectbesluit	/join/id/stop/regelingtype_014
15	Voorbeschermingsregels Omgevingsplan	/join/id/stop/regelingtype_015
16	Voorbeschermingsregels Omgevingsverordening	/join/id/stop/regelingtype_016

soort wijziging		
1	Vervang	Vervang
2	Verwijder	Verwijder
3	Voeg toe	VoegToe

soort positie		
1	Komt voor	KomtVoor
2	Volgt op	VolgtOp

onderwerp		
1	TOP-lijst	/tooi/def/concept/conceptScheme_7e4501f7
2	zorg en gezondheid	/tooi/def/concept/c_d0463fb7
3	wonen	/tooi/def/concept/c_124eaf3a
4	werk	/tooi/def/concept/c_9d1917e9
5	verkeer	/tooi/def/concept/c_849842ac
6	sociale zekerheid	/tooi/def/concept/c_d4890526
7	ruimte en infrastructuur	/tooi/def/concept/c_cfc7d5ab
8	recht	/tooi/def/concept/c_f4679acc
9	overheidsfinanciën	/tooi/def/concept/c_391585db
10	organisatie en bedrijfsvoering	/tooi/def/concept/c_3eb6243b
11	openbare orde en veiligheid	/tooi/def/concept/c_d58b78ca
12	onderwijs en wetenschap	/tooi/def/concept/c_c232ae4a
13	natuur en milieu	/tooi/def/concept/c_afa30a11
14	migratie en integratie	/tooi/def/concept/c_399f194b
15	internationaal	/tooi/def/concept/c_f47ad6ca
16	economie	/tooi/def/concept/c_d363776f
17	cultuur en recreatie	/tooi/def/concept/c_0361ffb3
18	zorgverzekeringen	/tooi/def/concept/c_341c5bef
19	ziekten en behandelingen	/tooi/def/concept/c_9a574af9
20	ouderenzorg	/tooi/def/concept/c_f02ce1b3
21	jeugdzorg	/tooi/def/concept/c_0fe7c5e7
22	gezondheidsrisico's	/tooi/def/concept/c_8b081a63
23	geneesmiddelen en medische hulpmiddelen	/tooi/def/concept/c_6b9627b5
24	ethiek	/tooi/def/concept/c_218c52ee
25	woningmarkt	/tooi/def/concept/c_17a86a17
26	bouwen en verbouwen	/tooi/def/concept/c_a6a9eddd
27	werkgelegenheid	/tooi/def/concept/c_7fe16af8
28	arbeidsverhoudingen	/tooi/def/concept/c_1f37c612
29	arbeidsomstandigheden	/tooi/def/concept/c_4e83eca7
30	scheepvaart	/tooi/def/concept/c_d3b599f8
31	rail- en wegverkeer	/tooi/def/concept/c_f411e390
32	openbaar vervoer	/tooi/def/concept/c_319461d7
33	luchtvaart	/tooi/def/concept/c_2835e395
34	ziekte en arbeidsongeschiktheid	/tooi/def/concept/c_2ee165c4
35	arbeidsongeschiktheid en werkloosheid	/tooi/def/concept/c_2ee165c4
36	ouderen	/tooi/def/concept/c_1781ce20
37	gezin en kinderen	/tooi/def/concept/c_76136c82
38	waterbeheer	/tooi/def/concept/c_a71dc533
39	ruimtelijke ordening	/tooi/def/concept/c_9af4b880
40	netwerken	/tooi/def/concept/c_85a72eb3
41	strafrecht	/tooi/def/concept/c_98e03e32

onderwerp		
42	staatsrecht	/tooi/def/concept/c_1fe409d0
43	rechtspraak	/tooi/def/concept/c_72138db9
44	rechten en vrijheden	/tooi/def/concept/c_d2b1338a
45	privaatrecht	/tooi/def/concept/c_824ce7ff
46	bezwaar en klachten	/tooi/def/concept/c_e3d35361
47	bestuursrecht	/tooi/def/concept/c_beb01b1c
48	subsidie	/tooi/def/concept/c_01a4140b
49	inkomensbeleid	/tooi/def/concept/c_68e408ff
50	financieel toezicht	/tooi/def/concept/c_1dd2bcc9
51	belasting	/tooi/def/concept/c_25e30d03
52	begroting	/tooi/def/concept/c_4348dad1
53	overheidspersoneel	/tooi/def/concept/c_f2c9a613
54	koninkrijksrelaties	/tooi/def/concept/c_f28344a5
55	interne organisatie	/tooi/def/concept/c_f6d7f591
56	inrichting van de overheid	/tooi/def/concept/c_f37fd49d
57	inkoop en beheer	/tooi/def/concept/c_068da9fb
58	informatievoorziening en ICT	/tooi/def/concept/c_ee06665e
59	dienstverlening	/tooi/def/concept/c_cf421a08
60	veiligheid	/tooi/def/concept/c_d772bf06
61	terrorisme	/tooi/def/concept/c_4872b086
62	criminaliteit	/tooi/def/concept/c_fcac43e4
63	voortgezet onderwijs	/tooi/def/concept/c_980b8db2
64	onderzoek en wetenschap	/tooi/def/concept/c_08d12aef
65	onderwijsvoorzieningen	/tooi/def/concept/c_4eb912c1
66	hoger onderwijs	/tooi/def/concept/c_516ec027
67	beroepsonderwijs	/tooi/def/concept/c_b46b92e7
68	basisonderwijs	/tooi/def/concept/c_7b01f260
69	water	/tooi/def/concept/c_389a72e6
70	stoffen	/tooi/def/concept/c_61d3e636
71	natuur- en landschapsbeheer	/tooi/def/concept/c_db2fbedb
72	lucht	/tooi/def/concept/c_28ddcea5
73	geluid	/tooi/def/concept/c_9f410ab6
74	flora en fauna	/tooi/def/concept/c_a81687f1
75	energie	/tooi/def/concept/c_f4f1867a
76	bodem	/tooi/def/concept/c_7ce8a10c
77	afval	/tooi/def/concept/c_d96f9cd3
78	migratie	/tooi/def/concept/c_2e9944e7
79	integratie	/tooi/def/concept/c_a94e1fa4
80	ontwikkelingssamenwerking	/tooi/def/concept/c_8940ed07
81	internationale betrekkingen	/tooi/def/concept/c_576c2bd7
82	Europese zaken	/tooi/def/concept/c_68609e19
83	defensie	/tooi/def/concept/c_daaa67b3
84	transport	/tooi/def/concept/c_195b5b5e
85	ondernemen	/tooi/def/concept/c_3afc269f
86	markttoezicht	/tooi/def/concept/c_dc437d00
87	landbouw, visserij, voedselkwaliteit	/tooi/def/concept/c_989e37d9
88	kenniseconomie	/tooi/def/concept/c_87d3d66c
89	handel	/tooi/def/concept/c_83db27fc
90	dienstensector	/tooi/def/concept/c_4d1c84a7
91	religie	/tooi/def/concept/c_e277e756
92	recreatie	/tooi/def/concept/c_a6c5e5b8
93	media	/tooi/def/concept/c_6b728132
94	horeca	/tooi/def/concept/c_75809540
95	evenementen	/tooi/def/concept/c_70e03904
96	cultuur	/tooi/def/concept/c_f72b706a
97	cultureel erfgoed	/tooi/def/concept/c_2408fb5a
98	speciaal onderwijs	/tooi/def/concept/c_1f781691
99	zorginstellingen	/tooi/def/concept/c_7a0f87d5
100	klimaatverandering	/tooi/def/concept/c_79010191
overheidsdomein		
1	belastingen	/tooi/def/concept/c_bed49b60
2	bouwen, wonen en leefomgeving	/tooi/def/concept/c_3708ac5e
3	cultuur, sport, vrije tijd	/tooi/def/concept/c_c70d3447
4	werk- en loopbaan	/tooi/def/concept/c_30e85e85
5	economie en ondernemen	/tooi/def/concept/c_9fbfcf19
6	familie, jeugd en gezin	/tooi/def/concept/c_6bdc2b89
7	financiën	/tooi/def/concept/c_dfcf3a97

