

Omgeving

Aan de leden van de gemeenteraad van Smallingerland

Drachten,
21 april 2020

Ons kenmerk
72996

Uw kenmerk

Behandeld door
Leah van Dijk
0512 - 581 234

Onderwerp
Verklaring van geen bedenkingen Wabo

Geachte heer, mevrouw,

Op 15 september 2015 heeft de gemeenteraad besloten om twee categorieën aan te wijzen waarbij geen Verklaring van geen bedenkingen is vereist voor het toepassen van art. 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Hierdoor kunnen planologische procedures sneller worden doorlopen.

Informatie

Toen is ook afgesproken dat de gemeenteraad jaarlijks geïnformeerd wordt over het gebruikmaken van de betreffende procedure en wanneer zij dat wenst de werkwijze kan evalueren. De informatie in de bijlage geldt voor de omgevingsvergunningen die met toepassing van art. 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wabo verleend zijn in de periode 1 oktober 2018 tot en met 1 maart 2020.

Overzicht

Het bijgevoegde overzicht geeft inzicht in de plannen die vallen binnen de aangewezen categorieën. Op de lijst staan plannen die vallen in categorie 1 (binnen de bebouwde kom). Er was deze periode één plan dat viel binnen categorie 2 (binnen de nota van uitgangspunten voor het bestemmingsplan Buitengebied). Ook zijn de plannen genoemd die niet passen binnen deze twee categorieën en waarvoor uw raad afzonderlijk is gevraagd een losse VVGB af te geven. Dit zijn ontwikkelingen die in het buitengebied plaatsvinden.

Voor meer achtergrondinformatie verwijzen wij u naar het bijgevoegde raadsvoorstel van 15 september 2015. In een separaat raadsvoorstel gaan wij in op de nieuwe werkwijze onder de Omgevingswet.



GEMEENTE SMALLINGERLAND

Ons kenmerk 72996

Datum 21 april 2020

Bladnr. 2

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders,

secretaris

burgemeester

J. Mulder

J. Rijpstra

Bijlagen:

- overzicht VVGB oktober 2018 tot en met maart 2020
- raadsvoorstel 15 september 2015

Bijlage OVERZICHT TOEPASSING ART. 2.12 LID 1 SUB A onder 3 Wabo

1 oktober 2018 tot en met 1 maart 2020

Gebruik gemaakt van VVGB, Categorie 1: Binnen de bebouwde kom:

1. Omgevingsvergunning Jaspis Burmaniapark, realisatie 11 woningen
(Vergunning verleend)

Gebruik gemaakt van VVGB, Categorie 2: Binnen de Nota van uitgangspunten bestemmingsplan Buitengebied:

1. Omgevingsvergunning Uitbreiding Paviljoen De Leijen Rottevalle.
(Vergunning verleend)
2. Nije Tikewei 10 te Nijega Uitbreiding bedrijfsperceel
(Vergunning verleend)
3. It West 25 Oudega (woning met bedrijfsloods)
(Vergunning verleend)

Valt buiten de aangewezen categorieën, losse VVGB afgegeven:

4. Omgevingsvergunning Raai 1 uitbreiding parkeerplaats dierenwinkel
5. (Vergunning verleend)
6. Omgevingsvergunning Omloop 50-52 te Drachten (KFC)
(Vergunning verleend)
7. Lavendelheide 4 te Drachten (Hotel Van der Valk)
(Nog in procedure)