

Dit is een concept document, er wordt momenteel door gemeente Schiedam nog aan gewerkt.

Bevoegdheid	Grondslag
Algemeen / procedureel	
Uitvoeren van de coördinatieregeling als dit wettelijk is voorgeschreven of de bevoegde bestuursorganen een coördinatiebesluit hebben genomen	Art. 3:23-3:27 Awb
De bevoegdheden genoemd in hoofdstuk 7 Omgevingsregeling en § 22.5.2 van het tijdelijk deel van het omgevingsplan (aanvraagvereisten omgevingsvergunning)	Hoofdstuk 7 Or § 22.5.2 tijdelijk deel omgevingsplan
Verbinden voorschriften aan omgevingsvergunning	Art. 5.34 Ow
Stellen termijn tijdelijke omgevingsvergunning of omgevingsvergunning voor seizoensgebonden of drijvend bouwwerk	Art. 5.36 Ow Art. 5.36a Ow
Bepalen dat omgevingsvergunning alleen geldt voor degene aan wie zij is verleend	Art.5.37 lid 3 Ow
Wijzigen voorschriften omgevingsvergunning	Art. 5.39 Ow Art. 5.40 Ow Art. 5.41 Ow
Intrekken omgevingsvergunning	Art. 5.39 Ow Art. 5.40 Ow Art. 5.41 Ow
Ontvangstbevestiging aanvraag en mededeling over bevoegd gezag, procedure, beslistermijn en rechtsmiddelen	Art. 16.54 lid 3 en 4 Ow
Verlengen beslistermijn en kennis geven daarvan (reguliere procedure)	Art. 16.64 lid 2 en 3 Ow
Verlengen beslistermijn (uitgebreide procedure)	Art. 16.66 lid 3 Ow
Buiten toepassing laten afdeling 3.4 en art. 3.44 Awb	Art. 16.68 onder a en c Ow
Bepalen eerder in werking treden omgevingsvergunning vanwege spoedeisende omstandigheden	Art. 16.79 lid 5 Ow
Toezenen ontwerpbesluiten, afschriften beschikkingen en stukken	Art. 2.2 Ow Art. 10.22a Ob
DSO	
Elektronisch bekendmaken en geconsolideerd bijhouden van omgevingsdocumenten; Integraal elektronisch mededelen van ontwerpen van omgevingsdocumenten	Art. 6 Bmw Art. 19 Bmw Art. 3:11 Awb
Verstrekken van gegevens (statusinformatie) over omgevingsdocumenten aan het Kadaster	Art. 14.5, aanhef en onder a, Ob
Beschikbaar stellen van informatie voor het elektronisch formulier in het Digitaal Stelsel Omgevingswet	Art. 14.2 lid 3 Ob
Kostenverhaal	
Vaststellen van een eindafrekening van de kosten van een exploitatieplan dat deel uitmaakt van het tijdelijk omgevingsplan of dat als voorschrift verbonden aan een	Art. 13.14 lid 1, onderdeel e, onder 2° Ow Artt. 4.6 en 4.13 lwOw

Dit is een concept document, er wordt momenteel door gemeente Schiedam nog aan gewerkt.