overheidsdomein		
8	gezondheid en zorg	/tooi/def/concept/c_c95f4dd4
9	immigratie, integratie en inburgering	/tooi/def/concept/c_56a74243
10	internationale- en ontwikkelingssamenwerking	/tooi/def/concept/c_33cf4691
11	landbouw, natuur en voedsel	/tooi/def/concept/c_67671688
12	milieu, ruimte en water	/tooi/def/concept/c_86b84a9d
13	onderwijs en wetenschap	/tooi/def/concept/c_a058394a
14	openbare orde en veiligheid	/tooi/def/concept/c_e8ff69cb
15	overheid, bestuur en koninkrijk	/tooi/def/concept/c_fd285f2b
16	defensie	/tooi/def/concept/c_1c504a92
17	subsidies, uitkeringen en toeslagen	/tooi/def/concept/c_17f08b1f
18	verkeer en vervoer	/tooi/def/concept/c_9153c2b4
19	rechtspraak	/tooi/def/concept/c_49cf6ea2
rechtsgebied		
1	BWB-rechtsgebied	/tooi/def/concept/conceptScheme_9108cd9c
2	agrarisch recht	/tooi/def/concept/c_8054d6b3
3	arbeidsrecht en sociaal-zekerheidsrecht	/tooi/def/concept/c_7cca4bd5
4	arbitrage	/tooi/def/concept/c_825c930b
5	bank- en effectenrecht, financiering	/tooi/def/concept/c_f381106e
6	ambtenarenrecht	/tooi/def/concept/c_b69dc535
7	arbeidsrecht	/tooi/def/concept/c_50a06faa
8	militaire ambtenarenrecht	/tooi/def/concept/c_b24639c1
9	pensioenrecht	/tooi/def/concept/c_e77951d0
10	sociaal zekerheidsrecht	/tooi/def/concept/c_9a7dd375
11	bankrecht	/tooi/def/concept/c_c05c1523
12	effectenrecht	/tooi/def/concept/c_c7ca5138
13	financiering en zekerheden	/tooi/def/concept/c_459e5366
14	toezicht bank- en kredietwezen	/tooi/def/concept/c_a93f5f66
15	belastingrecht	/tooi/def/concept/c_ba9504e5
16	BTW en accijns	/tooi/def/concept/c_47a56149
17	dividendbelasting	/tooi/def/concept/c_771aa828
18	formeel belastingrecht	/tooi/def/concept/c_49a0d743
19	heffingen lokale overheden	/tooi/def/concept/c_4921283c
20	inkomstenbelasting	/tooi/def/concept/c_8173a6ff
21	internationale regelingen	/tooi/def/concept/c_149a4823
22	invoer en douane	/tooi/def/concept/c_a1d2e8d4
23	invorderingsrecht	/tooi/def/concept/c_4b09a861
24	loonbelasting en premieheffing	/tooi/def/concept/c_5090ae6f
25	milieubelasting	/tooi/def/concept/c_e79db34a
26	successie- en schenkingsrecht	/tooi/def/concept/c_6e38f3bc
27	vennootschapsbelastingrecht	/tooi/def/concept/c_c4534511
28	contracten, schade en aansprakelijkheid	/tooi/def/concept/c_3405e4a1
29	aansprakelijkheidsrecht	/tooi/def/concept/c_c531a512
30	consumentenrecht	/tooi/def/concept/c_a11eaa90
31	internationaal contractrecht	/tooi/def/concept/c_cf521795
32	verbintenissenrecht	/tooi/def/concept/c_69b82af6
33	verzekeringsrecht	/tooi/def/concept/c_63c42465
34	cultureel recht	/tooi/def/concept/c_79f2c282
35	financieel en economisch recht	/tooi/def/concept/c_5bbb3a9b
36	gezondheidsrecht en farmaceutisch recht	/tooi/def/concept/c_f4d3b2e1
37	goederenrecht	/tooi/def/concept/c_e98c35be
38	eigendomsrecht	/tooi/def/concept/c_8e783db5
39	erfpacht, vruchtgebruik	/tooi/def/concept/c_d14a17d5
40	hypotheekrecht en pandrecht (zekerheidsrechten)	/tooi/def/concept/c_c43a7334
41	informatierecht	/tooi/def/concept/c_5092de31
42	ICT-recht	/tooi/def/concept/c_8f8e4664
43	telecomrecht	/tooi/def/concept/c_4a3402ad
44	insolventierecht	/tooi/def/concept/c_674c0ac7
45	faillissement	/tooi/def/concept/c_3d087471
46	schuldsanering	/tooi/def/concept/c_4361689d
47	surseance	/tooi/def/concept/c_65b2367c
48	intellectuele eigendom	/tooi/def/concept/c_a9160582
49	auteursrecht	/tooi/def/concept/c_8b3782ea
50	intellectueel eigendomsrecht	/tooi/def/concept/c_c220f66c
51	octrooirecht	/tooi/def/concept/c_bc9292d4
52	internationaal privaatrecht inclusief internationaal procesrecht	/tooi/def/concept/c_ef8758fb
53	internationaal publiekrecht	/tooi/def/concept/c_b26c78e3

