



## Gespreksnotitie

Onderwerp Gespreksnotitie planning implementatie Omgevingswet  
Registratienummer Z/20/096907 / DOC-20153453  
Datum 22-9-2020  
Aan Commissie Ruimte  
Van Het college van B&W  
Portefeuillehouder Jan Leendert van den Heuvel

### Inleiding

Naar verwachting treedt de Omgevingswet per 1-1-2022 in werking. Deze nieuwe wet brengt alle regelgeving over het fysieke domein samen en heeft flinke consequenties voor gemeenten (en andere overheden en uitvoeringsdiensten). Na de inwerkingtreding zullen we met de Omgevingswet moeten kunnen werken. Om dat te kunnen is het nodig dat uw raad een aantal besluiten neemt. Dit betreffen andere zaken dan het vaststellen van een Omgevingsvisie (met eventuele dorpsvisies) en Omgevingsplan. U moet hierbij meer denken aan zaken, zoals:

- aanpassing van de Legesverordening (tarieventabel);
- instellen van een adviescommissie ruimtelijke kwaliteit (i.p.v. Erfgoedcommissie & Dorpsbouwmeester);
- Delegatiebesluit over de onderdelen van het Omgevingsplan (van rechtswege) die het college mag wijzigen (zoals de huidige wijzigingsbevoegdheden);
- een lijst met type ontwikkelingen waar de raad in ieder geval een advies aan het college over wilt geven (zoals de huidige verklaring van geen bezwaar) en waar een uitgebreide voorbereidingsprocedure moet worden gevolgd;
- een lijst met type ontwikkelingen waar verzwaarde eisen m.b.t. participatie gelden;
- eventuele (technische/inhoudelijke) aanpassing van bestaande (beleids)nota's.

Hierover hebben wij u eerder op hoofdlijn geïnformeerd via de Raadsinformatiebrief nr. 45 (2020) met bijbehorende memo en presentatie. Het is mogelijk dat er in aanloop naar de inwerkingtreding van de Omgevingswet nog wel enkele besluiten of onderwerpen aan bovengenoemde opsomming zullen moeten worden toegevoegd.

### Proces

We willen uw raad goed voorbereiden op en meenemen in het proces van de besluitvorming. Op basis van de inhoudelijk te nemen besluiten is het zinvol om op hoofdlijn kennis te hebben van de inhoud van en de verbanden in de Omgevingswet. We gaan met u het een proces doorlopen met op hoofdlijn de volgende stappen:

1. inhoudelijke toelichting/raadsgesprek (1 of 2 maal);
2. inhoudelijk discussie raad;
3. besluitvorming raad.

De inhoud en de voorbereiding van de besluitvorming in de raad willen we graag samen met uw raad vormgeven. Hierbij ontstaat namelijk de kans om kennis, behoeften en verwachtingen vooraf uit te wisselen, hetgeen zal kunnen bijdragen aan het besluitvormingsproces. We stellen daarom voor om een groep van inhoudelijk deskundige raadsleden te formeren, bijvoorbeeld één tot twee leden per fractie. Vanuit de ambtelijke organisatie zullen inhoudelijke en proces deskundigen aanwezig zijn. Deze groep zal de bovengenoemde 3 stappen voorbereiden.

### **Eén van de onderwerpen als voorbeeld**

Het Omgevingsplan is een bevoegdheid van de gemeenteraad. Maar je kunt als raad – indien wenselijk – het vaststellen van delen van het Omgevingsplan (binnen grenzen en randvoorwaarden) delegeren aan B&W. Hieronder drie voorbeelden.

#### **Voorbeeld 1: Verleende vergunningen**

Het college kan straks een vergunning verlenen die afwijkt van het Omgevingsplan (Omgevingsplanactiviteit). We zijn als gemeente wel verplicht om die afwijking binnen 5 jaar na het verlenen van de vergunning te verwerken in het Omgevingsplan. Formeel moet de gemeenteraad dat dan vaststellen. Maar in principe heb je geen andere keus dan de vergunde situatie letterlijk op te nemen in het Omgevingsplan. Je kunt je als raad afvragen of je je tijd wilt besteden aan dit soort besluiten. Je kunt dit namelijk ook delegeren aan het college.

