



## **Samenvatting en preadvies motie: Hulp bij bijdrage versnelling woningbouw**

**Indienende gemeente(n):** Sluis

**Ondersteunende gemeenten:** Zeeuwse gemeenten

### **Strekking van de motie:**

Het rijk moet alle beperkende randvoorwaarden die woningbouw in de weg staan wegnemen. Het gaat om zaken als infrastructuur als randvoorwaarde voor woningbouw beter regelen, sturing op betaalbare en kwalitatief goede woningen; stikstofproblematiek oplossen, personele capaciteit bij gemeenten verbeteren, onrendabele top bekostigen en (ook) inzetten op de verbetering van de bestaande voorraad.

### **Preadvies VNG-bestuur**

Overnemen

### **Toelichting bij het preadvies**

De motie is een steun voor onze VNG-lijn. De VNG blijft bij het rijk aandacht vragen voor het wegnemen van beperkende randvoorwaarden bij woningbouw. Voorop staat dat de financiële positie bij gemeenten verbeterd moet worden. En een heldere overheidssturing op betaalbaarheid en kwaliteit is noodzakelijk. Er dient geïnvesteerd te worden in infrastructuur waar nodig en de publieke onrendabele top bij bouwprojecten moet door het rijk worden afgedekt. Bij woningbouw moet het niet alleen gaan om nieuwbouw maar ook om de bestaande voorraad.