rechtsgebied		
54	mensenrechten	/tooi/def/concept/c_ea564774
55	ontwikkelingssamenwerking	/tooi/def/concept/c_003c1dd9
56	volkenrecht	/tooi/def/concept/c_cc3cbeeb
57	levensmiddelenrecht	/tooi/def/concept/c_96ed7748
58	mededingingsrecht	/tooi/def/concept/c_ee165cc3
59	migratierecht	/tooi/def/concept/c_6755aa64
60	nationaliteitsrecht	/tooi/def/concept/c_3c8b7fa0
61	vreemdelingenrecht	/tooi/def/concept/c_0f0673b6
62	ondernemingspraktijk	/tooi/def/concept/c_1dbae688
63	fusies en overnames	/tooi/def/concept/c_0c246a16
64	ondernemingsrecht	/tooi/def/concept/c_e80b3672
65	stichtingen en verenigingen	/tooi/def/concept/c_8285b37e
66	vennootschapsrecht	/tooi/def/concept/c_f3405203
67	onderwijsrecht	/tooi/def/concept/c_84d3929c
68	openbare orde en veiligheidsrecht	/tooi/def/concept/c_c06fcca1
69	personen- en familierecht	/tooi/def/concept/c_5d8350bb
70	echtscheiding	/tooi/def/concept/c_02a7f1c4
71	erfrecht	/tooi/def/concept/c_6ac30ccf
72	familierecht	/tooi/def/concept/c_e49bce03
73	jeugdrecht (m.u.v. jeugdstrafrecht)	/tooi/def/concept/c_21e7f286
74	personenrecht	/tooi/def/concept/c_d05d9921
75	privacy	/tooi/def/concept/c_66ad74bd
76	procesrecht	/tooi/def/concept/c_82b0ce3b
77	bestuursprocesrecht	/tooi/def/concept/c_b52af7e9
78	burgerlijk procesrecht	/tooi/def/concept/c_c60b9092
79	strafprocesrecht	/tooi/def/concept/c_093f785e
80	ruimtelijke ordening en milieu	/tooi/def/concept/c_8ad05f6d
81	milieurecht	/tooi/def/concept/c_0aa457e4
82	omgevingsrecht	/tooi/def/concept/c_638d8062
83	waterrecht	/tooi/def/concept/c_b47c724c
84	sportrecht	/tooi/def/concept/c_f3d7c872
85	staats- en bestuursrecht	/tooi/def/concept/c_da370768
86	bestuursrecht	/tooi/def/concept/c_052899f0
87	militair recht	/tooi/def/concept/c_c2b43841
88	staatsrecht	/tooi/def/concept/c_77eb3af8
89	strafrecht	/tooi/def/concept/c_5f2f0b55
90	financieel-economisch strafrecht	/tooi/def/concept/c_f0f885e5
91	internationaal strafrecht	/tooi/def/concept/c_dd17dae0
92	jeugdstrafrecht	/tooi/def/concept/c_e1b8b455
93	milieustrafrecht	/tooi/def/concept/c_b84f1591
94	penitentiair recht	/tooi/def/concept/c_8a460f2d
95	strafrecht (algemeen)	/tooi/def/concept/c_4641d131
96	verkeersrecht	/tooi/def/concept/c_03d15325
97	tuchtrecht	/tooi/def/concept/c_ff938556
98	vervoersrecht	/tooi/def/concept/c_7ed87355
99	wonen, onroerend goed, bouwrecht	/tooi/def/concept/c_3e6b35e2
100	bouwrecht	/tooi/def/concept/c_8a8c5620
101	huurrecht	/tooi/def/concept/c_3dbe5325
102	onroerend goedrecht	/tooi/def/concept/c_43c42162

id_geen		
1	geen	geen

id_gemeente		
1	gemeente Aa en Hunze	/tooi/id/gemeente/gm1680
2	gemeente Aalsmeer	/tooi/id/gemeente/gm0358
3	gemeente Aalten	/tooi/id/gemeente/gm0197
4	gemeente Achtkarspelen	/tooi/id/gemeente/gm0059
5	gemeente Alblasserdam	/tooi/id/gemeente/gm0482
6	gemeente Albrandswaard	/tooi/id/gemeente/gm0613
7	gemeente Alkmaar	/tooi/id/gemeente/gm0361
8	gemeente Almelo	/tooi/id/gemeente/gm0141
9	gemeente Almere	/tooi/id/gemeente/gm0034
10	gemeente Alphen aan den Rijn	/tooi/id/gemeente/gm0484
11	gemeente Alphen-Chaam	/tooi/id/gemeente/gm1723
12	gemeente Altena	/tooi/id/gemeente/gm1959
13	gemeente Ameland	/tooi/id/gemeente/gm0060

