

Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

> Retouradres Postbus 20011 2500 EA Den Haag

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer
der Staten-Generaal
Postbus 20018
2500 EA DEN HAAG

**Ministerie van
Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties**

Turfmarkt 147
Den Haag
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

Kenmerk
2020-0000418036

Uw kenmerk
2020Z12238/2020D28454

Datum 28 augustus 2020

Betreft Reactie op beleid gemeente Beuningen ten aanzien van
permanente bewoning op vakantiepark 'de Groene Heuvels'

De vaste commissie voor Binnenlandse Zaken heeft mij in de
procedurevergadering van 2 juli jl. verzocht om een reactie op een brief van
v.L. te E. Met deze brief ontvangt u mijn reactie.

Deze reactie zal ook aan de gemeente Beuningen worden gezonden.

De briefschrijver geeft aan zich ernstig zorgen te maken over de situatie op
vakantiepark 'De Groene Heuvels' in de gemeente Beuningen. Verschillende
huishoudens die permanent op het park verblijven, hebben bericht gehad over het
opgelegd krijgen van een last onder dwangsom, indien zij niet voor 1 december
a.s. de permanente bewoning van de vakantiewoning beëindigen. De
briefschrijver geeft tevens aan dat het beleid van de gemeente niet in lijn lijkt te
zijn met uitspraken in eerdere Kamerbrieven over dit onderwerp. Zo worden de
hulp bij het vinden van alternatieve huisvesting en de gekozen nieuwe
bestemming voor het recreatiepark ter discussie gesteld. De briefschrijver stelt
ook enkele specifieke vragen aan de commissie, waar ik kort op in zal gaan.

Verantwoordelijkheid gemeenten

In eerdere correspondentie met uw Kamer heb ik aangegeven dat gemeenten hun
eigen beleidsverantwoordelijkheid hebben ten aanzien van de aanpak van
vakantieparken. Daarbij heb ik ook aangegeven dat een integrale aanpak daarbij
de voorkeur heeft en dat ik gemeenten ook aanmoedig en ondersteun om op deze
wijze tot een oplossing te komen. Ik heb daarbij gemeenten ook aangesproken op
hun verantwoordelijkheid richting de bewoners op het moment dat zij ervoor
kiezen om op een park te handhaven.

In het kader van de motie Van Eijs¹ over het handhaven met de menselijke maat
is er contact geweest met de gemeente Beuningen over dit specifieke park. De
gemeente gaat uit van zelfredzaamheid en zal daar waar nodig ondersteunen met
een sociaal team. De beleidsverantwoordelijkheid blijft aan de gemeente.

Geschiktheid recreatiewoningen

Vakantiewoningen zijn niet per definitie wel of niet geschikt voor permanente
bewoning. Dit is van veel zaken afhankelijk zoals de staat van de woning, maar

¹ Tweede Kamer, 2019-2020, 32847, nr. 627

ook de ligging van het specifieke vakantiepark ten opzichte van voorzieningen en openbaar vervoer. Het kan daarom – ook in een integrale aanpak - een goede keuze zijn om permanente bewoning op een vakantiepark niet toe te staan. Ik verwacht daarbij wel van gemeenten dat zij – daar waar nodig – ondersteuning bieden aan de bewoners om alternatieve huisvesting te vinden en – zo ver als mogelijk - te voorkomen dat deze mensen op straat komen te staan. Daarbij dient de gemeente ook oog te hebben voor (kwetsbare) gezinnen met kinderen.

De zorgplicht van de gemeente gaat echter niet zo ver dat zij verplicht is voor iedereen een nieuwe woning te vinden, al is dit afhankelijk van de gezinssituatie. Afhankelijk van de situatie zullen sommige bewoners zich prima zelf kunnen redden, waar anderen intensief begeleid moeten worden om een alternatieve plek te vinden. Het is belangrijk dat de gemeente hier maatwerk in levert. Dat kan bijvoorbeeld door begeleiding van een sociaal team, of door middel van het afgeven van een urgentieverklaring op basis van de lokale huisvestingsverordening.

De beleidsmatige aanpak ten aanzien van vakantieparken blijft aan de gemeente. Wel zal ik in het kader van de Woondeals en de actie-agenda vakantieparken 2018-2020 aandacht voor de genoemde problematiek vragen.

De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

drs. K.H. Ollongren