<logo gemeente>

De heer/mevrouw <naam>

<adres>

<postcode> <woonplaats>

Onderwerp: Gereedmelding is niet compleet

Geachte heer/mevrouw,

U heeft op <datum> een gereedmelding gedaan voor de bouwactiviteit <nummer zoals in systeem bekend> voor het <omschrijving bouwactiviteit> op het perceel <adresgegevens>.

In de gereedmelding ontbreken enkele gegevens. De gereedmelding voor het bouwwerk kan daardoor niet worden geaccepteerd. Wij verzoeken u de gereedmelding opnieuw in te dienen inclusief de volgende ontbrekende gegevens:

* <de naam, het adres en het telefoonnummer van degene die het bouwwerk heeft gebouwd>
* <de dagtekening>
* <het adres van het bouwwerk, de kadastrale aanduiding of de coördinaten van de locatie van het bouwwerk>
* <de verklaring van de kwaliteitsborger, bedoeld in artikel 3.86, tweede lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving, waarbij voor zover van belang, wordt ingegaan op maatregelen om bouwtechnische risico’s te voorkomen of te beperken als bedoeld in artikel 3.80, tweede lid, van dat besluit>
* <gegevens en bescheiden waaruit de gebruiksfuncties, verblijfsgebieden, verblijfsruimten en de afmetingen en de bezetting van alle ruimten, inclusief totaaloppervlakten per gebruiksfunctie blijkt>
* <gegevens en bescheiden waaruit blijkt dat het bouwwerk voldoet aan de gestelde eisen in relatie tot: 1 o. belastingen en belastingcombinaties van de constructieve delen van het gerealiseerde bouwwerk, en van het bouwwerk als geheel;

2 o. de uiterste grenstoestand van de bouwconstructie en onderdelen van de bouwconstructie van het gerealiseerde bouwwerk

3 o. de luchtverversing van het bouwwerk;

4 o. de energiezuinigheid van het bouwwerk

5 o. de milieuprestatie van het bouwwerk>

* <gegevens en bescheiden over de brandveiligheid van het bouwwerk als bedoeld in artikel 6.8, eerste lid, onder d, onder 4° en 5°>
* <gegevens en bescheiden over toegepaste gelijkwaardige maatregelen>

Pas als alle gegevens zijn ingediend, is de gereedmelding gedaan. Zonder bericht van ons mag het bouwwerk twee weken na de datum van het indienen van de gereedmelding in gebruik worden genomen, een en ander in overeenstemming met de in de eventueel verleende omgevingsplanactiviteitenvergunning gestelde voorwaarden.

*<Voor gemeente die altijd een bericht sturen>*

Pas als alle gegevens zijn ingediend, is de gereedmelding gedaan. U krijgt hiervan bericht binnen twee weken na het indienen van de gereedmelding. Na dit bericht mag het gebouw in gebruik worden genomen [of als de twee weken voorbij zijn, één en ander in overeenstemming met de in de eventueel verleende omgevingsplanactiviteitenvergunning gestelde voorwaarden.

Op grond van artikel 2.21 Besluit bouwwerken leefomgeving is het verboden een bouwwerk in gebruik te nemen zonder dit ten minste twee weken voor het feitelijk in gebruik nemen van het bouwwerk te melden.

**Nadere informatie**

Voor meer informatie over deze brief kunt u contact opnemen met het team

Vergunningen, Handhaving en Veiligheid via telefoonnummer <telefoonnummer>.

Hoogachtend,

<Afzender>