id_gemeente		
14	gemeente Amersfoort	/tooi/id/gemeente/gm0307
15	gemeente Amstelveen	/tooi/id/gemeente/gm0362
16	gemeente Amsterdam	/tooi/id/gemeente/gm0363
17	gemeente Apeldoorn	/tooi/id/gemeente/gm0200
18	gemeente Appingedam	/tooi/id/gemeente/gm0003
19	gemeente Arnhem	/tooi/id/gemeente/gm0202
20	gemeente Assen	/tooi/id/gemeente/gm0106
21	gemeente Asten	/tooi/id/gemeente/gm0743
22	gemeente Baarle-Nassau	/tooi/id/gemeente/gm0744
23	gemeente Baarn	/tooi/id/gemeente/gm0308
24	gemeente Barendrecht	/tooi/id/gemeente/gm0489
25	gemeente Barneveld	/tooi/id/gemeente/gm0203
26	gemeente Beek	/tooi/id/gemeente/gm0888
27	gemeente Beekdaelen	/tooi/id/gemeente/gm1954
28	gemeente Beemster	/tooi/id/gemeente/gm0370
29	gemeente Beesel	/tooi/id/gemeente/gm0889
30	gemeente Berg en Dal	/tooi/id/gemeente/gm1945
31	gemeente Bergeijk	/tooi/id/gemeente/gm1724
32	gemeente Bergen (L)	/tooi/id/gemeente/gm0893
33	gemeente Bergen NH	/tooi/id/gemeente/gm0373
34	gemeente Bergen op Zoom	/tooi/id/gemeente/gm0748
35	gemeente Berkelland	/tooi/id/gemeente/gm1859
36	gemeente Bernheze	/tooi/id/gemeente/gm1721
37	gemeente Best	/tooi/id/gemeente/gm0753
38	gemeente Beuningen	/tooi/id/gemeente/gm0209
39	gemeente Beverwijk	/tooi/id/gemeente/gm0375
40	gemeente Bladel	/tooi/id/gemeente/gm1728
41	gemeente Blaricum	/tooi/id/gemeente/gm0376
42	gemeente Bloemendaal	/tooi/id/gemeente/gm0377
43	gemeente Bodegraven-Reeuwijk	/tooi/id/gemeente/gm1901
44	gemeente Boekel	/tooi/id/gemeente/gm0755
45	gemeente Borger-Odoorn	/tooi/id/gemeente/gm1681
46	gemeente Borne	/tooi/id/gemeente/gm0147
47	gemeente Borsele	/tooi/id/gemeente/gm0654
48	gemeente Boxmeer	/tooi/id/gemeente/gm0756
49	gemeente Boxtel	/tooi/id/gemeente/gm0757
50	gemeente Breda	/tooi/id/gemeente/gm0758
51	gemeente Brielle	/tooi/id/gemeente/gm0501
52	gemeente Bronckhorst	/tooi/id/gemeente/gm1876
53	gemeente Brummen	/tooi/id/gemeente/gm0213
54	gemeente Brunssum	/tooi/id/gemeente/gm0899
55	gemeente Bunnik	/tooi/id/gemeente/gm0312
56	gemeente Bunschoten	/tooi/id/gemeente/gm0313
57	gemeente Buren	/tooi/id/gemeente/gm0214
58	gemeente Capelle aan den IJssel	/tooi/id/gemeente/gm0502
59	gemeente Castricum	/tooi/id/gemeente/gm0383
60	gemeente Coevorden	/tooi/id/gemeente/gm0109
61	gemeente Cranendonck	/tooi/id/gemeente/gm1706
62	gemeente Cuijk	/tooi/id/gemeente/gm1684
63	gemeente Culemborg	/tooi/id/gemeente/gm0216
64	gemeente Dalfsen	/tooi/id/gemeente/gm0148
65	gemeente Dantumadiel	/tooi/id/gemeente/gm1891
66	gemeente De Bilt	/tooi/id/gemeente/gm0310
67	gemeente De Fryske Marren	/tooi/id/gemeente/gm1940
68	gemeente De Ronde Venen	/tooi/id/gemeente/gm0736
69	gemeente De Wolden	/tooi/id/gemeente/gm1690
70	gemeente Delft	/tooi/id/gemeente/gm0503
71	gemeente Delfzijl	/tooi/id/gemeente/gm0010
72	gemeente Den Haag	/tooi/id/gemeente/gm0518
73	gemeente Den Helder	/tooi/id/gemeente/gm0400
74	gemeente Deurne	/tooi/id/gemeente/gm0762
75	gemeente Deventer	/tooi/id/gemeente/gm0150
76	gemeente Diemen	/tooi/id/gemeente/gm0384
77	gemeente Dijk en Waard	/tooi/id/gemeente/gm1980
78	gemeente Dinkelland	/tooi/id/gemeente/gm1774
79	gemeente Doesburg	/tooi/id/gemeente/gm0221
80	gemeente Doetinchem	/tooi/id/gemeente/gm0222
81	gemeente Dongen	/tooi/id/gemeente/gm0766