#### **Voorbeeld 2: Gevallen vergelijkbaar met de huidige wijzigingsbevoegdheid**

Nu kun je in bestemmingsplannen een wijzigingsbevoegdheid opnemen. Dat doe je als je mogelijk wilt maken dat een gebied op termijn een andere invulling krijgt maar daar op het moment van vaststelling van het bestemmingplan nog geen sprake van is. Die ruimte kun je straks ook bieden in het Omgevingsplan. Je kunt vooraf als raad in het Omgevingsplan kaders vastleggen welke nieuwe invulling(en) je in de toekomst acceptabel vindt. Je kunt ervoor kiezen dat zodra een passend initiatief daadwerkelijk aan de orde is, het college dit verder afhandelt en definitief verwerkt in het Omgevingsplan (mits je dit als raad hebt gedelegeerd).

#### **Voorbeeld 3: Visie vertalen in plan**

Als raad stel je de Omgevingsvisie vast waarmee je bepaalt wat voor gemeente je wilt zijn. Die visie moet een juridische vertaling krijgen in de regels van het Omgevingsplan. Deze juridisch-technische uitwerking is ook een voorbeeld van wat je zou kunnen delegeren aan B&W. Maar uiteraard kun je dit als raad ook in eigen hand houden.

### **Wat willen we bereiken?**

We willen bereiken dat de raad goed in positie wordt gebracht om de (noodzakelijke) besluiten te nemen en in de gelegenheid te stellen om de voorbereiding en het proces mee vorm te geven via het formeren van een deskundigengroep.

### **Planning**

De planning zal met de deskundigengroep worden opgesteld en uitgewerkt. Op basis van de inhoudelijk te nemen besluiten eerste aanzet voor een planning is hieronder aangegeven.

- november 2020; 1<sup>e</sup> bijeenkomst deskundigengroep raad;
- januari 2021; 1a) inhoudelijke toelichting/gesprek in raad;
- februari 2021; 2<sup>e</sup> bijeenkomst deskundigengroep raad;
- april 2021; 1b) inhoudelijke toelichting/gesprek in raad (indien nodig/gewenst);
- mei 2021; 3<sup>e</sup> bijeenkomst deskundigengroep raad;
- juni 2021; 2) discussie in raad
- september 2021; 4<sup>e</sup> bijeenkomst deskundigengroep raad;
- oktober 2021; 3) besluitvorming in raad.

Deze planning hebben we in onderstaande tabel uiteengezet. Hierin is ook een eerste indicatie aangegeven van de verwachte doelen en resultaten van alle bijeenkomsten en wanneer welk inhoudelijk onderwerp behandeld zou kunnen worden.

### **Wat vragen we van uw raad?**

1. Commitment van uw raad op het beschreven proces (op hoofdlijnen) met planning;
2. leden aan te wijzen voor deelname aan de deskundigengroep.

Burgemeester en wethouders van Bodegraven-Reeuwijk,  
De gemeentesecretaris,

De burgemeester,

drs. J.G. de Jager

mr. C. van der Kamp

Planning		Raadsbesluiten implementatie Omgevingswet		
		Ambtelijk	Deskundigengroep	Raad(scommissie)
Stap 1 Informereren Kennisonwikkeling In gesprek Richting bepalen	Sep	Opstellen gespreksnotitie raad		
	Okt			Commissie Ruimte: Commitment over proces en planning
	Nov	Vorbereiden 1 <sup>e</sup> bijeenkomst	1e bijeenkomst - Informeren + richting & planning bepalen; - Voorbereiding presentatie/gesprek raad(scommissie).	
	Dec	Vorbereiden presentatie/gesprek raad(scommissie)		1a) Presentatie/gesprek raad(scommissie)
	Jan 2021	Vorbereiden 2 <sup>e</sup> bijeenkomst	2e bijeenkomst - Terugblik en vervolg bepalen; - Voorbereiding eventuele 2 <sup>e</sup> gesprek raad(scommissie)	
	Feb	Vorbereiden eventuele 2 <sup>e</sup> gesprek		1b) event. 2 <sup>e</sup> gesprek raad(scommissie)
	Stap 2 Verdieping Discussie Vorbereiding besluitvorming	Mrt	Vorbereiden 3 <sup>e</sup> bijeenkomst	3e bijeenkomst - Terugblik en vervolg bepalen; - Voorbereiding discussie met raad(scommissie)
Apr		Vorbereiden discussie		2) Discussie raad(scommissie)
Mei				
Stap 3 Besluitvorming	Jun	Vorbereiden 4 <sup>e</sup> bijeenkomst	4e bijeenkomst - Terugblik en vervolg bepalen; - Voorbereiding besluiten in raad.	
	Jul			
	Aug			
	Sep	Vorbereiden besluitvorming		
	Okt	Vorbereiden besluitvorming		3) Besluitvorming raad
	Nov			
	Dec			
	Jan 2022	IN WERKINGTREDING OMGEVINGSWET		