omgevingsvergunning geldt	
Verbinden van voorschriften inzake kostenverhaal aan een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit, voor zover sprake is van een activiteit die in strijd is met een in het omgevingsplan aan een locatie toegeedeelde functie	Art. 13.14 lid 3 onder a Ow
Het bij beschikking verhalen van de aan de grondexploitatie verbonden kosten	Art. 13.18 Ow
Verbinden van voorschriften aan beschikking dat betaling geheel of gedeeltelijk na aanvang van de activiteit plaatsvindt	Art. 13.19 Ow
Voorkeursrecht en onteigening	
Kennisgeving en terinzagelegging voorkeursrechtbeschikking	Art. 16.32b Ow
Mededeling van intrekking of vervallen voorkeursrecht of van vernietiging voorkeursrechtbeschikking	Art. 9.5 lid 3 Ow
Bevestiging ontvangst uitnodiging tot onderhandeling over vervreemding	Art. 9.12 lid 1 Ow
Besluit over bereidheid tot verkrijging	Art. 9.13 Ow
Toelichten belangen gemeente bij gerechtelijke procedure tot overdracht van het goed	Art. 9.18 Ow
Inroepen nietigheid van rechtshandelingen in strijd met voorkeursrecht	Art. 9.22 Ow Art. 160 lid 1 Gemw
Betaling voorlopige of vastgestelde schadeloosstelling	Art. 15.43 Ow Art. 15.45 Ow
Vorbereiden bekrachtigingsprocedure onteigeningsbeschikking	Art. 16.93 Ow
Bouwen en slopen	
De bevoegdheden genoemd in hoofdstuk 2 t/m 7 van het Bbl	Hoofdstuk 2 t/m 7 Bbl
Het verzoeken om gegevens of bescheiden te verstrekken over specifieke bouwwerkzaamheden en de momenten waarop deze worden uitgevoerd	Art. 2.20 Bbl
Het afwijken van de gestelde termijn voor het doen van een sloopmelding	Art. 7.10 lid 3 Bbl
Het stellen van maatwerkvoorschriften voor bouw- en sloopwerkzaamheden aan bouwwerken	Art. 7.5 Bbl Art. 7.14 Bbl
Het stellen van maatwerkvoorschriften voor geluidhinder en trillinghinder	Art. 7.5 Bbl Art. 7.17 Bbl Art. 7.38 Bbl
Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het bouwen van een bouwwerk en het in stand houden en gebruiken van het te bouwen bouwwerk, in overeenstemming met de in het omgevingsplan gestelde regels over het bouwen	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Art. 22.26 tijdelijk deel omgevingsplan, zoals opgenomen in art. 7.1 lbOw

Dit is een concept document, er wordt momenteel door gemeente Schiedam nog aan gewerkt.

Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het slopen van een bouwwerk	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Tijdelijk deel omgevingsplan, bedoeld in art. 22.1 lid 1 onder a Ow
Omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit	Art. 5.1 lid 2 onder a Ow Paragraaf 2.3.2 Bbl
Verbinden voorschriften aan omgevingsvergunning voor bouwactiviteit over uitgestelde aanvraagvereisten	Art. 8.3c Bkl
Verlengen van in omgevingsvergunning voor bouwactiviteit gestelde termijn	Art. 10.23 lid 2 Ob
Uitbrengen van advies over een aanvraag omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit, in het geval het college niet zelf bevoegd gezag is	Art. 4.20 lid 1 onder a Ob
Aanleg	
Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het uitvoeren van een werk, niet zijnde een bouwwerk, of werkzaamheid	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Tijdelijk deel omgevingsplan, bedoeld in art. 22.1 lid 1 onder a Ow
Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het aanleggen van een weg of het verandering brengen in de wijze van aanleg van een weg	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Art. 2:11 lid 1 APV (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1a Ob)
Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het maken van een uitweg naar de weg of het verandering brengen in een bestaande uitweg naar de weg	Artikel 5.1 lid 1 onder a Ow Artikel 2:12 APV (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1a Ob)
Milieu	
Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit een milieubelastende activiteit	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Paragraaf 22.3.26 tijdelijk deel omgevingsplan, zoals opgenomen in art. 7.1 lbOw
Omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit	Art. 5.1 lid 2 onder b Ow Hoofdstuk 3 Bal
Bepalen best beschikbare technieken	Art. 8.10 Bkl
Uitvoeren beoordelingen en verbinden voorschriften aan omgevingsvergunning voor milieubelastende activiteit	Paragraaf 8.5.1 Bkl Paragraaf 8.5.2 Bkl
Uitbrengen van advies over een aanvraag omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit en beslissen over instemming met de voorgenomen beslissing op die aanvraag, in het geval het college niet zelf bevoegd gezag is	Art. 4.20 lid 1 onder b Ob Art. 4.20 lid 2 onder a Ob
Beoordelen bij de voorbereiding van een omgevingsvergunning of sprake is van aanzienlijke milieueffecten en een milieueffectrapport moet worden gemaakt	Art. 16.43 lid 2 Ow
Erfgoed	
Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit met betrekking tot een gemeentelijk monument of voorbeschermd	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Art. 10 Erfgoedverordening (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1a Ob)