id_gemeente		
82	gemeente Dordrecht	/tooi/id/gemeente/gm0505
83	gemeente Drechterland	/tooi/id/gemeente/gm0498
84	gemeente Drimmelen	/tooi/id/gemeente/gm1719
85	gemeente Dronten	/tooi/id/gemeente/gm0303
86	gemeente Druten	/tooi/id/gemeente/gm0225
87	gemeente Duiven	/tooi/id/gemeente/gm0226
88	gemeente Echt-Susteren	/tooi/id/gemeente/gm1711
89	gemeente Edam-Volendam	/tooi/id/gemeente/gm0385
90	gemeente Ede	/tooi/id/gemeente/gm0228
91	gemeente Eemnes	/tooi/id/gemeente/gm0317
92	gemeente Eemsdelta	/tooi/id/gemeente/gm1979
93	gemeente Eersel	/tooi/id/gemeente/gm0770
94	gemeente Eijsden-Margraten	/tooi/id/gemeente/gm1903
95	gemeente Eindhoven	/tooi/id/gemeente/gm0772
96	gemeente Elburg	/tooi/id/gemeente/gm0230
97	gemeente Emmen	/tooi/id/gemeente/gm0114
98	gemeente Enkhuizen	/tooi/id/gemeente/gm0388
99	gemeente Enschede	/tooi/id/gemeente/gm0153
100	gemeente Epe	/tooi/id/gemeente/gm0232
101	gemeente Ermelo	/tooi/id/gemeente/gm0233
102	gemeente Etten-Leur	/tooi/id/gemeente/gm0777
103	gemeente Geertruidenberg	/tooi/id/gemeente/gm0779
104	gemeente Geldrop-Mierlo	/tooi/id/gemeente/gm1771
105	gemeente Gemert-Bakel	/tooi/id/gemeente/gm1652
106	gemeente Gennep	/tooi/id/gemeente/gm0907
107	gemeente Gilze en Rijen	/tooi/id/gemeente/gm0784
108	gemeente Goeree-Overflakkee	/tooi/id/gemeente/gm1924
109	gemeente Goes	/tooi/id/gemeente/gm0664
110	gemeente Goirle	/tooi/id/gemeente/gm0785
111	gemeente Gooise Meren	/tooi/id/gemeente/gm1942
112	gemeente Gorinchem	/tooi/id/gemeente/gm0512
113	gemeente Gouda	/tooi/id/gemeente/gm0513
114	gemeente Grave	/tooi/id/gemeente/gm0786
115	gemeente Groningen	/tooi/id/gemeente/gm0014
116	gemeente Gulpen-Wittem	/tooi/id/gemeente/gm1729
117	gemeente Haaksbergen	/tooi/id/gemeente/gm0158
118	gemeente Haaren	/tooi/id/gemeente/gm0788
119	gemeente Haarlem	/tooi/id/gemeente/gm0392
120	gemeente Haarlemmermeer	/tooi/id/gemeente/gm0394
121	gemeente Halderberge	/tooi/id/gemeente/gm1655
122	gemeente Hardenberg	/tooi/id/gemeente/gm0160
123	gemeente Harderwijk	/tooi/id/gemeente/gm0243
124	gemeente Hardinxveld-Giessendam	/tooi/id/gemeente/gm0523
125	gemeente Harlingen	/tooi/id/gemeente/gm0072
126	gemeente Hattem	/tooi/id/gemeente/gm0244
127	gemeente Heemskerk	/tooi/id/gemeente/gm0396
128	gemeente Heemstede	/tooi/id/gemeente/gm0397
129	gemeente Heerde	/tooi/id/gemeente/gm0246
130	gemeente Heerenveen	/tooi/id/gemeente/gm0074
131	gemeente Heerhugowaard	/tooi/id/gemeente/gm0398
132	gemeente Heerlen	/tooi/id/gemeente/gm0917
133	gemeente Heeze-Leende	/tooi/id/gemeente/gm1658
134	gemeente Heiloo	/tooi/id/gemeente/gm0399
135	gemeente Helleendoorn	/tooi/id/gemeente/gm0163
136	gemeente Hellevoetsluis	/tooi/id/gemeente/gm0530
137	gemeente Helmond	/tooi/id/gemeente/gm0794
138	gemeente Hendrik-Ido-Ambacht	/tooi/id/gemeente/gm0531
139	gemeente Hengelo	/tooi/id/gemeente/gm0164
140	gemeente 's-Hertogenbosch	/tooi/id/gemeente/gm0796
141	gemeente Het Hogeland	/tooi/id/gemeente/gm1966
142	gemeente Heumen	/tooi/id/gemeente/gm0252
143	gemeente Heusden	/tooi/id/gemeente/gm0797
144	gemeente Hillegom	/tooi/id/gemeente/gm0534
145	gemeente Hilvarenbeek	/tooi/id/gemeente/gm0798
146	gemeente Hilversum	/tooi/id/gemeente/gm0402
147	gemeente Hoeksche Waard	/tooi/id/gemeente/gm1963
148	gemeente Hof van Twente	/tooi/id/gemeente/gm1735
149	gemeente Hollands Kroon	/tooi/id/gemeente/gm1911

id_gemeente		
150	gemeente Hoogeveen	/tooi/id/gemeente/gm0118
151	gemeente Hoorn	/tooi/id/gemeente/gm0405
152	gemeente Horst aan de Maas	/tooi/id/gemeente/gm1507
153	gemeente Houten	/tooi/id/gemeente/gm0321
154	gemeente Huizen	/tooi/id/gemeente/gm0406
155	gemeente Hulst	/tooi/id/gemeente/gm0677
156	gemeente IJsselstein	/tooi/id/gemeente/gm0353
157	gemeente Kaag en Braassem	/tooi/id/gemeente/gm1884
158	gemeente Kampen	/tooi/id/gemeente/gm0166
159	gemeente Kapelle	/tooi/id/gemeente/gm0678
160	gemeente Katwijk	/tooi/id/gemeente/gm0537
161	gemeente Kerkrade	/tooi/id/gemeente/gm0928
162	gemeente Koggenland	/tooi/id/gemeente/gm1598
163	gemeente Krimpen aan den IJssel	/tooi/id/gemeente/gm0542
164	gemeente Krimpenerwaard	/tooi/id/gemeente/gm1931
165	gemeente Laarbeek	/tooi/id/gemeente/gm1659
166	gemeente Landerd	/tooi/id/gemeente/gm1685
167	gemeente Landgraaf	/tooi/id/gemeente/gm0882
168	gemeente Landsmeer	/tooi/id/gemeente/gm0415
169	gemeente Land van Cuijk	/tooi/id/gemeente/gm1982
170	gemeente Langedijk	/tooi/id/gemeente/gm0416
171	gemeente Lansingerland	/tooi/id/gemeente/gm1621
172	gemeente Laren	/tooi/id/gemeente/gm0417
173	gemeente Leeuwarden	/tooi/id/gemeente/gm0080
174	gemeente Leiden	/tooi/id/gemeente/gm0546
175	gemeente Leiderdorp	/tooi/id/gemeente/gm0547
176	gemeente Leidschendam-Voorburg	/tooi/id/gemeente/gm1916
177	gemeente Lelystad	/tooi/id/gemeente/gm0995
178	gemeente Leudal	/tooi/id/gemeente/gm1640
179	gemeente Leusden	/tooi/id/gemeente/gm0327
180	gemeente Lingewaard	/tooi/id/gemeente/gm1705
181	gemeente Lisse	/tooi/id/gemeente/gm0553
182	gemeente Lochem	/tooi/id/gemeente/gm0262
183	gemeente Loon op Zand	/tooi/id/gemeente/gm0809
184	gemeente Lopik	/tooi/id/gemeente/gm0331
185	gemeente Loppersum	/tooi/id/gemeente/gm0024
186	gemeente Losser	/tooi/id/gemeente/gm0168
187	gemeente Maasdriel	/tooi/id/gemeente/gm0263
188	gemeente Maasgouw	/tooi/id/gemeente/gm1641
189	gemeente Maashorst	/tooi/id/gemeente/gm1991
190	gemeente Maassluis	/tooi/id/gemeente/gm0556
191	gemeente Maastricht	/tooi/id/gemeente/gm0935
192	gemeente Medemblik	/tooi/id/gemeente/gm0420
193	gemeente Meerssen	/tooi/id/gemeente/gm0938
194	gemeente Meierijstad	/tooi/id/gemeente/gm1948
195	gemeente Meppel	/tooi/id/gemeente/gm0119
196	gemeente Middelburg	/tooi/id/gemeente/gm0687
197	gemeente Midden-Delfland	/tooi/id/gemeente/gm1842
198	gemeente Midden-Drenthe	/tooi/id/gemeente/gm1731
199	gemeente Midden-Groningen	/tooi/id/gemeente/gm1952
200	gemeente Mill en St. Hubert	/tooi/id/gemeente/gm0815
201	gemeente Moerdijk	/tooi/id/gemeente/gm1709
202	gemeente Molenlanden	/tooi/id/gemeente/gm1978
203	gemeente Montferland	/tooi/id/gemeente/gm1955
204	gemeente Montfoort	/tooi/id/gemeente/gm0335
205	gemeente Mook en Middelaar	/tooi/id/gemeente/gm0944
206	gemeente Neder-Betuwe	/tooi/id/gemeente/gm1740
207	gemeente Nederweert	/tooi/id/gemeente/gm0946
208	gemeente Nieuwegein	/tooi/id/gemeente/gm0356
209	gemeente Nieuwkoop	/tooi/id/gemeente/gm0569
210	gemeente Nijkerk	/tooi/id/gemeente/gm0267
211	gemeente Nijmegen	/tooi/id/gemeente/gm0268
212	gemeente Nissewaard	/tooi/id/gemeente/gm1930
213	gemeente Noardeast-Fryslân	/tooi/id/gemeente/gm1970
214	gemeente Noord-Beveland	/tooi/id/gemeente/gm1695
215	gemeente Noordenveld	/tooi/id/gemeente/gm1699
216	gemeente Noordoostpolder	/tooi/id/gemeente/gm0171
217	gemeente Noordwijk	/tooi/id/gemeente/gm0575

id_gemeente		
218	gemeente Nuenen c.a.	/tooi/id/gemeente/gm0820
219	gemeente Nunspeet	/tooi/id/gemeente/gm0302
220	gemeente Oegstgeest	/tooi/id/gemeente/gm0579
221	gemeente Oirschot	/tooi/id/gemeente/gm0823
222	gemeente Oisterwijk	/tooi/id/gemeente/gm0824
223	gemeente Oldambt	/tooi/id/gemeente/gm1895
224	gemeente Oldebroek	/tooi/id/gemeente/gm0269
225	gemeente Oldenzaal	/tooi/id/gemeente/gm0173
226	gemeente Olst-Wijhe	/tooi/id/gemeente/gm1773
227	gemeente Ommen	/tooi/id/gemeente/gm0175
228	gemeente Oost Gelre	/tooi/id/gemeente/gm1586
229	gemeente Oosterhout	/tooi/id/gemeente/gm0826
230	gemeente Ooststellingwerf	/tooi/id/gemeente/gm0085
231	gemeente Oostzaan	/tooi/id/gemeente/gm0431
232	gemeente Opmeer	/tooi/id/gemeente/gm0432
233	gemeente Opsterland	/tooi/id/gemeente/gm0086
234	gemeente Oss	/tooi/id/gemeente/gm0828
235	gemeente Oude IJsselstreek	/tooi/id/gemeente/gm1509
236	gemeente Ouder-Amstel	/tooi/id/gemeente/gm0437
237	gemeente Oudewater	/tooi/id/gemeente/gm0589
238	gemeente Overbetuwe	/tooi/id/gemeente/gm1734
239	gemeente Papendrecht	/tooi/id/gemeente/gm0590
240	gemeente Peel en Maas	/tooi/id/gemeente/gm1894
241	gemeente Pekela	/tooi/id/gemeente/gm0765
242	gemeente Pijnacker-Nootdorp	/tooi/id/gemeente/gm1926
243	gemeente Purmerend	/tooi/id/gemeente/gm0439
244	gemeente Putten	/tooi/id/gemeente/gm0273
245	gemeente Raalte	/tooi/id/gemeente/gm0177
246	gemeente Reimerswaal	/tooi/id/gemeente/gm0703
247	gemeente Renkum	/tooi/id/gemeente/gm0274
248	gemeente Renswoude	/tooi/id/gemeente/gm0339
249	gemeente Reusel-De Mierden	/tooi/id/gemeente/gm1667
250	gemeente Rheden	/tooi/id/gemeente/gm0275
251	gemeente Rhenen	/tooi/id/gemeente/gm0340
252	gemeente Ridderkerk	/tooi/id/gemeente/gm0597
253	gemeente Rijssen-Holten	/tooi/id/gemeente/gm1742
254	gemeente Rijswijk	/tooi/id/gemeente/gm0603
255	gemeente Roerdalen	/tooi/id/gemeente/gm1669
256	gemeente Roermond	/tooi/id/gemeente/gm0957
257	gemeente Roosendaal	/tooi/id/gemeente/gm1674
258	gemeente Rotterdam	/tooi/id/gemeente/gm0599
259	gemeente Rozendaal	/tooi/id/gemeente/gm0277
260	gemeente Rucphen	/tooi/id/gemeente/gm0840
261	gemeente Schagen	/tooi/id/gemeente/gm0441
262	gemeente Scherpenzeel	/tooi/id/gemeente/gm0279
263	gemeente Schiedam	/tooi/id/gemeente/gm0606
264	gemeente Schiermonnikoog	/tooi/id/gemeente/gm0088
265	gemeente Schouwen-Duiveland	/tooi/id/gemeente/gm1676
266	gemeente Simpelveld	/tooi/id/gemeente/gm0965
267	gemeente Sint Anthonis	/tooi/id/gemeente/gm1702
268	gemeente Sint-Michielsgestel	/tooi/id/gemeente/gm0845
269	gemeente Sittard-Geleen	/tooi/id/gemeente/gm1883
270	gemeente Sliedrecht	/tooi/id/gemeente/gm0610
271	gemeente Sluis	/tooi/id/gemeente/gm1714
272	gemeente Smallerland	/tooi/id/gemeente/gm0090
273	gemeente Soest	/tooi/id/gemeente/gm0342
274	gemeente Someren	/tooi/id/gemeente/gm0847
275	gemeente Son en Breugel	/tooi/id/gemeente/gm0848
276	gemeente Stadskanaal	/tooi/id/gemeente/gm0037
277	gemeente Staphorst	/tooi/id/gemeente/gm0180
278	gemeente Stede Broec	/tooi/id/gemeente/gm0532
279	gemeente Steenbergen	/tooi/id/gemeente/gm0851
280	gemeente Steenwijkerland	/tooi/id/gemeente/gm1708
281	gemeente Stein	/tooi/id/gemeente/gm0971
282	gemeente Stichtse Vecht	/tooi/id/gemeente/gm1904
283	gemeente Súdwest Fryslân	/tooi/id/gemeente/gm1900
284	gemeente Terneuzen	/tooi/id/gemeente/gm0715
285	gemeente Terschelling	/tooi/id/gemeente/gm0093