Dit is een concept document, er wordt momenteel door gemeente Schiedam nog aan gewerkt.

gemeentelijk monument	
Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit een sloopactiviteit in een rijksbeschermd of gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Art. 4.35 lid 2 IwOw Art. 22 Erfgoedverordening (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1a Ob)
Omgevingsvergunning voor een rijksmonumentenactiviteit	Art. 5.1 lid 1 onder b Ow
Uitbrengen van advies over een aanvraag omgevingsvergunning voor een rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een monument, in het geval het college niet zelf bevoegd gezag is	Artikel 4.20 lid 1 onder c Ob
Overig	
Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het opslaan van roerende zaken of het toestaan of gedogen van opslag van roerende zaken op of aan de weg	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Art. 2:10 lid 3 APV (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1a Ob)
Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het vellen of doen vellen van een monumentale boom	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Art. 2 lid 2 Bomenverordening (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1a Ob)
Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het vellen of doen vellen van houtopstand	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Art. 3 Bomenverordening (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1a Ob)
Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit bestaande uit het maken of voeren van handelsreclame op of aan een onroerende zaak	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow Art. 4:15 APV (in samenhang met art. 22.8 Ow en art. 2.1a Ob)
Ambtshalve verlenen van een omgevingsvergunning ter vervanging van eerder verleende vergunningen (revisievergunning)	Art. 5.43 Ow
Omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit: - waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het verboden is deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan; of - die in strijd is met het omgevingsplan (buitenplanse omgevingsplanactiviteit)	Art. 5.1 lid 1 onder a Ow
Stellen van maatwerkvoorschriften of verbinden van voorschriften aan een omgevingsvergunning in afwijking van regels in het Besluit activiteiten leefomgeving of het omgevingsplan, als dat bij die regels is bepaald	Art. 4.5 Ow Art. 2.13 Bal
Verlenen van toestemming om een gelijkwaardige maatregel te treffen	Art. 4.7 Ow
Uitbrengen van advies over een aanvraag omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit en beslissen over instemming met de voorgenomen beslissing op die aanvraag, in het geval het college niet zelf	Art. 4.20 lid 1 onder b Ob Art. 4.20 lid 2 onder a Ob

Dit is een concept document, er wordt momenteel door gemeente Schiedam nog aan gewerkt.

bevoegd gezag is	
Geluid	
Besluit over geluidwerende maatregelen aan gebouwen	Art. 2.43 Ow Art. 3.52 t/m 3.54 Bkl
Bodem	
Opleggen van een gedoogplicht voor het verrichten van onderzoek of voor de uitvoering van nazorgmaatregelen	Art. 10.13a Ow
Opleggen van een gedoogplicht voor het verrichten van onderzoek of voor de uitvoering van preventieve en herstelmaatregelen	Art. 10.21a Ow
Opleggen van een verplichting tot het treffen van tijdelijke beschermingsmaatregelen	Art. 19.9c Ow
Verbinden van een voorschrift aan een omgevingsvergunning	Art. 22.31 Tijdelijk deel omgevingsplan, bedoeld in art. 22.1, aanhef en onder c, Ow in samenhang met afdeling 7.1 IwOw (bruidsschat omgevingsplan)
Toezicht en handhaving	
Handhavende bevoegdheden, waaronder het -opleggen van een last onder bestuursdwang alsmede het toepassen van bestuursdwang -opleggen van een last onder dwangsom -opleggen van een bestuurlijke boete voor zover benoemd in bijzondere wetten en regelingen	Art. 125 Gemw Hoofdstuk 18 Ow
Aanwijzen van toezichthouders en uitgeven van een legitimatiebewijs aan de toezichthouder	Art. 5:11 Awb Art. 5:12 Awb Art. 18.6 lid 1 Ow