id_gemeente		
286	gemeente Texel	/tooi/id/gemeente/gm0448
287	gemeente Teylingen	/tooi/id/gemeente/gm1525
288	gemeente Tholen	/tooi/id/gemeente/gm0716
289	gemeente Tiel	/tooi/id/gemeente/gm0281
290	gemeente Tilburg	/tooi/id/gemeente/gm0855
291	gemeente Tubbergen	/tooi/id/gemeente/gm0183
292	gemeente Twenterand	/tooi/id/gemeente/gm1700
293	gemeente Tynaarlo	/tooi/id/gemeente/gm1730
294	gemeente Tytsjerksteradiel	/tooi/id/gemeente/gm0737
295	gemeente Uden	/tooi/id/gemeente/gm0856
296	gemeente Uitgeest	/tooi/id/gemeente/gm0450
297	gemeente Uithoorn	/tooi/id/gemeente/gm0451
298	gemeente Urk	/tooi/id/gemeente/gm0184
299	gemeente Utrecht	/tooi/id/gemeente/gm0344
300	gemeente Utrechtse Heuvelrug	/tooi/id/gemeente/gm1581
301	gemeente Vaals	/tooi/id/gemeente/gm0981
302	gemeente Valkenburg aan de Geul	/tooi/id/gemeente/gm0994
303	gemeente Valkenswaard	/tooi/id/gemeente/gm0858
304	gemeente Veendam	/tooi/id/gemeente/gm0047
305	gemeente Veenendaal	/tooi/id/gemeente/gm0345
306	gemeente Veere	/tooi/id/gemeente/gm0717
307	gemeente Veldhoven	/tooi/id/gemeente/gm0861
308	gemeente Velsen	/tooi/id/gemeente/gm0453
309	gemeente Venlo	/tooi/id/gemeente/gm0983
310	gemeente Venray	/tooi/id/gemeente/gm0984
311	gemeente Vijfheerenlanden	/tooi/id/gemeente/gm1961
312	gemeente Vlaardingen	/tooi/id/gemeente/gm0622
313	gemeente Vlieland	/tooi/id/gemeente/gm0096
314	gemeente Vlissingen	/tooi/id/gemeente/gm0718
315	gemeente Voerendaal	/tooi/id/gemeente/gm0986
316	gemeente Voorschoten	/tooi/id/gemeente/gm0626
317	gemeente Voorst	/tooi/id/gemeente/gm0285
318	gemeente Vught	/tooi/id/gemeente/gm0865
319	gemeente Waadhoeke	/tooi/id/gemeente/gm1949
320	gemeente Waalre	/tooi/id/gemeente/gm0866
321	gemeente Waalwijk	/tooi/id/gemeente/gm0867
322	gemeente Waddinxveen	/tooi/id/gemeente/gm0627
323	gemeente Wageningen	/tooi/id/gemeente/gm0289
324	gemeente Wassenaar	/tooi/id/gemeente/gm0629
325	gemeente Waterland	/tooi/id/gemeente/gm0852
326	gemeente Weert	/tooi/id/gemeente/gm0988
327	gemeente Weesp	/tooi/id/gemeente/gm0457
328	gemeente West Betuwe	/tooi/id/gemeente/gm1960
329	gemeente West Maas en Waal	/tooi/id/gemeente/gm0668
330	gemeente Westerkwartier	/tooi/id/gemeente/gm1969
331	gemeente Westerveld	/tooi/id/gemeente/gm1701
332	gemeente Westervoort	/tooi/id/gemeente/gm0293
333	gemeente Westerwolde	/tooi/id/gemeente/gm1950
334	gemeente Westland	/tooi/id/gemeente/gm1783
335	gemeente Weststellingwerf	/tooi/id/gemeente/gm0098
336	gemeente Westvoorne	/tooi/id/gemeente/gm0614
337	gemeente Wierden	/tooi/id/gemeente/gm0189
338	gemeente Wijchen	/tooi/id/gemeente/gm0296
339	gemeente Wijdmeren	/tooi/id/gemeente/gm1696
340	gemeente Wijk bij Duurstede	/tooi/id/gemeente/gm0352
341	gemeente Winterswijk	/tooi/id/gemeente/gm0294
342	gemeente Woensdrecht	/tooi/id/gemeente/gm0873
343	gemeente Woerden	/tooi/id/gemeente/gm0632
344	gemeente Wormerland	/tooi/id/gemeente/gm0880
345	gemeente Woudenberg	/tooi/id/gemeente/gm0351
346	gemeente Zaanstad	/tooi/id/gemeente/gm0479
347	gemeente Zaltbommel	/tooi/id/gemeente/gm0297
348	gemeente Zandvoort	/tooi/id/gemeente/gm0473
349	gemeente Zeewolde	/tooi/id/gemeente/gm0050
350	gemeente Zeist	/tooi/id/gemeente/gm0355
351	gemeente Zevenaar	/tooi/id/gemeente/gm0299
352	gemeente Zoetermeer	/tooi/id/gemeente/gm0637
353	gemeente Zoeterwoude	/tooi/id/gemeente/gm0638

id_gemeente		
354	gemeente Zuidplas	/tooi/id/gemeente/gm1892
355	gemeente Zundert	/tooi/id/gemeente/gm0879
356	gemeente Zutphen	/tooi/id/gemeente/gm0301
357	gemeente Zwartewaterland	/tooi/id/gemeente/gm1896
358	gemeente Zwijndrecht	/tooi/id/gemeente/gm0642
359	gemeente Zwolle	/tooi/id/gemeente/gm0193

id_ministerie		
1	Ministerie van Algemene Zaken	/tooi/id/ministerie/mnre1010
2	Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties	/tooi/id/ministerie/mnre1034
3	Ministerie van Buitenlandse Zaken	/tooi/id/ministerie/mnre1013
4	Ministerie van Defensie	/tooi/id/ministerie/mnre1018
5	Ministerie van Economische Zaken en Klimaat	/tooi/id/ministerie/mnre1045
6	Ministerie van Financiën	/tooi/id/ministerie/mnre1090
7	Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (LVO - Departement)	/tooi/id/ministerie/mnre1130
8	Ministerie van Justitie en Veiligheid	/tooi/id/ministerie/mnre1058
9	Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit	/tooi/id/ministerie/mnre1153
10	Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap	/tooi/id/ministerie/mnre1109
11	Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid	/tooi/id/ministerie/mnre1073

id_provincie		
1	Provincie Drenthe	/tooi/id/provincie/pv22
2	Provincie Flevoland	/tooi/id/provincie/pv24
3	Provincie Fryslân	/tooi/id/provincie/pv21
4	Provincie Gelderland	/tooi/id/provincie/pv25
5	Provincie Groningen	/tooi/id/provincie/pv20
6	Provincie Limburg	/tooi/id/provincie/pv31
7	Provincie Noord-Brabant	/tooi/id/provincie/pv30
8	Provincie Noord-Holland	/tooi/id/provincie/pv27
9	Provincie Overijssel	/tooi/id/provincie/pv23
10	Provincie Utrecht	/tooi/id/provincie/pv26
11	Provincie Zeeland	/tooi/id/provincie/pv29
12	Provincie Zuid-Holland	/tooi/id/provincie/pv28

id_waterschap		
1	Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden	/tooi/id/waterschap/ws0636
2	Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier	/tooi/id/waterschap/ws0651
3	Hoogheemraadschap van Delfland	/tooi/id/waterschap/ws0372
4	Hoogheemraadschap van Rijnland	/tooi/id/waterschap/ws0616
5	Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard	/tooi/id/waterschap/ws0656
6	Waterschap Aa en Maas	/tooi/id/waterschap/ws0654
7	Waterschap Amstel Gooi en Vecht	/tooi/id/waterschap/ws0155
8	Waterschap Brabantse Delta	/tooi/id/waterschap/ws0652
9	Waterschap De Dommel	/tooi/id/waterschap/ws0539
10	Waterschap Drents Overijsselse Delta	/tooi/id/waterschap/ws0664
11	Waterschap Hollandse Delta	/tooi/id/waterschap/ws0655
12	Waterschap Hunze en Aa's	/tooi/id/waterschap/ws0646
13	Waterschap Limburg	/tooi/id/waterschap/ws0665
14	Waterschap Noorderzijlvest	/tooi/id/waterschap/ws0647
15	Waterschap Rijn en IJssel	/tooi/id/waterschap/ws0152
16	Waterschap Rivierenland	/tooi/id/waterschap/ws0621
17	Waterschap Scheldestromen	/tooi/id/waterschap/ws0661
18	Waterschap Vallei en Veluwe	/tooi/id/waterschap/ws0662
19	Waterschap Vechtstromen	/tooi/id/waterschap/ws0663
20	Waterschap Zuiderzeeland	/tooi/id/waterschap/ws0650
21	Wetterskip Fryslân	/tooi/id/waterschap/ws0653

bestuursorgaan_geen		
1	geen	geen

bestuursorgaan_gemeente		
1	burgemeester	/tooi/def/thes/kern/c_2c4e7407
2	college van burgemeester en wethouders	/tooi/def/thes/kern/c_28ecfd6d
3	gemeenteraad	/tooi/def/thes/kern/c_2a7d8663

bestuursorgaan_ministerie		
1	minister	/tooi/def/thes/kern/c_bcfb7b4e
2	regering	/tooi/def/thes/kern/c_91fb5e42
3	staatssecretaris	/tooi/def/thes/kern/c_3aaa4d12

bestuursorgaan_provincie		
1	commissaris van de Koning	/tooi/def/thes/kern/c_e24d39f6
2	gedeputeerde staten	/tooi/def/thes/kern/c_61676cbc
3	provinciale staten	/tooi/def/thes/kern/c_411b4e4a

bestuursorgaan_waterschap		
1	algemeen bestuur	/tooi/def/thes/kern/c_70c87e3d
2	dagelijks bestuur	/tooi/def/thes/kern/c_5cc92c89
3	dijkgraaf	/tooi/def/thes/kern/c_f70a6113

procedure		
0	Vaststelling	/join/id/stop/procedure/stap_002
1	Ondertekening	/join/id/stop/procedure/stap_003
2	Publicatie	/join/id/stop/procedure/stap_004
3	Onherroepelijk	/join/id/stop/procedure/stap_006
4	Vernietiging	/join/id/stop/procedure/stap_008
5	Vernietiging met instandhouding van rechtsgevolgen	/join/id/stop/procedure/stap_009
6	Gedeeltelijke vernietiging	/join/id/stop/procedure/stap_010
7	Gedeeltelijke vernietiging met instandhouding van rechtsgevolgen	/join/id/stop/procedure/stap_011
8	Opschorting	/join/id/stop/procedure/stap_012
9	Einde opschorting	/join/id/stop/procedure/stap_013

**Vereniging van
Nederlandse
Gemeenten**

Nassaulaan 12
2514 JS Den Haag
+31 70 373 83 93

info@vng.nl

oktober 2022

vng.nl